

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة ٣٧٢٧٠٥٠١٣٨٨

مصدره وزارة العدل

نسبة الملكية ١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة بدون

رقم المخطط

المساحة ٢٠٩٤٧,٢٠ م^٢

نوع العقار قطعة الأرض السكنية

الحى

المدينة صامطه

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

شركة مدى العربية للتقييم العقاري



تاريخ أعداد الكروكي

٢٠٣٦/٠٥/١٤ م

المهندس المساح

طارق محمد

مدير المكتب

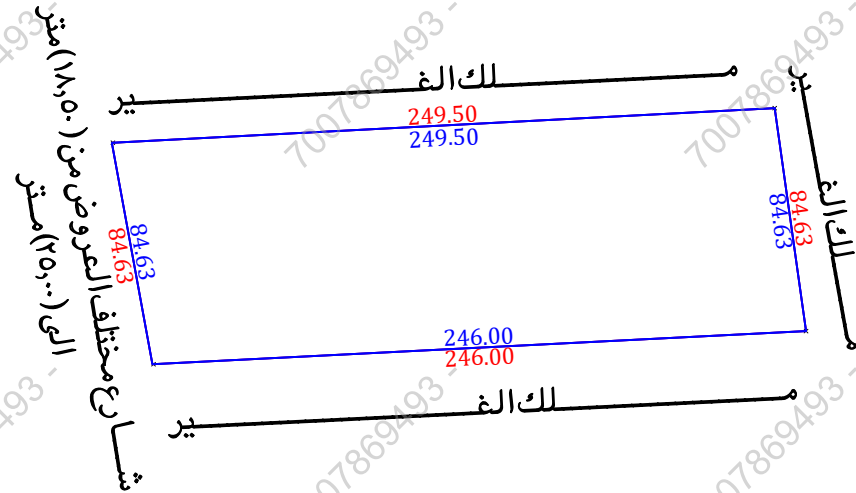
محمد سلامة السعيدان

info@vision.en.com

0554400693

0539934077

حد الصك
حد الطبيعة



للموصل للموقع

أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
 - هل يوجد تدخل في الأصل ☒ نعم ☐ لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☒ نعم ☐ لا
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام المقار ☒ نعم ☐ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☒ نعم ☐ لا
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☒ نعم ☐ لا
 - نوع الاستخدام: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
 - الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
 - طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
 - المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحاديثات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ملاحظات:
 - تم الوقوف على الموقع بإرشاد وأقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسي
 - قطعة الأرض غير معروفة على المستكشفات
 - الشارع في الحد الغربي غير مسفلت في الطبيعة
 - يوجد اختلاف في الحد الغربي بين الصك والطبيعة
 - يوجد اختلاف في المساحة بين الصك والطبيعة
 - المساحة : الصك (٢٠٩٤٧,٢٠) م^٢ الطبيعة (٢٠٨٣٧,٩٣) م^٢ حسابيا (٢٠٨٣٧,٩٣) م^٢
 - اسم الحى : الصك () المستكشفات (الروضنة)

مستكشف بلدى	مستكشف التقرير المساحي	المصور الجوي	صور من الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي
الشمال	يحد أرضية حليمه بنت محمد احمد خلوفه بطول (٢٤٩,٥٠) متر	الشمال	ملك الف - يير بطول (٢٤٩,٥٠) متر	الشماليات 1837341.651
الجنوب	يحد أرضية اسماعيل على مذكور وأرضية اخية ابو فراج بطول (٢٤٦,٠٠) متر	الجنوب	ملك الف - يير بطول (٢٤٦,٠٠) متر	الشماليات 1837354.646
الشرق	يحد أرضية على مصلى شعبي واخوانه بطول (٨٤,٦٣) متر	الشرق	ملك الف - يير بطول (٨٤,٦٣) متر	الشماليات 1837270.841
الغرب	يحد أرضية ورقة عثمان نجار بطول (٨٤,٦٣) متر	الغرب	شارع مختلف العروض من (١٨,٥٠) متر الى (٢٥,٠٠) متر بطول (٨٤,٦٣) متر	الشماليات 1837258.409
المساحة	(٢٠٩٤٧,٢٠) م ^٢	المساحة	(٢٠٨٣٧,٩٣) م ^٢	

