

أقرار

جـرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فـجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحى

☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى

☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى

☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع

☐ لا ☒ نعم هل يوجد تداخل فى الأصل

☐ لا ☒ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك

☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار

☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية

☐ لا ☒ نعم الملا حظات والاختلافات والتدخلات

☐ زراعى ☐ صناعى ☐ سكنى تجارى ☒ نوع الصك : سكنى

☐ أرض زراعية ☐ أرض مسورة ☒ أرض فضاء ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ طبيعة الأرض : منبسطة

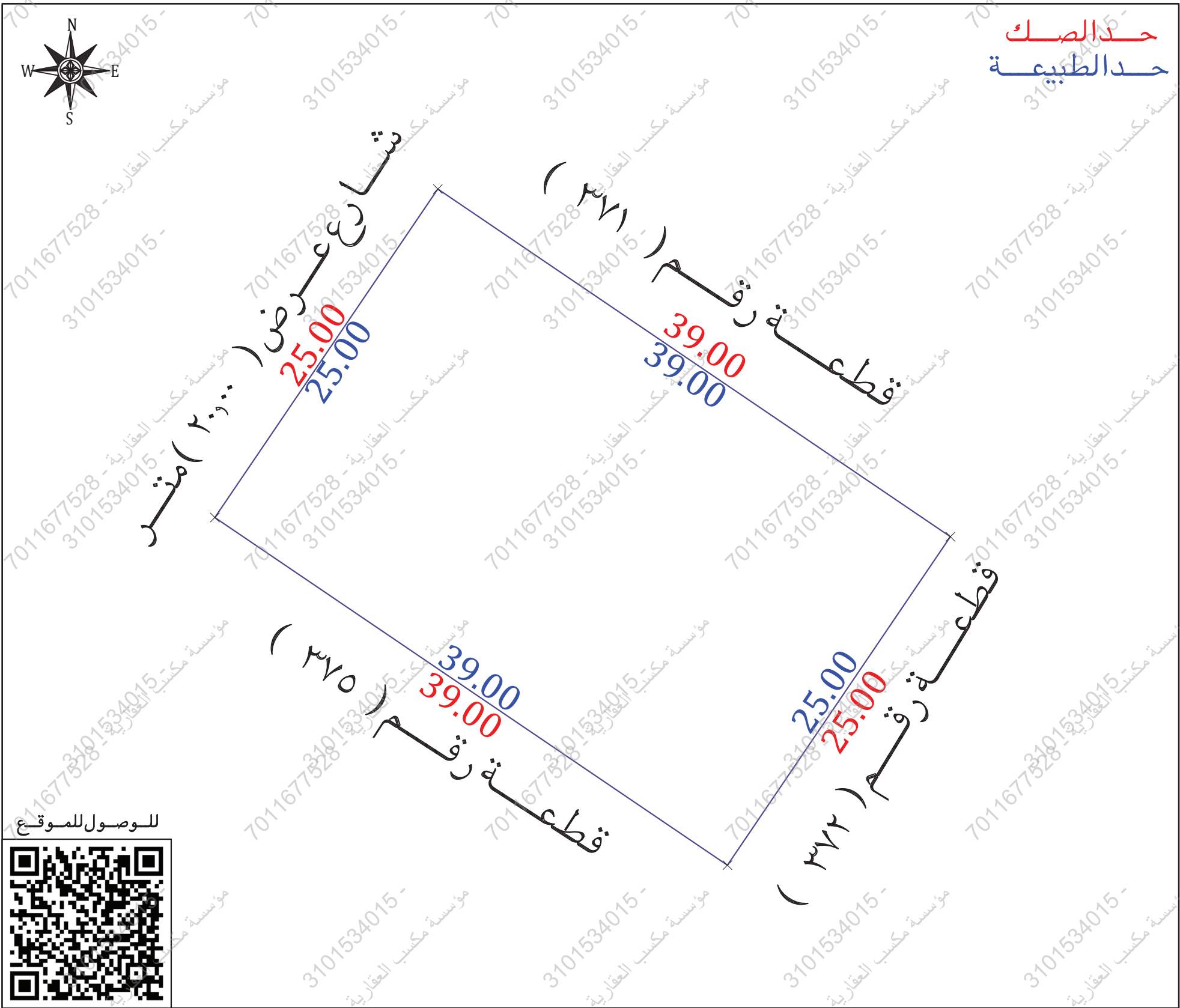
☐ أخرى ☒ جبلية ☐ غير منفذ ☒ منفذ ☐ عشوائى ☒ المخطط على الطبيعة : منفذ

يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط المساحى

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبیت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة



نموذج قرار مساحى		
بيانات الصك		
رقم الوثيقة	٦١٠١٥٠٠٥٥٥٦	
تاريخ الوثيقة		
مصدرة	وزارة العدل	
هوية المالك	١٠١٣٥٢٥٤٧	
أسم المالك		
نسبة الملكية	٪ ١٠٠	
تفاصيل العقار		
السجل العقارى	٣٩١٢٢٦٧٢٣٤٤٠٠٠٠	
رقم القطعة	٣٧٣	
رقم المخطط	٣١٥٢	
المساحة	٢٩٧٥,٠٠ م	
نوع العقار	ارض فضاء	
الحى	احد	
المدينة	الرياض	
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية		
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية		
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة		
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES مفاز العربية للاستشارات المهنية		
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٦/١١ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com
الإتجاه		
الشمال	قطعة رقم (٣٧١)	
الجنوب	قطعة رقم (٣٧٥)	
الشرق	قطعة رقم (٣٧٢)	
الغرب	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	
المساحة	(٢٩٧٥,٠٠) م	

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
النقطة	الشماليات	الشرقيات	الارتفاع	الشماليات	الشرقيات
1	2709129.727	664969.190	5		
2	2709107.829	665001.463	6		
3	2709087.142	664987.426	7		
4	2709109.039	664955.154	8		

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٣٧١) بطول (٣٩,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٣٧١) بطول (٣٩,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٣٧٥) بطول (٣٩,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٣٧٥) بطول (٣٩,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٣٧٢) بطول (٢٥,٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٣٧٢) بطول (٢٥,٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر بطول (٢٥,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر بطول (٢٥,٠٠) متر
المساحة	(٩٧٥,٠٠) م ^٢	المساحة	(٩٧٥,٠٠) م ^٢