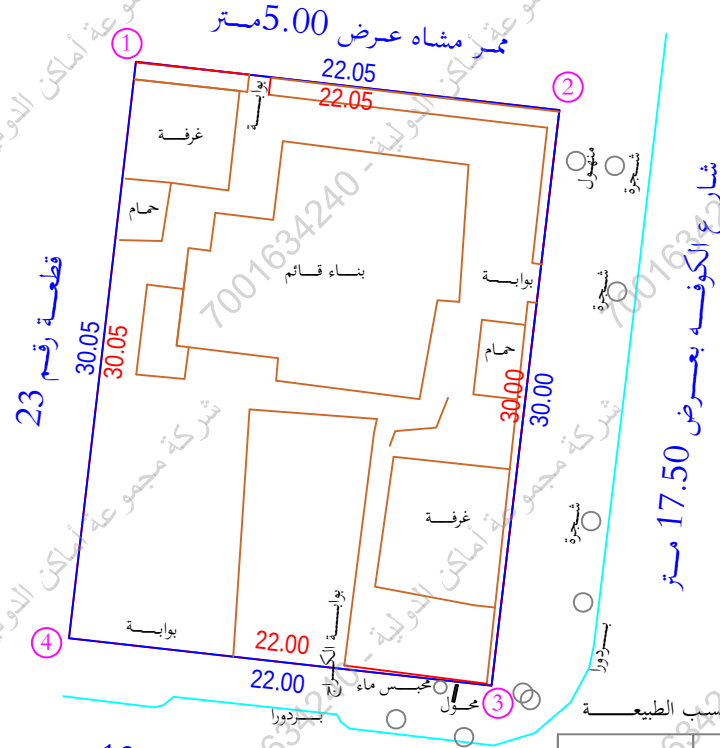




احداثيات أركان الأرض حسب الطبيعة

POINT	EASTING	NORTHING
P1	355597.5733	3000598.3000
P2	355619.4800	3000595.7900
P3	355615.9684	3000565.9962
P4	355594.1057	3000568.4507

شارع الكوفة بعرض 13.00 متر الى 15.50 متر

الاسئلة	نعم	لا
هل الصك مطابق للسوق المساحي الأطوال والمساحة	✓	
هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرسم المساحي	✓	
هل تم تطبيق جميع التعليقات الصادرة من المركز في الرسم المساحي	✓	
هل تم توقيع وإرفاق إقرار على صحة الموقع	✓	
هل يوجد تدخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ظاهرة	✓	
هل يوجد شوارع متخللة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولا يتم ذكره في الصك	✓	
هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستئصال على استخدام العقار	✓	

الحدود و الأبعاد و المساحة حسب الطبيعة

الاتجاه	الحدود
شمالا	ممر مشاه عرض 5.00 متر بطول 22.05 متر
شرقا	شارع الكوفة بعرض 17.50 متر بطول 30.00 متر
جنوبا	شارع الكوفة بعرض 13.00 متر الى 15.50 متر بطول 22.00 متر
غربا	قطعة رقم 23 بطول 30.05 متر
المساحة الإجمالية	661.30 متر مربع

صورة فضائية بتاريخ 2023



صورة الموقع في الطبيعة



الحدود و الأبعاد و المساحة حسب تطبيق الصك

الاتجاه	الحدود
شمالا	قطعة رقم 12 ممر مشاه بطول 22.05 متر
شرقا	شارع الكوفة بعرض 18.60 متر بطول 30.00 متر
جنوبا	شارع الكوفة بعرض 18.60 متر بطول 22.00 متر
غربا	قطعة رقم 23 بطول 30.05 متر
المساحة الإجمالية	661.30 متر مربع

كروكي إرشادي

المالك	ابراهيم ابن احمد ابن سالم الشمري
بيانات الموقع	المنطقة الشرقية المدينة الجبيل الحبي
رقم الصك	232404003395
رقم المخطط	33 هـ م / 3
رقم القطعة	21
تاريخ الصك	7/11/1441
هوية المالك	1029055066
نوع الأرض	سكنية
وصف الأرض	أرض بمساحة بناء قائم
مقياس الرسم	400 / 1
تاريخ الرسم	2026 / 04 / 13
المرجع المكاني	نظام الإحداثيات
Zone_39N	UTM
WGS_84	

مكتب الباهر
للإستشارات الهندسية

الرياض حي الصحافة

0500768811	المهندس عبدالرحمن أحمد حبيب	مدير المكتب
0536738438	إبراهيم عبدالغفار	المهندس المعبد



الباهر للإستشارات الهندسية
ALBAHER CONSULTING ENGINEERING

الختم

