

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٩٩٥٣٠٩٠٠٦٦٦٦
تاريخ الوثيقة	١٤٤٣/٦/٢٨ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	١٤٦
رقم المخطط	١٤١/٩
المساحة	٢٤٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الأرض
الحص	الروضة
المدينة	حفر الباطن

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

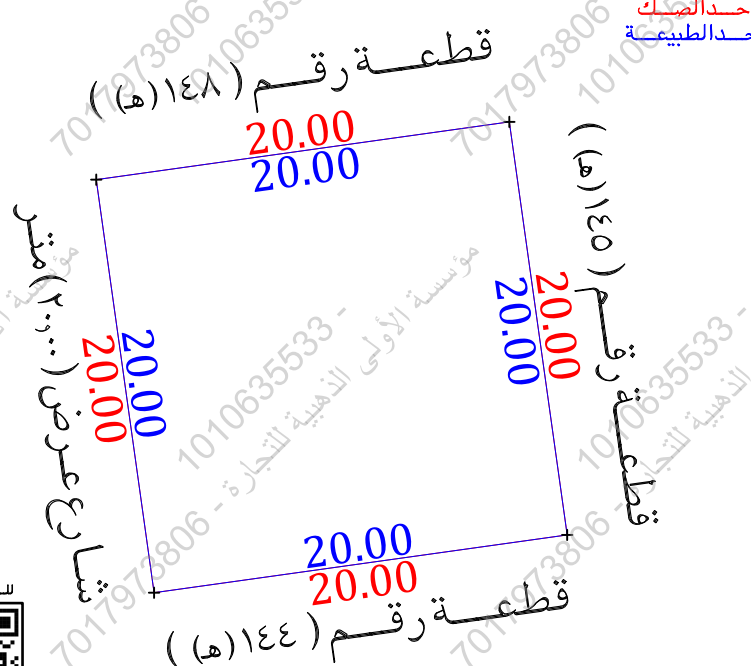
شعار الشركة



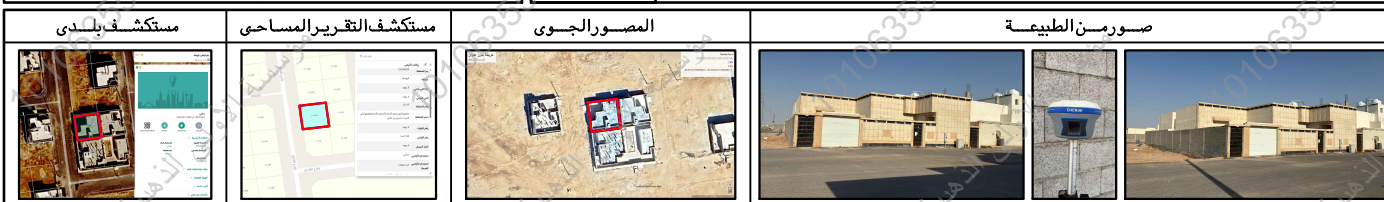
ختم الشركة



تاريخ إعداد الكروكي	٢٠٢٣/٥/٠٢ م
المهندس المساح	عبدالله
مدير المكتب	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693
info@vision.en.com	



- أقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الآتي :
- ☒ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☒ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☒ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
 - ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☒ لا ☐ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☒ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☒ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الاستخدام : سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
 - الأرض على الطبيعة : مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
 - طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
 - المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 - من جدول أطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - الملاحظات
 - رقم القطعة: الصك (١٤٦) المستكشفات (١٤٦) هـ
 - الحدود: الشمالي: الصك (قطعة رقم ١٤٨) الطبيعية (قطعة رقم ١٤٨) هـ
 - منصبة بلدي (قطعة رقم ١٤٨) هـ
 - الجنوبي: الصك (قطعة رقم ١٤٤) هـ
 - الطبيعية (قطعة رقم ١٤٤) هـ
 - منصبة بلدي (قطعة رقم ١٤٤) هـ
 - الشرقي: الصك (قطعة رقم ١٤٥) هـ
 - الطبيعية (قطعة رقم ١٤٥) هـ
 - منصبة بلدي (قطعة رقم ١٤٥) هـ
 - صندوق خدمات: داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ في الجهة الغربية



أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	المصور الجوي	صور من الطبيعة
مستكشف بلدي	مستكشف التقرير المساحي	مستكشف بلدي
1	602930.50	3148022.86
2	602933.27	3148003.05
3	602913.46	3148000.28
4	602910.69	3148020.09

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (١٤٨) بطول (٢٠٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (١٤٨) بطول (٢٠٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (١٤٤) بطول (٢٠٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (١٤٤) بطول (٢٠٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (١٤٥) بطول (٢٠٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (١٤٥) بطول (٢٠٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (٢٠٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٢٠٠٠) متر
المساحة	(٤٠٠٠٠) م ^٢	المساحة	(٤٠٠٠٠) م ^٢