

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الشرقية
المالك	عصيدان بن عاكب بن عويض هدهود المجسمي
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	التعيرية - الربيع
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٢ / ٥ ب
رقم المخطط	٧٧ / ١٠
رقم الصك	٧٣٤١٠٢٠١٤١٦
تاريخ الصك	١٦ / ١١ / ١٤٤١ هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - شارع المؤسس صر قاضي - حي السلام الاداري - الدور الأول - مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL - 7219805550

أبعاد اأرض

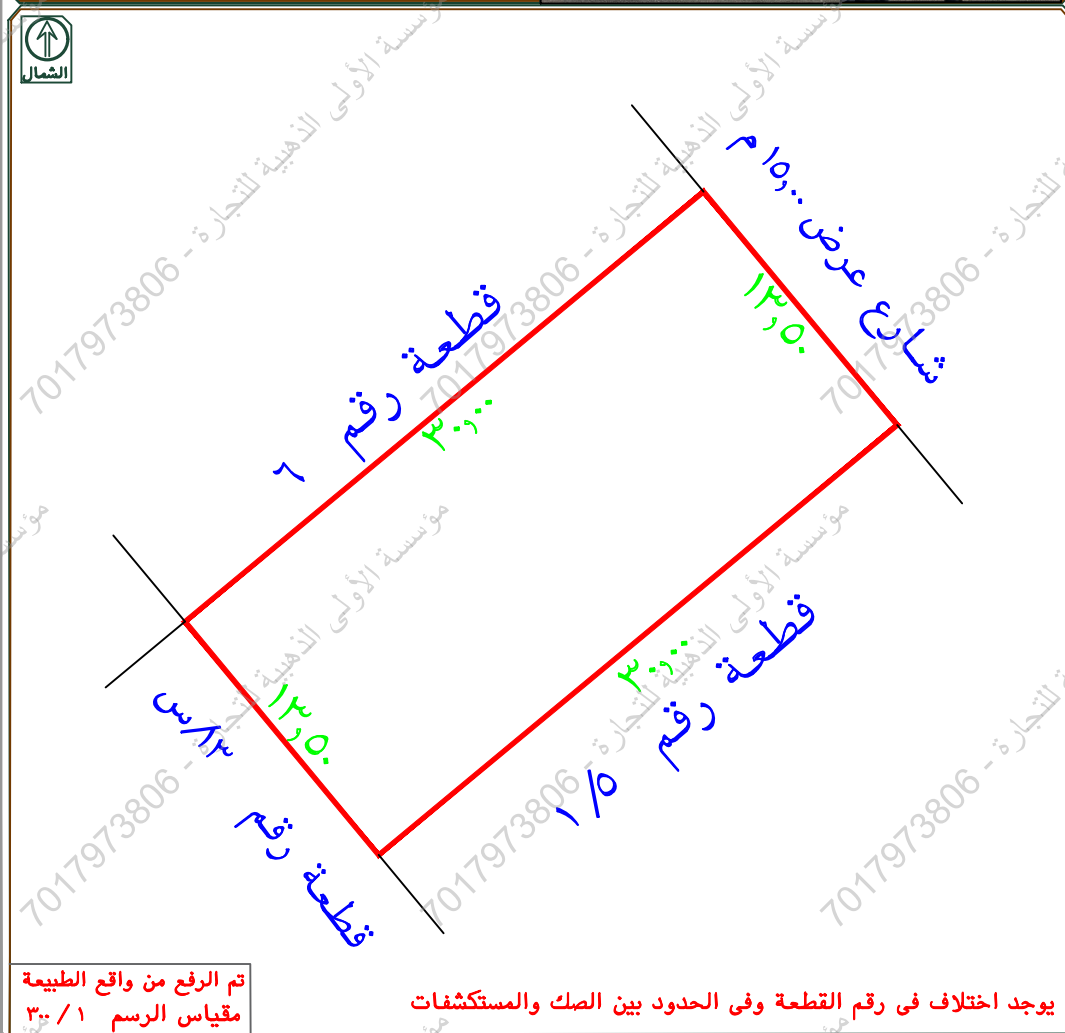
الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	١٣,٥	١٣,٥٠	مطابق	شارع عرض ١٥ متر
جنوب	١٣,٥	١٣,٥٠	مطابق	جزء من القطعة رقم ١٣
شرق	٣٠	٣٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١ / ٥
غرب	٣٠	٣٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٦
المساحة	٢٤٠٥ م ^٢	٢٤٠٥,٠٠ م ^٢	مطابق	

رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	3041462.955	253188.139
2	3041452.565	253196.759
3	3041433.410	253173.670
4	3041448.800	253165.050

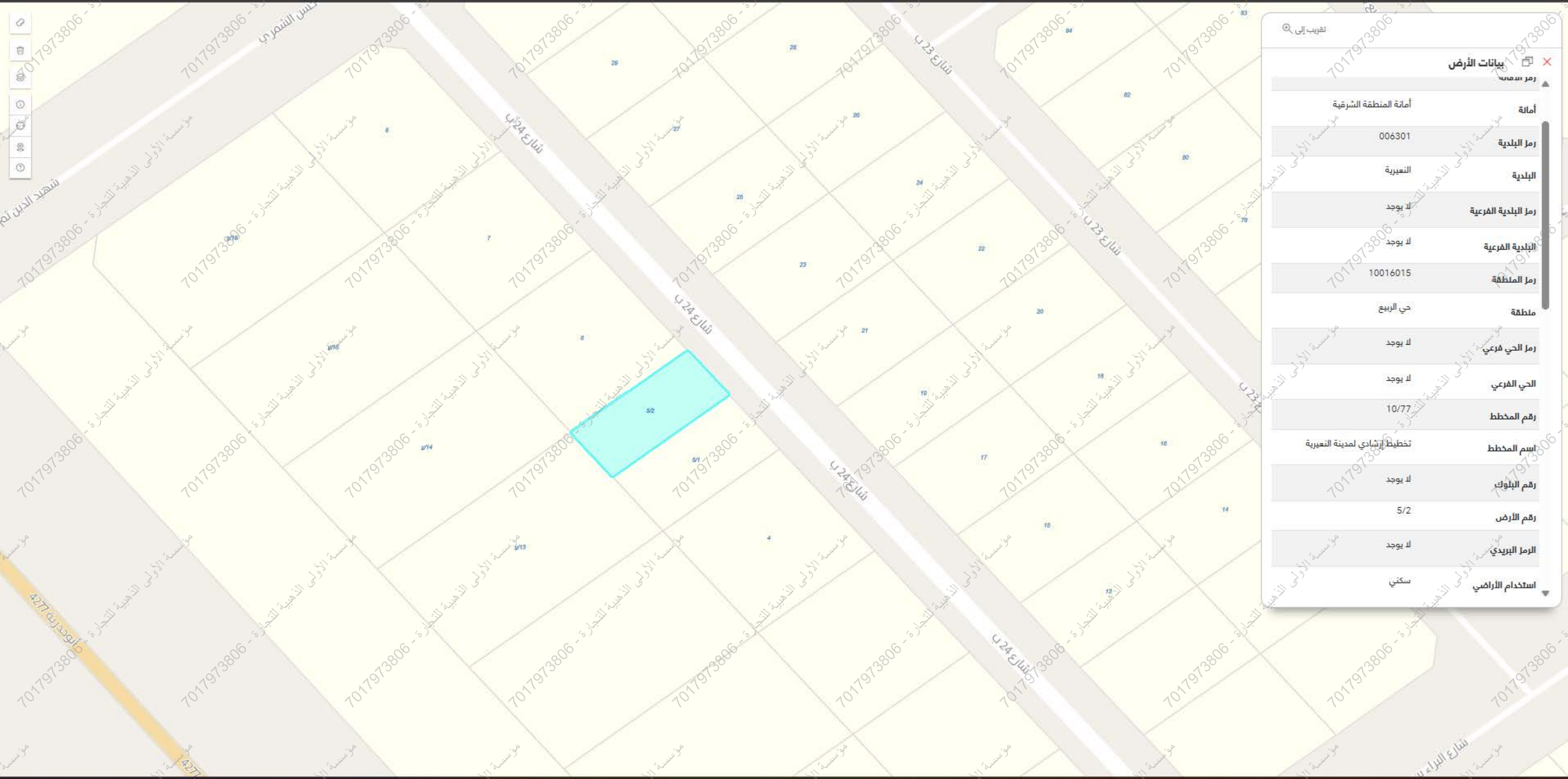
إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتعوض الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تناخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبني قائم
- مشتتات الموقع كالتالي: ☐ مبني سكني
- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM39N
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجرامات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS مس. ٢٠١٤٤٧/١١/٢٣ تاريخ الاعتماد
-------	--



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠ / ١
يوجد اختلاف في رقم القطعة وفي الحدود بين الصك والمستكشفات

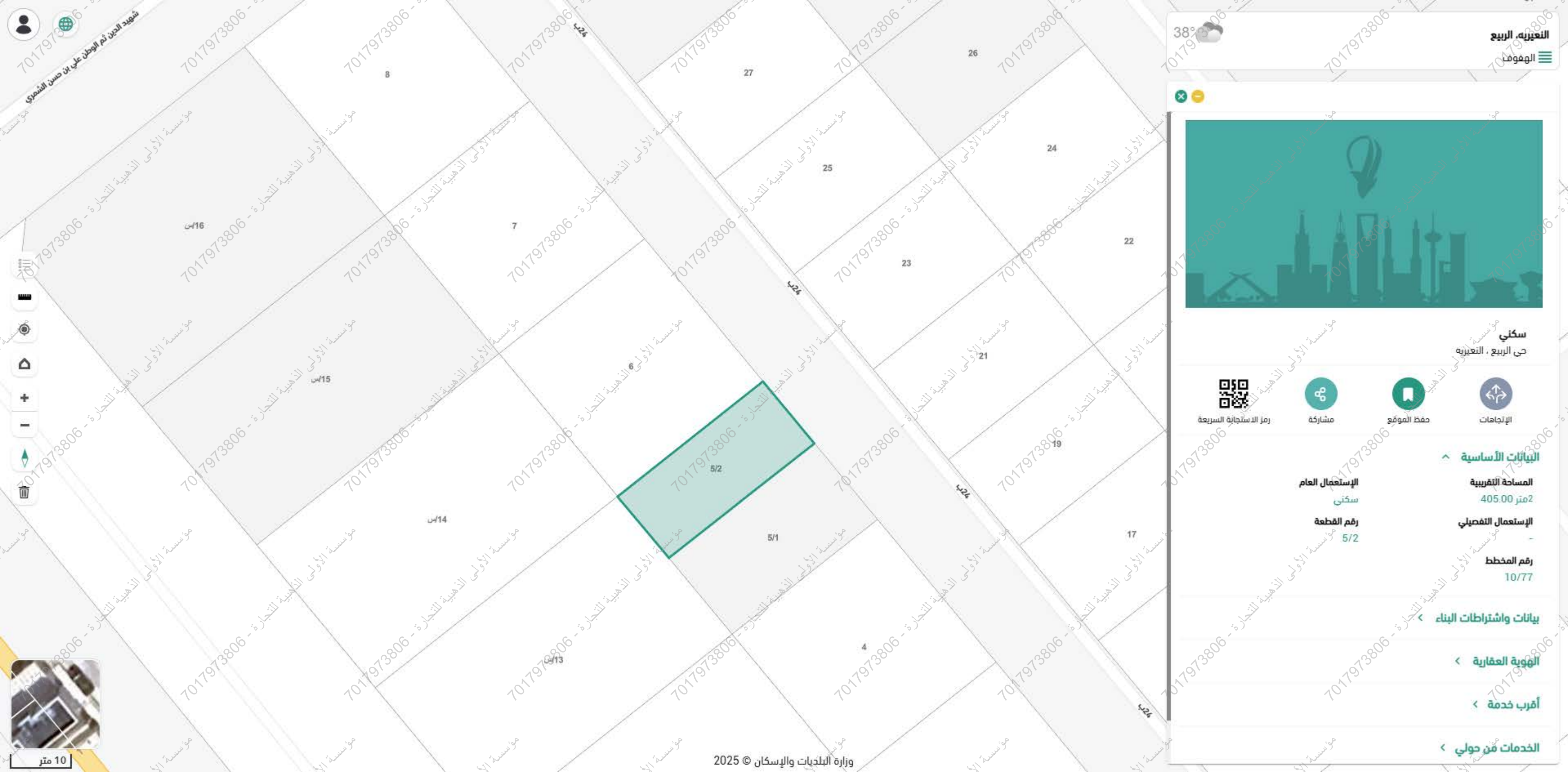


تقريب إلى

بيانات الأرض

✕

رسم الامانة	أمانة المنطقة الشرقية
رسم البلدية	006301
البلدية	التعبيرية
رسم البلدية الفرعية	لا يوجد
البلدية الفرعية	لا يوجد
رسم المنطقة	10016015
منطقة	حي الربيع
رسم الحي الفرعي	لا يوجد
الحي الفرعي	لا يوجد
رقم المخطط	10/77
اسم المخطط	تخطيط ارشادي لمدينة التعبيرية
رقم البلوك	لا يوجد
رقم الأرض	5/2
الرمز البريدي	لا يوجد
استخدام الاراضي	سكني



الربيع، النعيرية

الهووف

38°



سكني

حي الربيع، النعيرية



رمز الاستجابة السريعة



مشاركة



حفظ الموقع



الإتجاهات

البيانات الأساسية

الإستعمال العام

سكني

المساحة التقريبية

2متر 405.00

الإستعمال التفصيلي

-

رقم المخطط

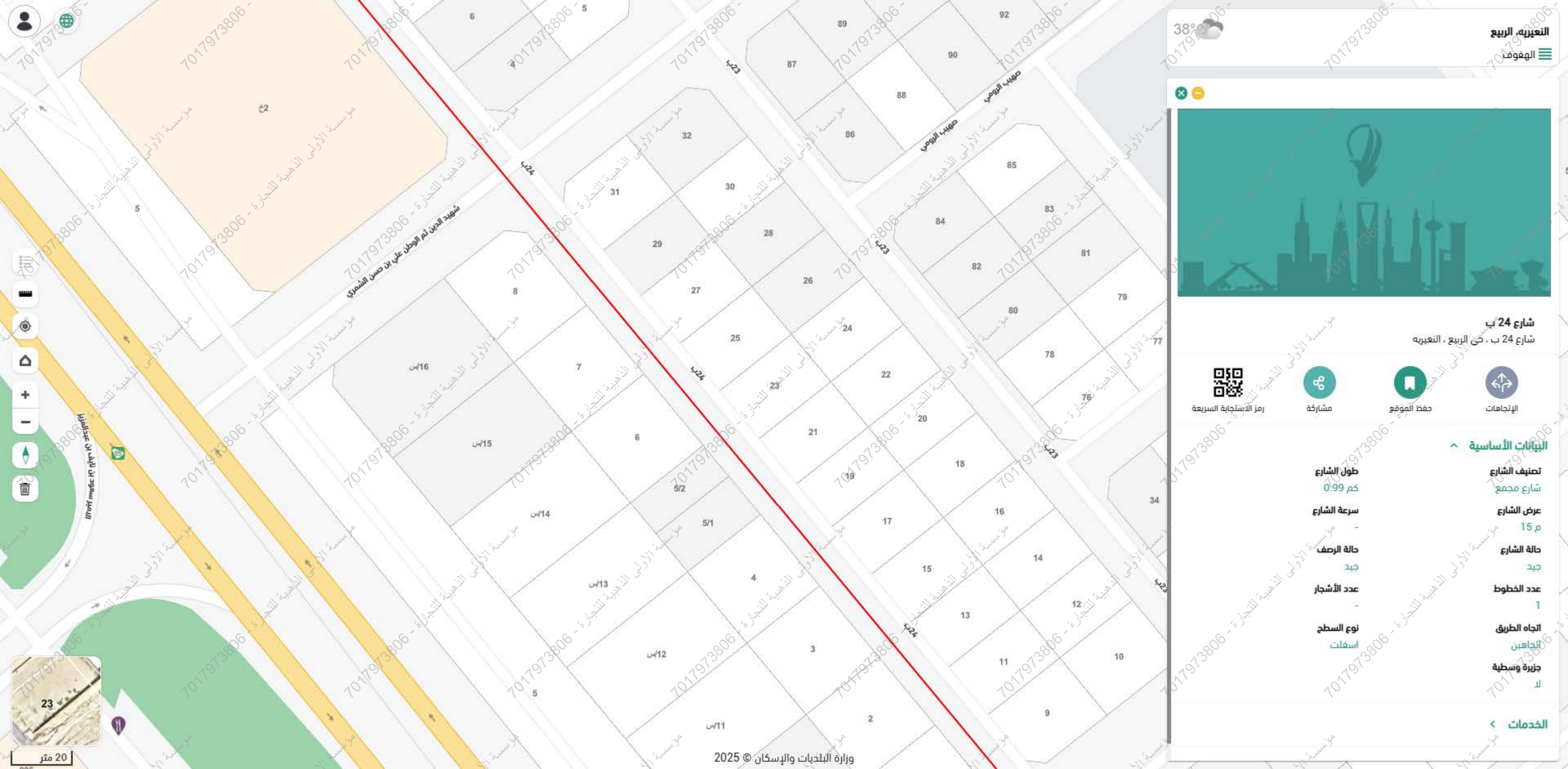
10/77

بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية

أقرب خدمة

الخدمات من حولي



التعبيره، الربيع

الهفوف

38°



شارع 24 ب

شارع 24 ب ، حي الربيع ، التعبيره



رمز الاستجابة السريعة



مشاركة



حفظ الموقع



الإتجاهات

البيانات الأساسية

تصنيف الشارع

شارع مجمع

عرض الشارع

م 15

حالة الشارع

جيد

عدد الخطوط

1

اتجاه الطريق

أبجاهين

جزيرة وسطية

لا

الخدمات

طول الشارع

كم 0.99

سرعة الشارع

-

حالة الرصف

جيد

عدد الأشجار

-

نوع السطح

اسفلت