

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	عرعر
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	المروج الغربي
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٦٩/أ
رقم المخطط	١/ظ/ع/١٤٢٥
رقم الصك	٢٦٠٠٠١٣٤٣٧٢٧
تاريخ الصك	١٤٤٥/١١/٢٠



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحي- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرايف - شارع المهندس عمر قاضي-مركز السلام الإداري-الدور الأول- مكتب رقم ٢

EMAIL - dar.alebtar.business@gmail.com TEL- 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٨	٢٨,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٦٧	جزء من القطعة رقم ٦٧/أ
جنوب	٢٨	٢٨,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٧١	قطعة رقم ٧١/أ
شرق	٢٧	٢٧,٠٠	مطابق		فضاء ثم شارع عرض ٢م	فضاء ثم شارع عرض ٢,٠٠م
غرب	٢٧	٢٧,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٧٠	قطعة رقم ٧٠/أ
المساحة	٢٧٥٦	٢٧٥٦,٠٠	مطابق			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	3430641.3487	698161.7116			
2	3430657.2993	698138.6991			
3	3430679.4900	698154.0800			
4	3430663.5394	698177.0926			

إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أخص الأتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (يو ماب) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعية ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبني قائم
- مشمطات الموقع كالتالي: ☐ مبني سكني
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت.٥١٣٨٥.٢١٢.٤	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/١٠/٢٨
-------	--	---------------------------



صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



صور من الطبيعة توضح الموقع



تم الرفع من واقع الطبيعة مقياس الرسم ١/٣٠٠
يوجد اختلاف في الحدود ما بين الصك واليو ماب
يوجد اختلاف في عرض الشارع الشرقي ما بين الصك واليوماب و الطبيعة