

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	السلام
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٥٢٨
رقم المخطط	١٩٩٢
رقم العقار	٦٠٣٢٩٦٩٨٥٨٨.....
رقم الصك	٣١٠١٦٠٣٠٧٩١
تاريخ الصك	

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
 تصميم ميماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
 تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهرومغناطيسية
 شركة المكنية - قفاري - مهندسين السلام الاداري - الدبر الاول - مكتب رقم ١٩
 EMAIL : dar.debtakar.business@gmail.com TEL: 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٣٠,٠٠	٣٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٥٢٦	قطعة رقم ٥٢٦
جنوب	٣٠,٠٠	٣٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٥٣٠	جزء من القطعة رقم ٥٢٩ وقطعة رقم ١/٥٣٠
شرق	٢٤,٠٠	٢٤,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٥٢٧	قطعة رقم ٥٢٧
غرب	٢٤,٠٠	٢٤,٠٠	مطابق	شارع عرض ١٥,٠٠ م	شارع عرض ١٥,٠٠ م
المساحة	٢٧٢٠,٠٠ م	٢٧٢٠,٠٠ م	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2734438.594	683792.440			
2	2734455.439	683817.264			
3	2734435.580	683830.740			
4	2734418.735	683805.916			
5					

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
 دي آر تي للاستشارات الهندسية و أتضح الاتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختلطة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبني قائم
- مشماتل الموقع كالتالي: ☐ مبني سكني
- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم



الختم

تاريخ الاعتماد

صور من الطبيعة
 توضيح الموقع



مقياس الرسم ١/٢٥٠٠ صورة جوية



تم الرفع من واقع الطبيعة
 مقياس الرسم ١/٣٠٠

يوجد باب يفتح على القطعة الشرقية رقم ٥٢٧
 يوجد مظلة شينكو مشتركة مع القطعة الشمالية رقم ٥٢٦
 يوجد اختلاف في الحدود ما بين الصك والبوابة المكانية