

إنفاذ
Infath

مزاد
ورود عسير

تاريـخ المزاد
23 أغسطس 2026م
26 أغسطس 2026م

ديوان
DIWAN
ديـــوان العـــقارية
DIWAN REAL ESTATE

إنفاذ
Infath

مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي مستقل إداريًا وماليًا؛ يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية التركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنيًّا والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.


infath_sa
infathauctions


www.infath.gov.sa


920000100

ديوان العقارية
DIWAN REAL ESTATE

شركة ديوان العقارية

ديوان العقارية شركة سعودية رائدة في مجال المزادات العقارية التنفيذية حيث ساهمت في مجالها لما يزيد عن 10 سنوات في القطاع العقاري و في تقديم المزادات العقارية التنفيذية ما بين حضورية وإلكترونية، تضم العديد من الكفاءات والخبرات المميزة والفذة وذلك سعيًا لتحقيق مستهدفاتها الطموحة ضمن رؤية المملكة 2030 ولأن تكون ضمن مصاف كبرى شركات التسويق العقاري على مستوى الخليج في المستقبل القريب بإذن الله تعالى.

057177 7739
0571777738
Diwanre.com
Diwanre_sa

مزاد
ورود عسير

تعلـن شركــة ديوان العقـارية عـن البيع بالمـزاد العلني و بإشراف
من مركز الإسناد والتصفـيــة "إنفــاذ" وبقرار من محكمة التنفيذ

بداية المزاد

يوم الأحد 23 / 08 /2026م

من الساعة 10 صباحاً

نهاية المزاد

يوم الاربعاء 26 / 08 /2026م

من الساعة 05:00 - 07:10 مساءً

مباشر للمزادات
MOBASHER AUCTIONS

إنفاذ
Infath

ديوان
DIWAN
ديـــوان العـــقارية
DIWAN REAL ESTATE

بيان العقارات

	نوع العقار	المـــدينة	الحـــي	المساحة م²	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	شيك الدخول
01	محلات	خميس مشيط	جنوب خط المطار القديم	900	-	1	271706004082	50,000
02	ارض سكنية	سراة عبيده	العسران وال بلحى	500	10 - 1400 - ج - 6	76	395106003524	5000
03	فيلا سكنية عظم	احد رفيده	جوف ال الشواط	630	2 - 1408 - ج - ع	38	495024023595	10,000
04	عمارة سكنية	خميس مشيط	العزيزية	400	117 / 1400 / ج / 2	734	971706000309	20,000
05	أرض زراعية	بلقرن	المشايعة	1300.75	-	-	474003001537	5000
06	شقة سكنية	ابها	الغدير	258.69	-	-	795024010269	10,000
07	فيلا سكنية	تثليث	-	600	-	2436	360001555825	10,000
08	شقة سكنية	خميس مشيط	-	159.1	-	-	995024018276	10,000
09	فيلا سكنية عظم	تثليث	التعاون	850	79 / 1421 / ع / 9	393	395901000800	10,000
10	عمارة سكنية	خميس مشيط	مخطط لطيفةبنت سلطان بن عبدالعزيز وشريكها	606	368 / 1413 / ج / 2	405	260633004140	20,000
11	فيلا سكنية عظم	تثليث	(110 / 1427 / ع / 9)	600	-	2093	798507022495	5000
12	فيلا سكنية	محايل	القرشوع بسبجة	595.5	234 - 1433 - ع - 8	17	597401000825	20,000
13	مزرعة	ابها	رضف بني مغيد	32724	————	-	471409001709	200,000
14	دور سكني عظم	تثليث	110 / 1427 / ع / 9	600	————	2743	495901000715	10,000

إنفاذ
Infath

ديوان العقارية
DIWAN REAL ESTATE



01

تغلق المزايدة على العقار

2026 / 08 / 26

05:00 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن محلات تجاريه بـ 3 واجهات وباطلالة مباشرة على طريق الملك فهد
مكونة من: مغسله سيارات - محل زينة سيارات - مشتل ودور ميزانين - جميعها بسقف هنقر

النوع	محلات	المساحة م2	900
رقم الصك	2717060004082	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	-	الحي	جنوب خط المطار القديم
رقم القطعة	1	شيك الدخول	50,000
		رقم طلب التنفيذ	403094700047723

الحدود

شمالاً	شارع عرضه 30م
جنوباً	شارع عرضه 15م
شرقاً	شارع عرضه 15م
غرباً	القطعة رقم 2

الأطوال

شمالاً	30م	شرقاً	30م
جنوباً	30م	غرباً	30م

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

- يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينه في الرفع المساحي المرفق
- استخدام العقار بحاجة الى تحقق
- استخدام العقار طبقا للمستكشف سكني ويقع على شارع تجاري
- اسم الحي بالصك جنوب خط المطار القديم وبالمستكشف حي الامجاد
- يوجد درج خارج حد الصك

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع

إنفاذ
Infath

ديوان العقارية
DIWAN REAL ESTATE



02

تغلق المزايدة على العقار

2026 / 08 / 26

05:10 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض فضاء بواجهة شمالية حيث تقع بالقرب من أهم المعالم المحيطة بالمنطقة

النوع	ارض سكنية	المساحة م2	500
رقم الصك	395106003524	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	10 - 1400 - ج - 6	الحي	العسران وال بلحى
رقم القطعة	76	شيك الدخول	5000
		رقم طلب التنفيذ	402014700755102

الحدود

شمالاً	شارع عرض 15م
جنوباً	قطعة رقم 77
شرقاً	قطعة رقم 74
غرباً	قطعة رقم 78

الأطوال

شمالاً	20م	شرقاً	25م
جنوباً	20م	غرباً	25م

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع

إنفاذ
Infath

ديوان العقارية
DIWAN REAL ESTATE



03

تغلق المزايدة على العقار

2026 / 08 / 26

05:20 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية عظم بواجهة شمالية مكونة من دور واحد : 4 غرف - صالة - مطبخ - 3 دورات مياه .

النوع	فيلا سكنية عظم	المساحة م2	630
رقم الصك	4950240235 95	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	2 - 1408 - ج - ع	الحي	جوف ال الشواط
رقم القطعة	38	شيك الدخول	10,000
		رقم طلب التنفيذ	4010146022948 15

الحدود

شمالاً	شارع عرض 15م
جنوباً	قطعة رقم 39
شرقاً	قطعة رقم 36
غرباً	قطعة رقم 40

الأطوال

شمالاً	21م	شرقاً	30م
جنوباً	21م	غرباً	30م

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

- يوجد اختلاف في رقم المخطط بين الصك و المستكشف الصك 2/ 1408/ ج / ع و المستكشف 35 / 1408 / ج /4
- لا يوجد عداد كهرباء
- متبقي التشطيبات الدخلية والخارجية للعقار

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع

إنفاذ
Infath

ديوان العقارية
DIWAN REAL ESTATE



04

تغلق المزايدة على العقار

2026 / 08 / 26

05:30 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن عمارة سكنية بواجهتين مكونة من دورين كل دور شقتين كل الشقق مكونه من :4 غرف - دورتين مياة - مطبخ - صالة

النوع	عمارة سكنية	المساحة م2	400
رقم الصك	9717060000309	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	117 / 1400 / ج / 2	الحي	العزيزية
رقم القطعة	734	شيك الدخول	20,000
		رقم طلب التنفيذ	4030947000047723

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 732
جنوباً	ممر مشاه عرض 10م
شرقاً	قطعة رقم 733
غرباً	شارع عرض 20 م

الأطوال

شمالاً	20م	شرقاً	20م
جنوباً	20م	غرباً	20م

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

- يوجد تقشرات متفرقة في ارجاء العقار

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع

إنفاذ
Infath

ديوان العقارية
DIWAN REAL ESTATE



05

تغلق المزايدة على العقار

2026 / 08 / 26

05:40 مساءً

وصف العقار

العقار عباره عن ارض زراعيه فضاء حيث تقع بالقرب من أهم المعالم المحيطة بالمنطقة

النوع	أرض زراعية	المساحة م2	1300.75
رقم الصك	4740030001537	الاستخدام	زراعي
رقم المخطط	-	الحي	المشايعة
رقم القطعة	-	شيك الدخول	5000
		رقم طلب التنفيذ	4030946000018518

الحدود

شمالاً	طريق عادة خاصه قدم عرض 0.50 م ثم ملك جار
جنوباً	جار
شرقاً	جار
غرباً	جار

الطول

شمالاً	44م	شرقاً	30.5م
جنوباً	42م	غرباً	30م

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

- يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينه في الرفع المساحي المرفق
- مدخل الأرض من الجهة الغربية

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع

إنفاذ
Infath

ديوان العقارية
DIWAN REAL ESTATE



06

تغلق المزايدة على العقار

2026 / 08 / 26

05:50 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن شقة دورين تتكون من : الدور الأرضي 3 غرف - صالة - مطبخ - مستودع - دورتين مياه
الدور الأول 4 غرف - صالة - 3 دورات مياه .

النوع	شقة سكنية	المساحة م2	258.69
رقم الصك	7950240l0269	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	-	الحي	الغدير
رقم القطعة	-	شيك الدخول	l0,000
		رقم طلب التنفيذ	4020l4700753094

الحدود

شمالاً	ارتداد 4 بعرض 2 م يليه قطعة رقم 20 / أ
جنوباً	ارتداد 4 بعرض 6 م يليه شارع عرض 20 م
شرقاً	الوحدة رقم 3 / أ + منور 4 + مصعد 4 + بيت درج 4
غرباً	ارتداد 4 بعرض 2 م يليه قطعة رقم 25

الأطوال

شمالاً	8.65م	شرقاً	9.8م
جنوباً	6.85م	غرباً	8.8م

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع

إنفاذ
Infath

ديوان العقارية
DIWAN REAL ESTATE



07

تغلق المزايدة على العقار

2026 / 08 / 26

06:00 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية بواجهة شرقية مكونة من دور أرضي :4 غرف - دورتين مياة - صالة - مطبخ

النوع	فيلا سكنية	المساحة م2	600
رقم الصك	360001555825	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	-	الحي	-
رقم القطعة	2436	شيك الدخول	10,000
		رقم طلب التنفيذ	4020147007525 95

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 2438
جنوباً	قطعة رقم 2434
شرقاً	شارع عرض 40 م
غرباً	قطعة رقم 2437

الأطوال

شمالاً	30م	شرقاً	20م
جنوباً	30م	غرباً	20م

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

- اسم الحي حسب الصك (110 / 1427 / ع / 9) وحسب المستكشفات (الدائري الشمالي)
- رقم المخطط حسب الصك (غير مذكور) وحسب المستكشفات (110 / 1427 / ع / 9)
- يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينه في الرفع المساحي المرفق
- متبقي جزء من التشطيبات للعقار
- لا يوجد عداد كهرباء

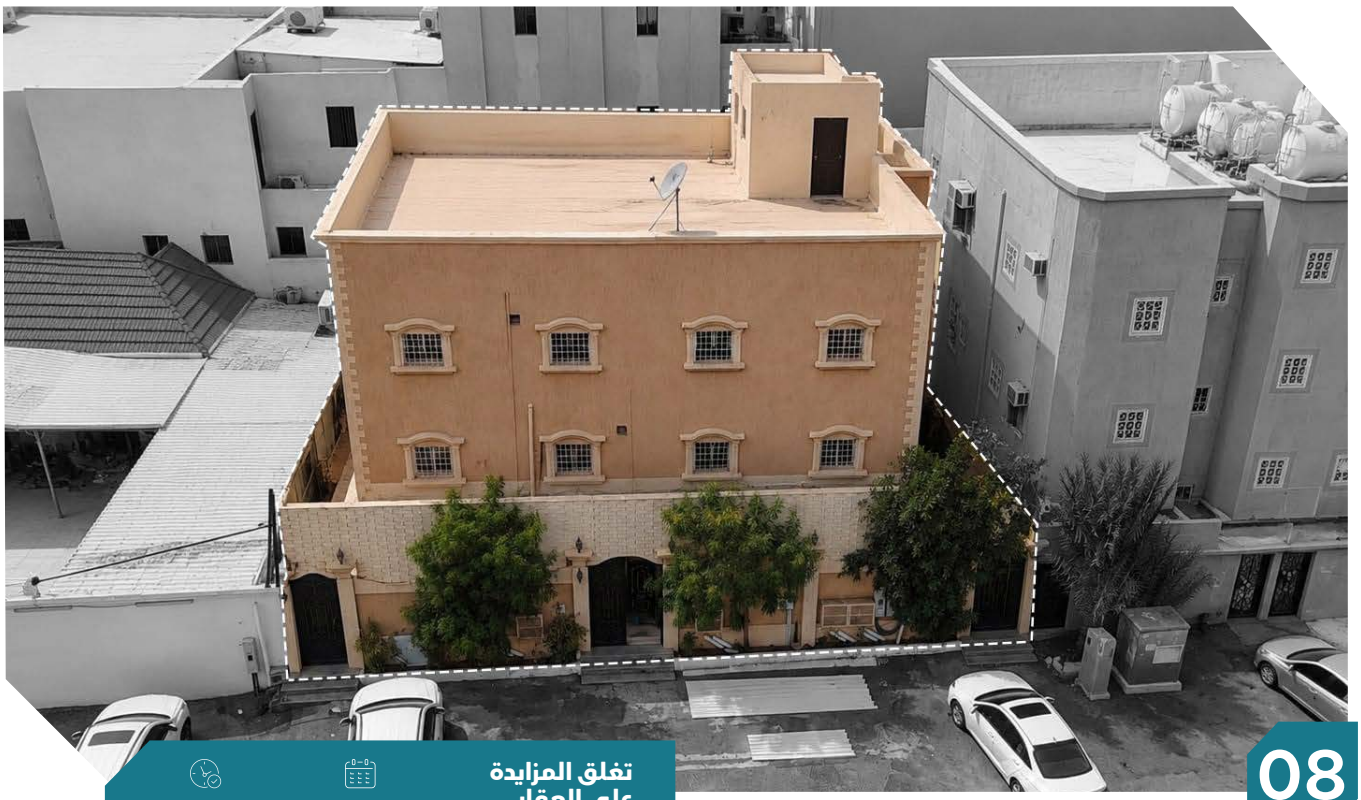
الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع

إنفاذ
Infath

ديوان العقارية
DIWAN REAL ESTATE



08

تغلق المزايدة على العقار

2026 / 08 / 26

06:10 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن شقة سكنية رقم ١ / ١ في الدور الاول مكونه من : 4 غرف -دورتين مياة - صاله - مطبخ

النوع	شقة سكنية	المساحة م2	159.1
رقم الصك	9950240182 76	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	-	الحي	-
رقم القطعة	-	شيك الدخول	10,000
		رقم طلب التنفيذ	4010445012352 92

الحدود

شمالاً	ارتداد ١ وقطعة 253
جنوباً	ارتداد ١ وقطعة 251
شرقاً	الدرج ووحدة 2/1
غرباً	ارتداد ١ وقطعة 248

الأطوال

شمالاً	9.75م	شرقاً	20م
جنوباً	8.75م	غرباً	16.3م

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع

إنفاذ
Infath

ديوان العقارية
DIWAN REAL ESTATE



09

تغلق المزايدة على العقار

2026 / 08 / 26

06:20 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا قيد الانشاء مكونة من 4 غرف - صاله - مطبخ - 3 دورات مياة

النوع	فيلا سكنية عظم	المساحة م2	850
رقم الصك	395901000800	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	79 / 1421 / ع / 9	الحي	التعاون
رقم القطعة	393	شيك الدخول	10,000
		رقم طلب التنفيذ	401014602983939

الحدود

شمالاً	قطعه رقم 392
جنوباً	شارع عرض 70م
شرقاً	قطعه رقم 391
غرباً	قطعه رقم 395

الأطوال

شمالاً	25م	شرقاً	34م
جنوباً	25م	غرباً	34م

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

- يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينه في الرفع المساحي المرفق
- يوجد اختلاف في عرض الشارع الجنوبي ما بين الصك والمستكشف
- العقار قيد الانشاء ويحتاج الى صب السقف و كامل التشطيبات
- يوجد خزان صرف صحي بالعقار

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع

إنفاذ
Infath

ديوان العقارية
DIWAN REAL ESTATE



10

تغلق المزايدة على العقار

2026 / 08 / 26

06:30 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن عمارة دورين مكونه من شقق - 4 محلات تجاريه
الدور الارضي: شقة - 4 محلات تجاريه
الشقة: 4 غرف - 3 دورات مياة - مطبخ - صالة

النوع	عمارة سكنية	المساحة م2	606
رقم الصك	2606330041140	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	368 / 1413 / ج / 2	الحي	مخطط لطيفة بنت سلطان بن عبدالعزيز وشريكها
رقم القطعة	405	شيك الدخول	20,000
		رقم طلب التنفيذ	4030947000654l0

الحدود

شمالاً	شارع عرض 20 م
جنوباً	قطعة رقم 406
شرقاً	قطعة رقم 407
غرباً	قطعة رقم 403

الاطوال

شمالاً	20.2م	شرقاً	30م
جنوباً	20.2م	غرباً	30م

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

- يوجد مقسم كهرباء داخل حد الصك
- يوجد اختلاف فى اسم الحي بين الصك واليومات
- يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينه في الرفع المساحي المرفق
- استخدام العقار بحاجة الى تحقق
- استخدام الارض طبقا للمستكشف والقرار المساحي سكني والعقار يتضمن محلات تجارية

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع

إنفاذ
Infath

ديوان العقارية
DIWAN REAL ESTATE



11

تغلق المزايدة على العقار

2026 / 08 / 26

06:40 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية عظم بواجهة شمالية مكونة من دور أرضي
الدور الأرضي مكون من: 5 غرف - صالة - مطبخ - 3 دورات مياه

النوع	فيلا سكنية عظم	المساحة م2	600
رقم الصك	7985070224 95	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	-	الحي	(110 / 1427 / ع / 9)
رقم القطعة	2093	شيك الدخول	5000
		رقم طلب التنفيذ	4010446014360 28

الحدود

شمالاً	شارع عرض 15م
جنوباً	قطعة رقم 2094
شرقاً	قطعة رقم 2092
غرباً	قطعة رقم 2095

الأطوال

شمالاً	20م	شرقاً	30م
جنوباً	20م	غرباً	30م

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

- اسم الحي حسب الصك (110 / 1427 / ع / 9) وحسب المستكشفات (الدائري الشمالي)
- رقم المخطط حسب الصك (-) وحسب المستكشفات (110 / 1427 / ع / 9)
- يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينه في الرفع المساحي المرفق
- يوجد اثار رطوبة في ارجاء متفرقة بالعقار
- لا يوجد درج مؤدي الى السطح

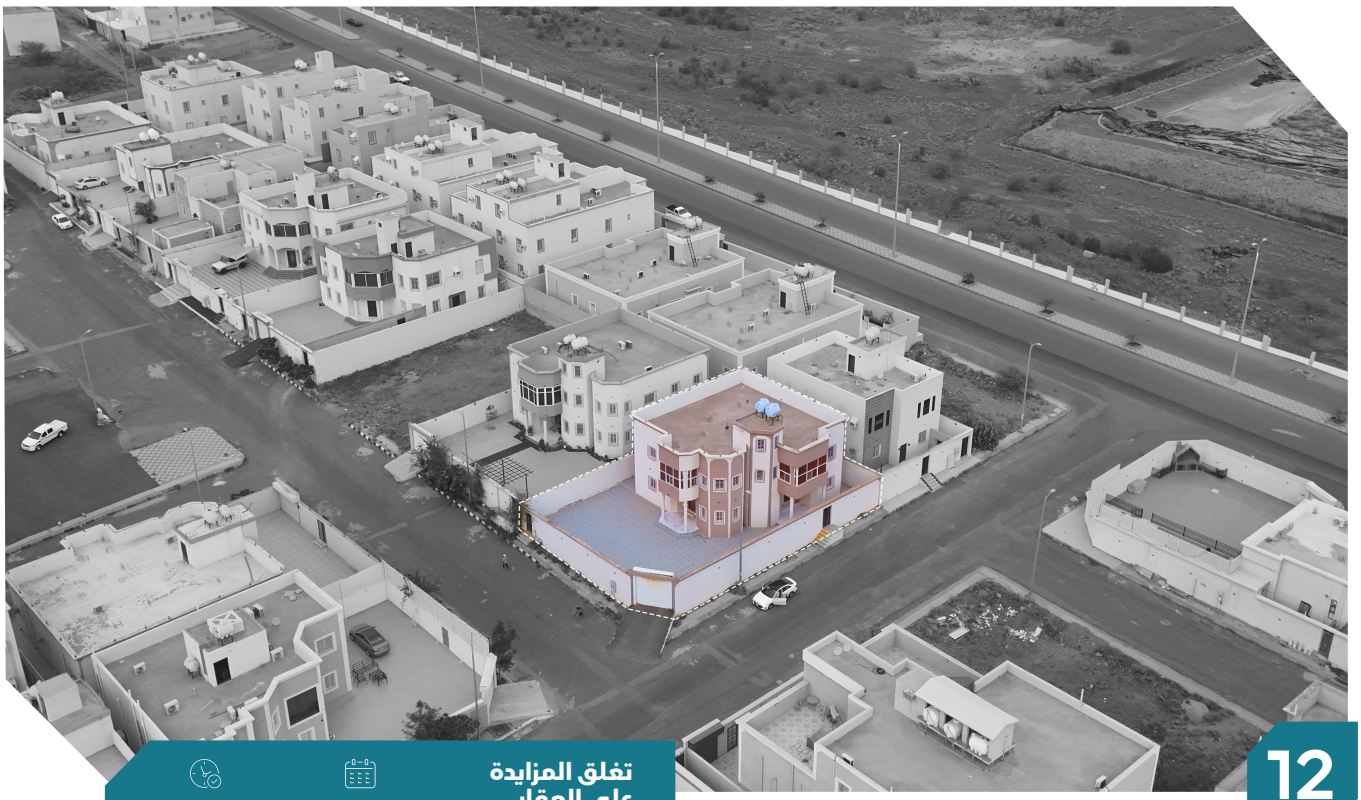
الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع

إنفاذ
Infath

ديوان العقارية
DIWAN REAL ESTATE



12

تغلق المزايدة على العقار

2026 / 08 / 26

06:50 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية دورين بواجهتين شمالية غربية
الدور الارضي: 5 غرف - صاله -مطبخ - 3 دورات مياه
الدور الاول: 6 غرف - صاله - مطبخ - 3 دورات مياه

النوع	فيلا سكنية	المساحة م2	595.5
رقم الصك	597401000825	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	234 - 1433 - ع - 8	الحي	القرشوع بسبجه
رقم القطعة	17	شيك الدخول	20,000
		رقم طلب التنفيذ	401044601415863

الحدود

شمالاً	شارع عرض15متر
جنوباً	قطعة رقم16
شرقاً	قطعة رقم15
غرباً	شارع عرض15متر

الأطوال

شمالاً	21.25م	شرقاً	30م
جنوباً	20م	غرباً	27م

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

- يوجد اختلاف في اسم الحي بين الصك والمستكشف
- يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينه في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع

إنفاذ
Infath

ديوان العقارية
DIWAN REAL ESTATE



13

تغلق المزايدة على العقار

2026 / 08 / 26

07:00 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن مزرعة قائمة مكونة من 3 آبار - ملاحق أرضية - حظائر - بركة - ملعب كرة قدم - نخل
الملاحق الأرضية مكونة من : 7 غرف - مطبخين - 6 دورات مياه - مستودع - مصلى - مجلس

النوع	مزرعة	المساحة م2	32724
رقم الصك	471409001709	الاستخدام	زراعي
رقم المخطط	———	الحي	رضف بني مغيد
رقم القطعة	-	شيك الدخول	200,000
		رقم طلب التنفيذ	403094700065269

الحدود

شمالاً	وادي المرسل
جنوباً	سفح جبل
شرقاً	خط ترابي عرضه 4م إلى 5م
غرباً	جار

الأطوال

شمالاً	214.5م	شرقاً	273.5م
جنوباً	68م	غرباً	267.5م

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

- يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينه في الرفع المساحي المرفق
- يوجد شارع معرف على مستكشف بلدي يقطع الارض من الشرق الى الغرب بعرض " 3 م "
- رقم الصك في عقد الايجار لا يطابق الصك المرفق في الطلب , مساحة العقار في العقد لا تطابق المساحة المذكورة في الصك
- شوارع العقار غير مسفلتة
- العقار مؤجر
- لا تتوفر خدمات

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع

إنفاذ
Infath

ديوان العقارية
DIWAN REAL ESTATE

بيان عقود الإيجار

رقم العقار في كتيب المزاد/ 13 رقم الصك/ 471409001709 إسم العقار/ مزرعة

نوع العقار	رقم الوحدة	حالة العقد	تاريخ بداية العقد	تاريخ نهاية العقد	إجمالي قيمة الإيجار السنوي	مدة العقد	المدة الايجارية المسددة للمالك الحالي	الاستحقاق القادم لمبلغ الايجار
مزرعة	١	ساري	١/5/2024	30/4/2029	60,000	5 سنوات	١/8/2026	١/9/2026

01

★ لا يملك المشتري الحق في المبالغ المستحقة أو جزء منها بتاريخ قبل تاريخ الترسية، و للمشتري الحق في تحصيل مبالغ الإيجار المستحقة بتواريخ لاحقة لتاريخ الإفراغ

إنفاذ
Infath

ديوان العقارية
DIWAN REAL ESTATE



14

تغلق المزايدة على العقار

2026 / 08 / 26

07:10 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن دور ارضي عظم بواجهة جنوبية مكونة من صالة - مطبخ - 5 غرف - 3 دورات مياة

النوع	دور سكني عظم
رقم الصك	4959010007I5
رقم المخطط	———
رقم القطعة	2743

المساحة م2	600
الاستخدام	سكني
الحي	110 / 1427 / ع / 9
شيك الدخول	10,000
رقم طلب التنفيذ	4010446014I2993

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 2744
جنوباً	شارع عرض 15 م
شرقاً	قطعة رقم 2741
غرباً	قطعة رقم 2746

الأطوال

شمالاً	20م	شرقاً	30م
جنوباً	20م	غرباً	30م

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

- يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينه في الرفع المساحي المرفق
- اسم الحي حسب الصك 110 / 1427 / ع / 9 وحسب المستكشفات الدائري الشمالي.
- رقم المخطط حسب الصك غير مذكور وحسب المستكشفات 110 / 1427 / ع / 9
- الشارع في الجهه الجنوبية غير مسفلت علي الطبيعة

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع

إنفاذ
Infath

ديوان العقارية
DIWAN REAL ESTATE

شروط المـــزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة .
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملا قيمة السعي فورًا، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5 % من ثمن البيع شاملاً ضريبة القيمة المضافة
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه.
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة .
- يتم البيع والإفراغ وفقًا لقواعد مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».

خطوات المشاركة في منصة مباشـــر

1

تسجيل الدخول في منصة مباشر للمزادات

2

إستعراض المزادات

3

سداد قيمة المشاركة في المزاد (قابلة للإسترداد)

4

إختيار مزاد (ورود عسير) والدخول للمشاركة

5

الفوز بالمزاد

امسح للدخول على المنصة الالكترونية

إنفاذ
Infath

ديوان العقارية
DIWAN REAL ESTATE

مزاد
ورود عسير

يقام المزاد



الاحد 23 - 26 أغسطس 2026م



منصة مباشر للمزادات



10:00 صباحًا - 7:10 مساءً

للتواصل والاستفسار

0571777738

0571777739