بيانات المعاملة	رقم المعاملة	٣٩٠٠٠٩٩٢٤٤	تاريخها	١٤٣٩/٠٦/٠٣ هـ
	موضوع الكروكي	كروكي تنظيمي		
	تاريخ اعتماد الكروكي	١٤٣٩/١٢/١٩ هـ		

بيانات الصك	رقم تسجيل الأرض بالأمانة	١١٧٣٦٣٠٠٠٠٠٠١١	
	رقم الصك	تاريخ الصك	جهة الاصدار
	٣٢٠٢٠٥٠٢٤٧٢٩	١٤٣٧/٠١/٢٢ هـ	كتابة عدل الاولى بمحافظة جدة

بيانات الكروكي	البلدية	بلدية بريمان	الحي	أم حبلين
	رقم المخطط	بدون	نوع المخطط	خاص
	رقم القطعة	٢ / ١		
	اللوحة التنظيمية	———	الشارع	———
نظام البناء	نظام البناء	س ق ——— ———		
	الاستخدام	مناطق الاسكان المعتمد مع مراعاة الرجوع لوثيقة أنظمة وضوابط البناء وأطلس المخطط المحلي لمحافظة جده المعتمدة في جمادى الاولى ١٤٣٠ هـ		
محيط الموقع	اجمالي طول السور لكامل الموقع = ٢٠٧٠,٩٢ متر طولي			

الادارة العامة للتخطيط العمراني

مدقق فحص الملكيات
م / أصيل رواض

المدقق الإداري
م / يحي زياد

مهندس التنظيم
م / فيصل الكريدي

مدير إدارة الكروكيات التنظيمية
م / فهد خالد الجزائري

وكيل الأمين للتعمير
م / فارس بن احمد رجب

بيانات المكتب الهندسي	اسم المكتب	عبدالكريم عبدالله المنصور للاستشارات الهندسية المدنية		
	المهندس	———	تاريخ الرفع المساحي	
	المساح	———	١٤٣٩/٠٦/٠١ هـ	
	رقم	٣٣٠٠٤٩٢٦٦٤	هاتف / فاكس	٩٦٦١٢٦١٥٢٧٢١١٥ /
	———	توقيعه	———	
	شعار الامانة	ختم المكتب		

أمانة جدة

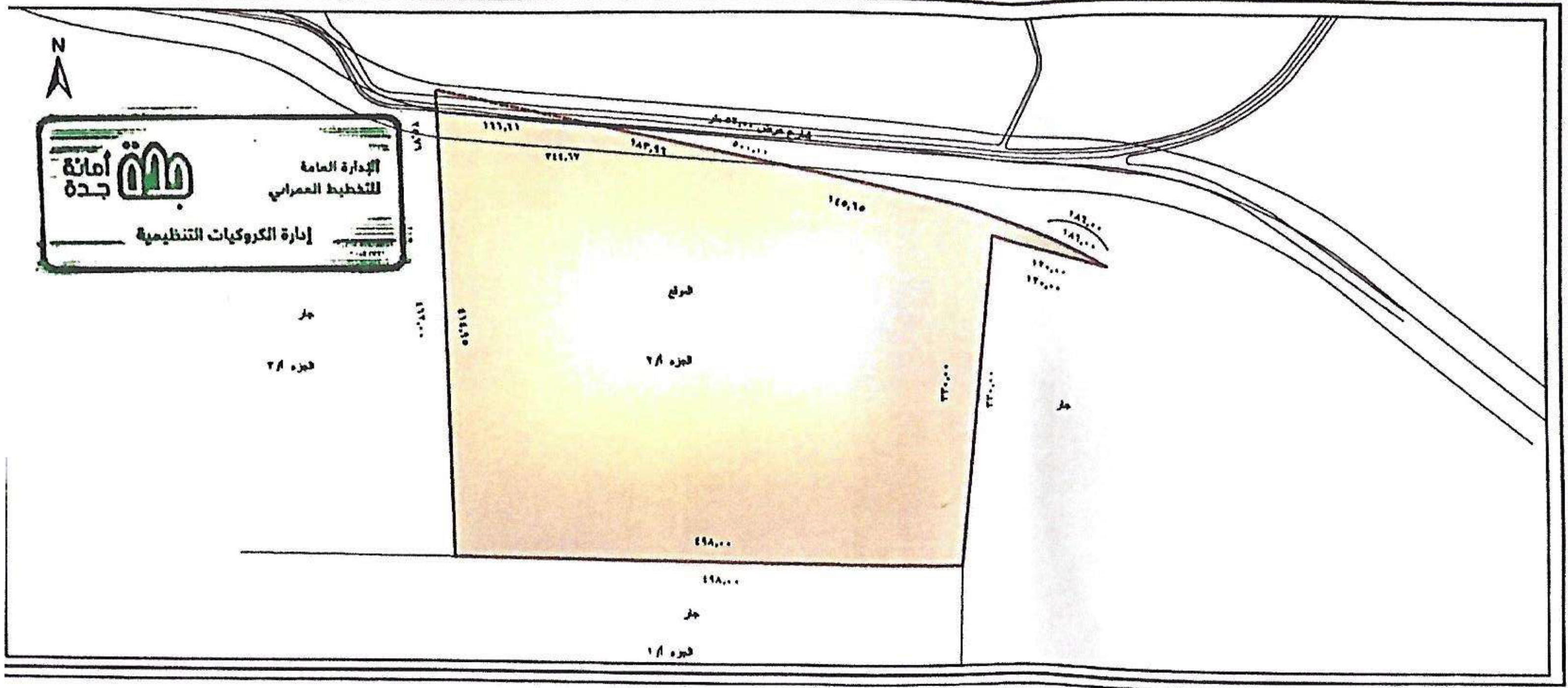
احداثيات الموقع بعد التنظيم

#	شرقيات	شماليات	#	شرقيات	شماليات
١	٥١٢٥٢٨,٣٣٤٣	٢٣٩٨٨٢٦,٥٠٠٥	٩	٥١٢٣٦٧٨,٥٢٩٨	٢٣٩٨٧٨٨,١٢٤٨
٢	٥١٢٥٥٦,٥٣١٠	٢٣٩٨٨٢٢,٦٥٢٠	١٠	٥١٢٣٦٩٤,٩٢٨٠	٢٣٩٨٧٧٩,٣٥٨٤
٣	٥١٢٥٧٤,٥٨٠٣	٢٣٩٨٨١٨,٦٦٢٢	١١	٥١٢٧١١,٠٠٥٤	٢٣٩٨٧٧٠,٠٠٢٥
٤	٥١٢٥٩٢,٤٥٩٤	٢٣٩٨٨١٢,٠٣٩٨	١٢	٥١٢٥٩٥,٥١٤٤	٢٣٩٨٨٠٢,٥٩٢٣
٥	٥١٢٦١٠,٩٤٦١	٢٣٩٨٨١٧,٢٨٦١	١٣	٥١٢٥٦١,٠٠١٠	٢٣٩٨٤٧٤,١٠٢٩
٦	٥١٢٦٢٧,٦١٨٩	٢٣٩٨٨١٠,٩١٠٤	١٤	٥١٢٠٦٢,٠١٨٥	٢٣٩٨٤٧٩,٦٢٧٩
٧	٥١٢٦١٤,٨٥٢٩	٢٣٩٨٨٠٢,٩٣٠٧	١٥	٥١٢٠٥٠,٠٩٥١	٢٣٩٨٩٦٠,٦٦٠٧

بلدية
بريمان

الموقع العام داخل المدينة

تم اعداد هذا الكروكى بناءا على الكروكى المساحى والرفع المساحي المعد بواسطه المكتب الهندسى وعلى مسئوليته. صلاحية الكروكي التنظيمي خمس سنوات من تاريخ أعتماده



٠ ٢٠ ٤٠ ٨٠ ١٢٠ ١٦٠ Meters

١:٥٠٠٠

الصك ▭

الطبيعة ▭

التنظيم ▭

الملاحظات

- الموقع عبارة عن أرض فضاء
- تم تنظيم الموقع بموجب ماهو متوفر من صك الملكية في الطبيعة وبموجب افادة مدير ادارة نزع الملكيات الكترونيا رقم ٣٩٠٠٠٩٩٢٤٤ وتاريخ ٢ / ١١ / ١٤٣٩ هـ
- تم تنظيم الموقع بموجب التعميم الوزاري رقم ٣٩٠٠٠٩٧٠٥١ وتاريخ ٢٩ / ٥ / ١٤٣٩ هـ المتضمن ملخصه (لايجوز نزع ملكية اي عقار الا لتنفيذ مشروع معتمد في الميزانية)
- تم تنظيم الموقع بموجب شرح وكيل الأمين للتعمير وبموجب خطاب مدير عام الدراسات والتصاميم رقم ٣٩٠٠٠٩٩٢٤٤ وتاريخ ١٠ / ١١ / ١٤٣٩ هـ
- تم تنظيم الموقع بموجب افادة مدير ادارة الملكيات وقضايا الاراضي رقم ٣٩٠٠٠٩٩٢٤٤ وتاريخ ٢٠ / ١٠ / ١٤٣٩ هـ
- الموقع يقع ضمن المسار المقترح للمحور الشرقي

الاتجاه	بموجب الصك لكامل الموقع	بموجب الطبيعة لكامل الموقع	بموجب التنظيم لكامل الموقع
شمال	يبدأ من الغرب للشرق بطول ٥٠٠,٠٠ متر ثم ينحني للجنوب علي شكل قوس بطول ١٨٦,٠٠ متر ويحده شارع عرض ٥٢,٠٠ متر	يبدأ من الغرب للشرق بطول ١٦٦,٦١ متر ثم ينكسر للجنوب الشرقي بطول ٣٢٩,٦١ متر ثم ينحني للجنوب علي شكل قوس بطول ١٨٦,٠٠ متر ويحده شارع عرض ٥٢,٠٠ متر (منفذ جزئيا)	يبدأ من الغرب للشرق بطول ١٦٦,٦١ متر ثم ينكسر للجنوب الشرقي بطول ١٨٣,٩٦ متر ثم ينكسر بطول ١٤٥,٦٥ م ثم ينحني للجنوب علي شكل قوس بطول ١٨٦,٠٠ متر ويحده غربا شارع عرض ٥٢,٠٠ متروشرقا ارض فضاء ثم شارع عرض ٥٢,٠٠ م
شرق	يبدأ من الشرق للغرب بطول ١٢٠,٠٠ متر ثم ينكسر للجنوب بطول ٣٣٠,٠٠ متر ويحده الجزء المتداخل مع الصك رقم ٣٢٥ / ١٥٤ / ٨ في ٣ / ١٢ / ١٤١١ هـ	يبدأ من الشرق للغرب بطول ١٢٠,٠٠ متر ثم ينكسر للجنوب بطول ٣٣٠,٠٠ متر ويحده جار	يبدأ من الشرق للغرب بطول ١٢٠,٠٠ متر ثم ينكسر للجنوب بطول ٣٣٠,٠٠ متر ويحده جار
جنوب	بطول ٤٩٨,٠٠ متر ويحده جار الجزء أ / ١	بطول ٤٩٨,٠٠ متر ويحده جار الجزء أ / ١	بطول ٤٩٨,٠٠ متر ويحده جار الجزء أ / ١
غرب	بطول ٤٦٢,٠٠ متر ويحده جار	بطول ٤٦٢,٠٠ متر ويحده جار	بطول ٤١٤,٩٥ متر ثم ينكسر بطول ٢٥,٧٦ م ويحده جار
المساحة	متر مربع	٢١٢٥١٢,٣١ متر مربع	٢١٢٥١٢,٣٢ متر مربع

Scanned with CamScanner