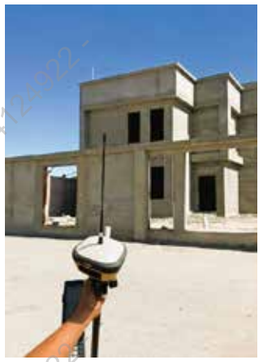
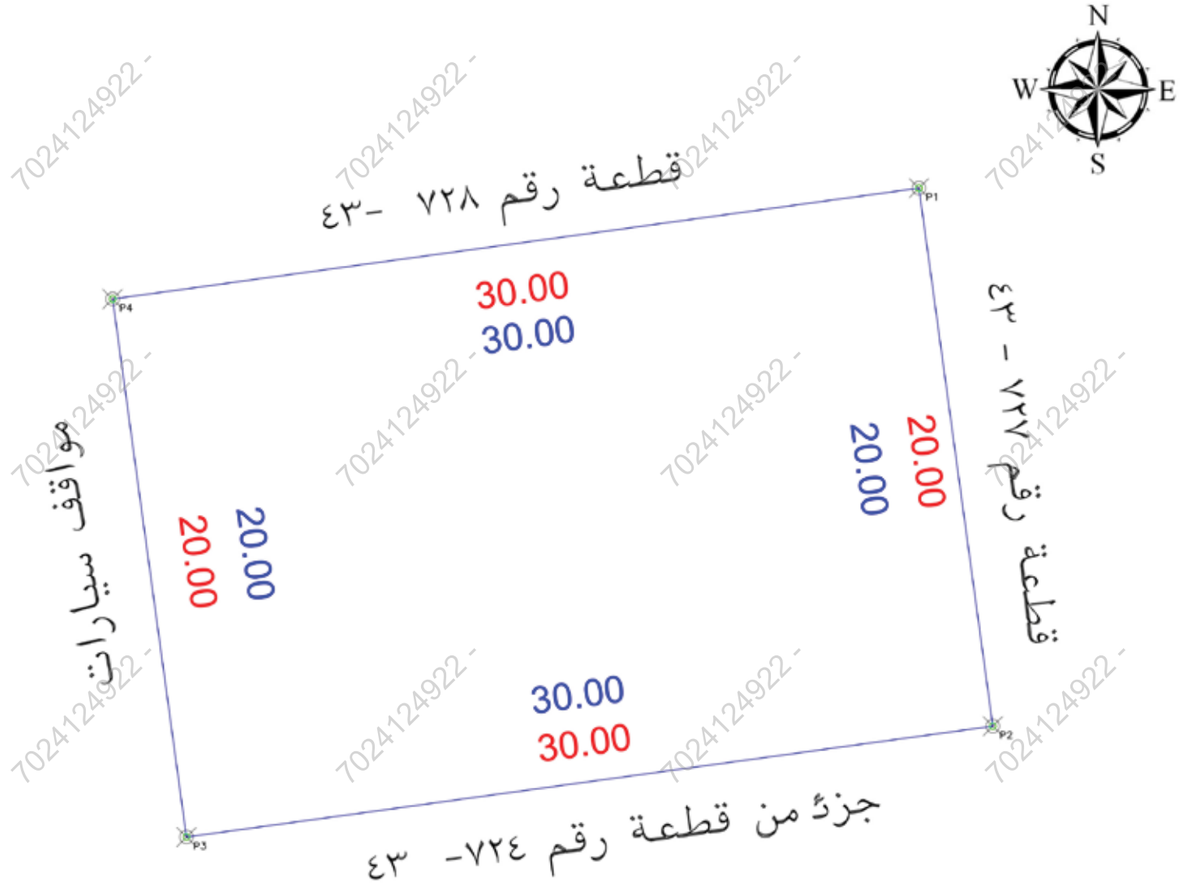
المـــصور الـــجوي

صـــور مـــن الـــطبيعة





بيانات المعاملة	رقم المعاملة		تاريخها :
	موضوع الكروكي	كـــــروكـــــــــي إرشـــــــادي	
	تاريخ إعتماد الكروكي التنظيمي		
بيانات المالكين	الإســـم :		السجل المدني :
بيانات الصكوك	399077000744	تاريخه	1441-10-29 هـ	مصدره	وزارة العدل
بيانات الـــكروكي	البلدية :	حفرالباطن	الحي :	الفيحاء
	رقم المخطط :	ح-ت-16	رقم القطعة :	726
	بلك :	--------	الشارع :	غير مسمى
نظام البناء	نظام البناء :		النسبة :	
	الإســتخدام :	سكني		
المساحة	المساح / المهندس :			
	مدير الإدارة :			
تخطيط المدينة / البلدية الفرعية	☐ الرسام ☐ المساح			
	☐ مهندس التخطيط ☐ مهندس البلدية			
	☐ مدير تخطيط المدينة ☐ مدير الخدمات			
	☐ مدير عام التخطيط العمراني ☐ رئيس البلدية			
بيانات المكتب الهندسي	إسم المكتب :	شركة أصول الهندسة للإستشارات الهندسية		
	المهندس المساح :	م. أحمـــد عمر		
	اسم المسؤول :	م. حسين السمراني		
	تاريخ الرفع المساحي:	1447 / 9/ 11 هـ		
	هاتف المكتب الهندسي:	0534977759		

الـملاحـــــــــــــــــظات

م	بـــــــند الـــــــــملاحظة	الحالة : نعم	الحالة : لا	تفصيلي بـــــند الـــــــملاحظة
1	هل الصك مطابق للرفع المساحي (الاطوال والمساحة)	✓		----------
2	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع إقرار صحة الإستدلال على الموقع ؟		✓	تم الوقوف على الموقع بناء على المستكشف
3	هل يوجد إختلاف في رقم القطعة/المخطط/البلوك/اسم الحي/ اسم المدينة للصك او الإفادة عن المستكشف ؟	✓		يوجد اختلاف في رقم المخطط الصك عن المستكشف وكذلك رقم القطعة
4	هل يوجد إختلاف في مساحة / أطوال الصك عن الطبيعة ؟ ذكر مساحة الصك خطأ حسابيا		✓	----------
5	هل يوجد شوارع مختزلة / شطفات على الأصل في المخطط او المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ؟		✓	----------
6	هل يوجد تداخل في الأصل او اجزائه المشتركة ظاهريا ؟		✓	----------
7	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الإستدلال على استخدام العقار ؟	✓		تم ذكر الاستخدام وفقا للمستكشف

م	بـــــــند الـــــــــملاحظة	الحالة : نعم	الحالة : لا	تفصيلي بـــــند الـــــــملاحظة
8	هل الموقع أرض فضاء ؟		✓	الموقع عبارة عن مبنى قائم
9	هل يوجد غرفة كهرباء داخل / خارج الموقع ؟		✓	----------
10	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء / إتصالات / اخرى.. داخل او خارج حدود العقار ؟		✓	----------
11	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ؟	✓		----------
12	هل يوجد أسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع ؟	✓		----------
13	هل يوجد إختلاف في الحدود للصك او الإفادة عن المستكشف ؟	✓		يوجد اختلاف في الحدود الصك عن المستكشف

يتحمل المكتب مسؤولية ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود و أطوال ومساحة وإحداثيات

الإتجاه	بـــــــموجب الـــصك لـــــكامل الـــــــــــموقع	الإتجاه	بـــــــموجب الـــطبيعة لـــــكامل الـــــــــــموقع
الشمال:	بطول 30 متر يحدها قطعة رقم 728	الشمال:	بطول 30 متر يحدها قطعة رقم 43-728
الشرق:	بطول 20 متر يحدها قطعة رقم 727	الشرق:	بطول 20 متر يحدها قطعة رقم 43-727
الجنوب:	بطول 30 متر يحدها قطعة رقم 724	الجنوب:	بطول 30 متر يحدها جزء من قطعة رقم 43-724
الغرب:	بطول 20 متر يحدها مواقف سيارات	الغرب:	بطول 20 متر يحدها مواقف سيارات
المساحة:	600 م2	المساحة:	600 م2

إحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمية UTM-WGS84-ZONE 38

POINT	EASTING	NORTHING
P1	601129.7663	3146434.1471
P2	601132.4893	3146414.4333
P3	601102.7687	3146410.2487
P4	601100.0456	3146430.0625

شركة أصول الهندسة للإستشارات الهندسية C.R.:4030450235

أصول الهندسة architectural & interior

7024124922

Position X	Position Y
601100.0456	3146430.0625
601102.7687	3146410.2487
601129.7663	3146434.1471
601132.4893	3146414.3333

7024124922