نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٢٠٧٢٦٠٠١٥٩١
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪١٠٠

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٢٧٤٨
رقم المخطط	٤٩/ط/س/١٣٨٧
المساحة	٨٨٩,٧٠م٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الشهداء الجنوبية
المدينة	الطائف

شركة فجن اللأعمال للأستشارات الهندسية

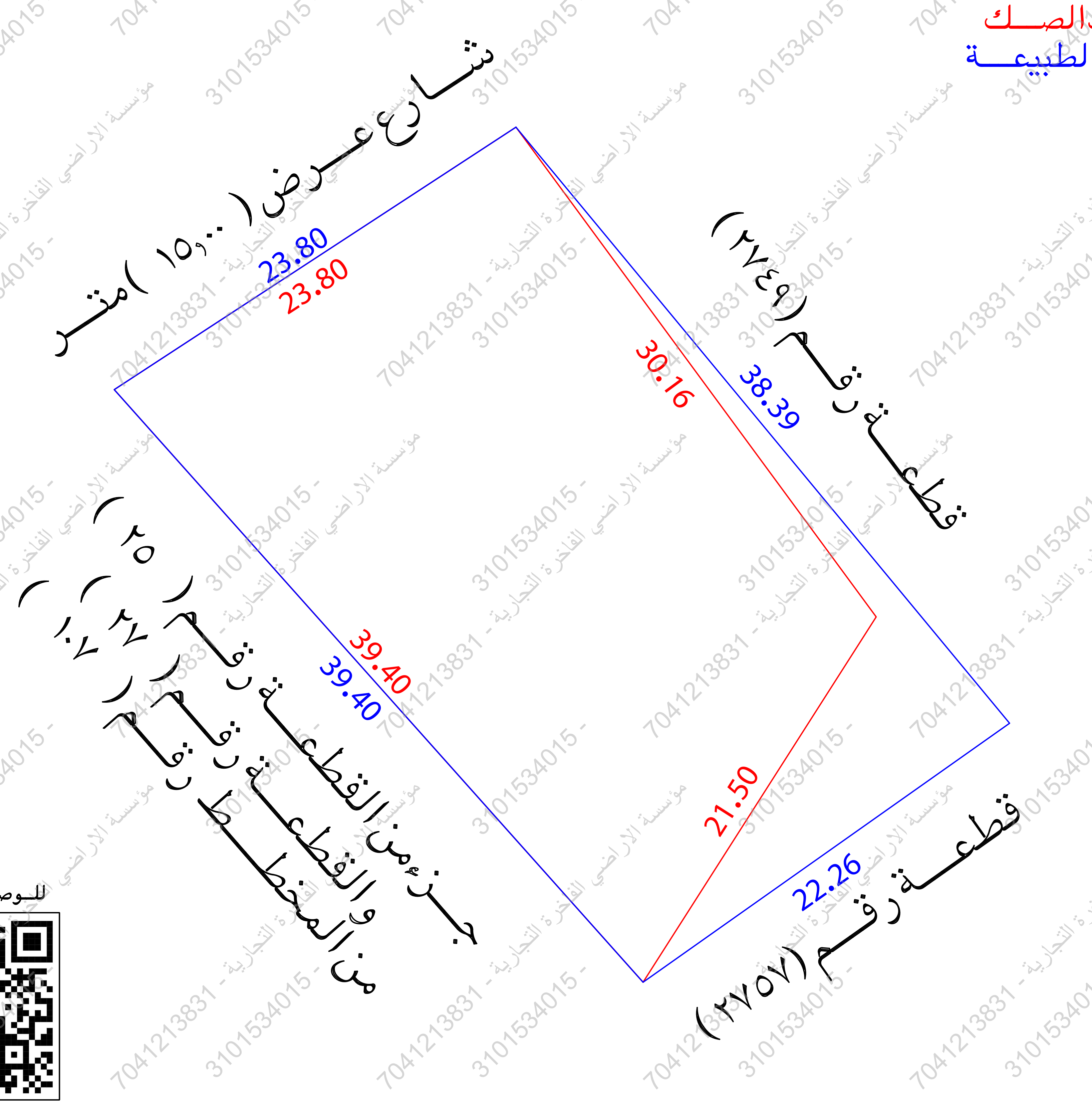
VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفاز العربية للاستشارات المهنية

مدير المكتب	المعندس المساح	تاريخ أعداد الكروكى
محمد سلامة آل سعيدان	هيثم محمد	١٦/٠٦/٢٠٢٦ م
info@vision.en.com	0554400693	0539934077

حد الصك
حد الطبيعة



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

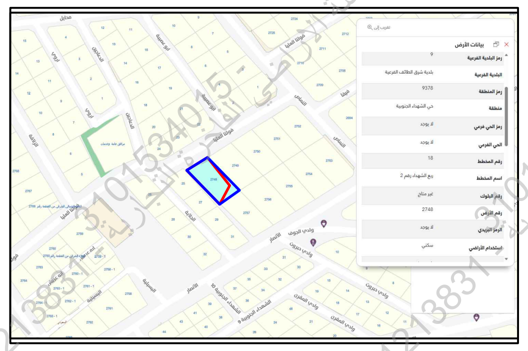
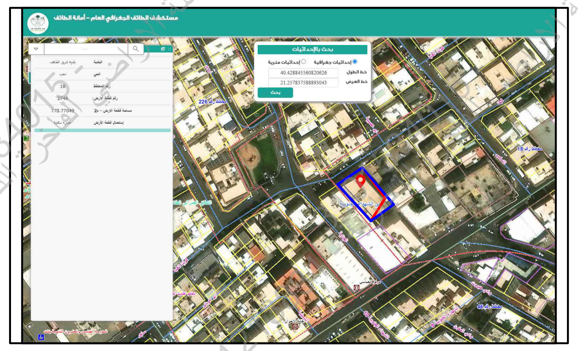
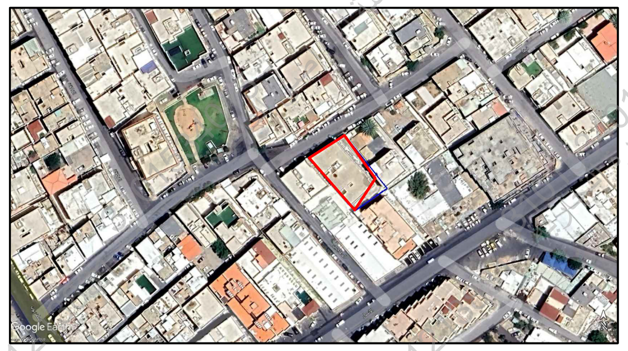
- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ●
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ● لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركزفى الرفع المساحى — نعم ● لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ●
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ●
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ●
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ● لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ● لا ☐

- نوع الصك : سكنى ● تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ● أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ● أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ● غيرمنفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما وردفى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

- اسم الحى : الصك ومستكشف الرخص الانشائية (الشهداء الجنوبية) مستكشف الطائف (نخب)
- رقم المخطط : الصك (٤٩/ط/س/١٣٨٧) المستكشفات (١٨)
- المساحة : الصك (٨٨٩,٧٠)م٢ الطبيعة (٨٨٩,٧٠)م٢ حسابيا (٧٦٦,٠١)م٢
- الاطوال : الشمالى : الصك (٣٠,١٦)م الطبيعة (٣٨,٣٩)م
  الشرقى : الصك (٢١,٥٠)م الطبيعة (٢٢,٢٦)م
- الحدود : الجنوبى :
  الصك (يحده ملك عيضه الحارثى)
  المستكشفات (جزء من القطعة رقم ٢٥ والقطعة رقم ٢٧ من المخطط رقم ١٠٧)

للوصول للموقع

مستكشف الرخص الانشائية	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

الشماليات	الشرقيات	الرقم	الشماليات	الشرقيات	الرقم
		5	2351357.625	648235.035	1
		6	2351370.649	648254.956	2
		7	2351341.069	648279.434	3
		8	2351328.220	648261.259	4

الاتجاة	بموجب الطبيعة	
الشمال	قطعة رقم (٢٧٤٩)	بطول (٣٨,٣٩) متر
الجنوب	جزء من القطعة رقم (٢٥) والقطعة رقم (٢٧) من المخطط رقم (١٠٧)	بطول (٣٩,٤٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٢٧٥٧)	بطول (٢٢,٢٦) متر
الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطول (٢٣,٨٠) متر
المساحة	(٨٨٩,٧٠)م٢	

الاتجاة	بموجب الصك	
الشمال	قطعة رقم (٢٧٤٩)	بطول (٣٠,١٦) متر
الجنوب	يحده ملك عيضه الحارثى	بطول (٣٩,٤٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٢٧٥٧)	بطول (٢١,٥٠) متر
الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطول (٢٣,٨٠) متر
المساحة	(٨٨٩,٧٠)م٢	