نمـــوذج قرار مســـاحـــى

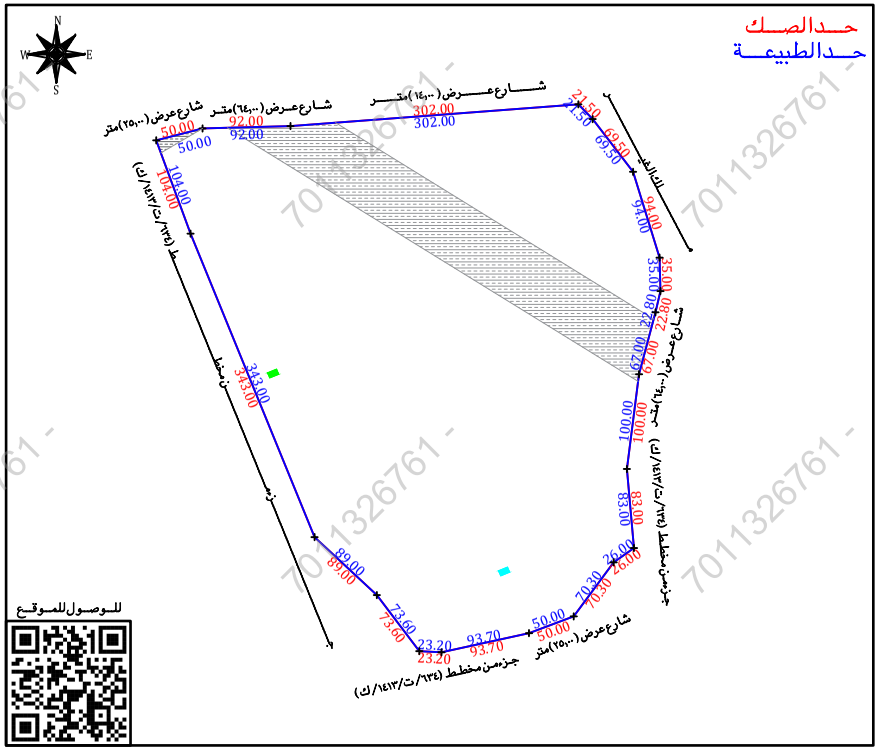
بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٦٦٢٠١٠٠٣٣٠٤
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـــة الملكيـــة	

تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	بـــــدون
رقـــم المخطط	ــــــــ
المســـاحـــة	٢١٢٣٨٥,٨٢م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــــة الارض
الحـــى	جـــرة قـــريضـــة
المـــدينـــة	المـدينـــة المنـورة

شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـــار الشـــركـــة	ختـــم الشـــركـــة
VISION Engineering Consulting فـــجـــن للاستشارات الهندسية	

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٢٦/٥/٥م	عبـــدالله	محمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

ـ هل الصك مطابق للرفع المساحى	نعم ☐	لا ☑	
ـ هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى	نعم ☑	لا ☐	
ـ هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	نعم ☑	لا ☐	
ـ هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع	نعم ☑	لا ☐	
ـ هل يوجد خلل فى الأصل	نعم ☐	لا ☑	
ـ هل يوجد على الأصل مبنى مشترك	نعم ☐	لا ☑	
ـ هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار	نعم ☐	لا ☑	
ـ هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية	نعم ☐	لا ☐	
ـ الملاحظات والأختلافات والتداخلات	نعم ☑	لا ☐	

نوع الاستخدام : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☑ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : متوسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☑

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الـــلاحظـــات

الارض غير معـــرفـــة علـــى المستكشفـــات

العقـــار عبـــارة عـــن جـــزء مـــن مخطـــط رقـــم (٦٣٤/ت/١٤١٣/ك)

أسم الحى : الصك (حرة قريضة) المستكشفات (الروابى)

صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☐ فى الجهة الغربية

غرفة كهرباء : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☐ فى الجهة الجنوبية

تم الوقوف على الموقع بأقرار وأرشاد من طالب التنفيذ دون أدنى مسؤولية على المكتب

يوجد شارع يقطع الارض من الشرق الى الشمال الغربى ومساحتة (٢٨٦٤٧,١٤)م٢ وجزء أخر فى الجهة الشمالية الغربية ومساحتها (٣٤٨,٢١)م٢

الحـــدود : الشمـــالى : الصك (شارع بعرض ١٤,٠٠ متر يفصل بلاد محمد آمين السباعى)

الطبيعة (شارع عرض ١٤,٠٠ متر وشارع عرض ٦٤,٠٠ متر وشارع عرض ٢٥,٠٠ متر)

المستكشفات (شارع غير معرف وشارع عرض من ٢٠,٠٠ الى ٦٤,٠٠ متر وشارع عرض ٢٥,٠٠ متر)

الجنوبى : الصك (شبـــك العيـــن الـــزرقـــاء)

الطبيعة (شـــارع عـــرض ٢٥,٠٠ متـــر وجـــزء مـــن مخطـــط ٦٣٤/ت/١٤١٣/ك)

المستكشفات (شـــارع عـــرض ٢٥,٠٠ متـــر وجـــزء مـــن مخطـــط ٦٣٤/ت/١٤١٣/ك)

الشـــرقى : الصك (شارع بعرض ٧,٠٠ متر يفصل بلاد حسين فعد العلوى)

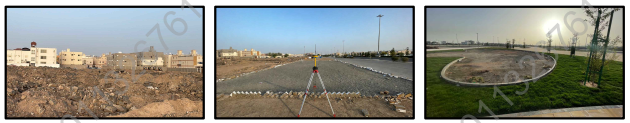
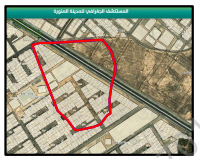
الطبيعة (ملك الغير وشارع عرض ٦٤,٠٠ متر وجزء من مخطط ٦٣٤/ت/١٤١٣/ك)

المستكشفات (غير معرف وشارع عرض من ٢٠,٠٠ الى ٦٤,٠٠ متر وجزء من مخطط ٦٣٤/ت/١٤١٣/ك)

الغـــربى : الصك (شبـــك العيـــن الـــزرقـــاء)

الطبيعة (جـــزء مـــن مخطـــط رقـــم ٦٣٤/ت/١٤١٣/ك)

المستكشفات (جـــزء مـــن مخطـــط رقـــم ٦٣٤/ت/١٤١٣/ك)

صـــور مـــن الطبيعـــة	المصـــور الجـــوى	مستكشـــف الامـــانـــة	مستكشـــف بلـــدى
			

الاتجـــاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعـــة	الاتجـــاة	الشرقيـــات	الشماليـــات	الرقم
الشمـــال	شارع عرض (١٤,٠٠) متر يفصل بلاد محمد آمين السباعى بطول (٥٠,٠٠+٩٢,٠٠+٣٠٢,٠٠) متر	شارع عرض (١٤,٠٠) متر وشارع عرض (٦٤,٠٠) متر وشارع عرض (٢٥,٠٠) متر بطول (٥٠,٠٠+٩٢,٠٠+٣٠٢,٠٠) متر	الشمـــال	566809.218	2701499.449	1
الجنوب	شبـــك العيـــن الـــزرقـــاء بطول (٩٣,٧٠+٥٠,٠٠+٧٠,٣٠+٣٦,٠٠) متر	شارع عرض (٢٥,٠٠) متر وجـــزء مـــن مخطـــط (٦٣٤/ت/١٤١٣/ك) بطول (٩٣,٧٠+٥٠,٠٠+٧٠,٣٠+٣٦,٠٠) متر	الجنوب	567217.296	2701509.263	2
الشرق	شارع بعرض (٧,٠٠) متر يفصل بلاد حسين فعد العلوى بطول (٢٢,٨٠+٣٥,٠٠+٩٤,٠٠+٦٩,٥٠+٢١,٥٠) متر	ملك الغير وشارع عرض (٦٤,٠٠) متر وجزء من مخطط (٦٣٤/ت/١٤١٣/ك) بطول (٢٢,٨٠+٣٥,٠٠+٩٤,٠٠+٦٩,٥٠+٢١,٥٠) متر	الشرق	567259.582	2701454.108	5
الغرب	شبـــك العيـــن الـــزرقـــاء بطول (١٠٤,٠٠+٣٤٣,٠٠+٨٩,٠٠+٧٣,٦٠+٢٣,٢٠) متر	جـــزء مـــن مخطـــط رقـــم (٦٣٤/ت/١٤١٣/ك) بطول (١٠٤,٠٠+٣٤٣,٠٠+٨٩,٠٠+٧٣,٦٠+٢٣,٢٠) متر	الغـــرب	567283.033	2701307.110	8
المســـاحـــة	(٢١٢٣٨٥,٨٢) م٢	(٢١٢٣٨٥,٨٢) م٢	المســـاحـــة			