

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض - الحريق
المالك	
السجل المدني	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	حي المدينة الجديدة
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٤٣٨
رقم المخطط	٣٤
رقم الصك	٧١٢٩٠٢٠٠٠١١٦
تاريخ الصك	١٤٣٤/٣/٢٥



أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(٢٠) متر	(٢٠) متر	مطابق		شارع عرض ١٥ م
جنوب	(٢٠) متر	(٢٠) متر	مطابق		قطعة رقم ٤٤٠
شرق	(٢١,٥) متر	(٢١,٥) متر	مطابق		قطعة رقم ٤٣٧
غرب	(٢١,٥) متر	(٢١,٥) متر	مطابق		شارع عرض ١٥ م
المساحة	٢٤٣٠	٢٤٣٠	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2615090.4978	653271.6051	5		
2	2615085.7048	653252.1874	6		
3	2615064.8809	653257.5370	7		
4	2615069.6735	653276.9550	8		

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكتان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل في المخطط او المستكشف الجغرافي او الطبيعة و لم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا
- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض : ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبني قائم
- مشتملات الموقع كالتالي : **ارض فضاء**
- تم الرفع بنظام **VRS** واستخدام نظام الاحداثيات **WGS-1984-UTM38N**
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال و مساحة و احداثيات

الختم	تم اعتماد التقارير المساحية من قبل ABECO	تاريخ الاعتماد	2026/05/31
-------	---	----------------	------------

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



شارع عرض ١٥ م

قطعة رقم ٤٣٧

قطعة رقم ٤٤٠

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/١٠٠

ملاحظات
يوجد اختلاف بالحد الشرقي بين الصك والمستكشف الجغرافي



تفاصيل

بلدية الحريق
حي المدينة الجديدة



مشاركة



Google

نظام البناء الدخول لخدمة طلب نظام البناء

الموجهات التصميمية العمارة النجدية - الدليل التطبيقي

بيانات قطعة الأرض

رقم القطعة	رمز قطعة الأرض
438	913042316
رقم البلوك	رقم المخطط
undefined	34
حالة القطعة	الاستخدام الرئيسي
-	سكني
البلدية	الحي
الحريق	المدينة الجديدة

جميع الحقوق محفوظة لأمانة منطقة الرياض