

نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣١٠١١٣.٣٠٥٠٤
تاريخ الوثيقة	وزارة العدل
مصدرة	١٠١١٣٥٢٥٤٧
هوية المالك	أسم المالك
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
السجل العقاري	١٣٢.٨٩٩٠.١٥.....
رقم القطعة	٣٧٢
رقم المخطط	٣١٥٢
المساحة	٢م٩٧٥,٠٠
نوع العقار	أرض فضاء
الحي	أحد
المدينة	الرياض
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES	 مفاز العربية للاستشارات المهنية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٦ / ١١ م	أ. ن. س	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

بموجب الصك	الاتجاه
قطعة رقم (٣٧٠)	الشمال
قطعة رقم (٣٧٤)	الجنوب
شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشرق
قطعة رقم (٣٧٣)	الغرب
(٩٧٥,٠٠ م) ٢	المساحة

حد الصك
حد الطبيعة

قطعة رقم (٢٠٧٠-١٢٠٠) 39.00 39.00

قطعة رقم (٣٧٣) 25.00 25.00

شوارع عرض 10 متر 25.00 25.00

كلية رقم (٤٧٤) 39.00 39.00

قطعة رقم (٣٧٣) 25.00 25.00

الوصول للموقع

3101534015 - مؤسسة مكيب العقارية - 7011677528



أفكار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الأتى :

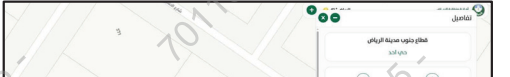
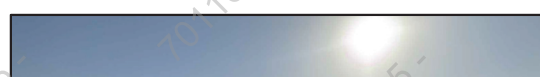
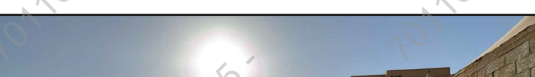
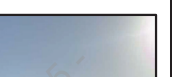
- ☒ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحى
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- ☐ زراعى ☐ صناعى ☐ سكنى تجارى ☒ تجارى ☐ نوع الصك: سكنى
- ☐ أرض زراعية ☐ أرض مسورة ☒ أرض فضاء ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ طبيعة الأرض: منبسطة
- ☐ أخرى ☐ جبلية ☒ منبسطة ☐ المخطط على الطبيعة: منفذ
- ☐ عشوائى ☐ غير منفذ ☒ يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى
- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

اسم الحى: (الصك) (الشفاء) السجل العقارى والمستكشفات (أحد)

الحدود : الشمالى: الصك (قطعة رقم ٣٧٠)

المستكشفات والطبيعة (قطعة رقم ٣٧٠/٢ - ٣٧٠/١)

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي						بموجب الطبيعة		الاتجاه	
القطر	الشرقيات	الشماليات	العرض	الشرقيات	الشماليات	بطول (٣٩,٠٠) متر	قطعة رقم (٣٧٠/١-٣٧٠/٢)	الشمال	بطول (٣٩,٠٠) متر
1	664987.426	2709087.142	5			بطول (٣٩,٠٠) متر	قطعة رقم (٣٧٤)	الجنوب	بطول (٣٩,٠٠) متر
2	665001.462	2709107.830	6			بطول (٢٥,٠٠) متر	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشرق	بطول (٢٥,٠٠) متر
3	665033.735	2709085.932	7			بطول (٢٥,٠٠) متر	قطعة رقم (٣٧٣)	الغرب	بطول (٢٥,٠٠) متر
4	665019.698	2709065.245	8				(٩٧٥,٠٠ م٢)	المساحة	