

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٩٤٢١٢١٠٠٢٥٨٠
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

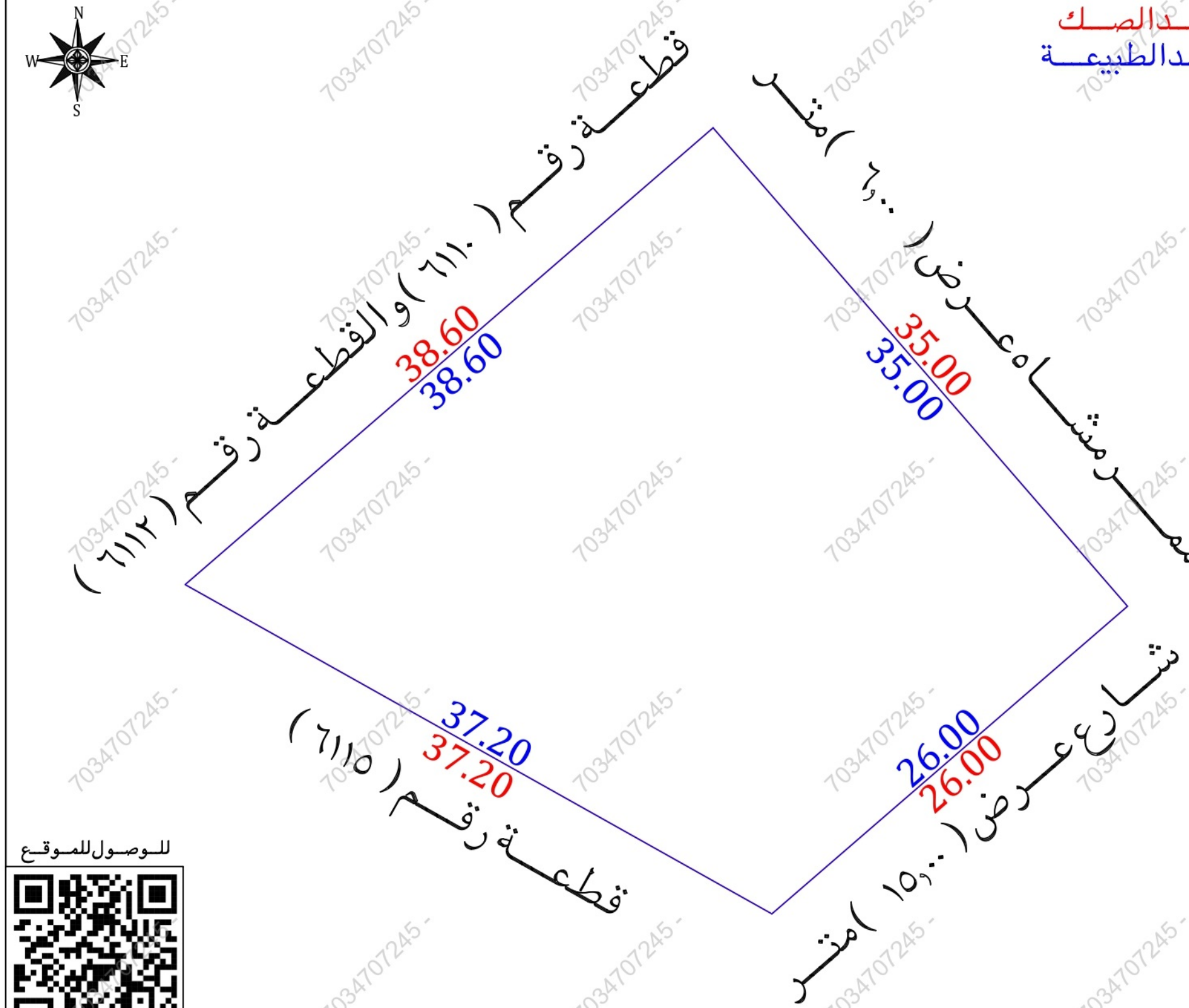
رقم القطعة	٦١١١
رقم المخطط	٢٠٢٠
المساحة	٢١١٣,٤٥ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	أركان
المدينة	حائل

شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٦/٠٣ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتى :
- ☒ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحى
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☒ نعم ☐ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
 - ☒ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☒ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☒ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الصك: ☒ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
 - الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
 - يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ملاحظات:
 - صندوق خدمات: ☐ داخل الملكية ☒ خارج الملكية فى الجهة الجنوبية

مستكشف الامانة



مستكشف بلدى



صور من الطبيعة



المصور الجوى



بموجب الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	بطول (٣٨,٦٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٦١١٠) والقطعة رقم (٦١١٢) بطول (٣٨,٦٠) متر
الجنوب	بطول (٣٦,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٣٦,٠٠) متر
الشرق	بطول (٣٥,٠٠) متر	الشرق	ممر مشاه عرض (٦,٠٠) متر بطول (٣٥,٠٠) متر
الغرب	بطول (٣٧,٢٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٦١١٥) بطول (٣٧,٢٠) متر
المساحة	(١١٣,٤٥) م	المساحة	(١١٣,٤٥) م

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

النقطة	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات
1	768464.47	3031236.90	5		
2	768487.38	3031210.45	6		
3	768467.72	3031193.44	7		
4	768435.28	3031211.65	8		