

نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩٩٩٦٦١٠١١٣٠٢
تاريخ الوثيقة	وزارة العدل
مصدرة	هوية المالك
أسم المالك	نسبة الملكية
١٠٠٪	تفاصيل العقار
رقم القطعة	ج / ١ / ٣٨
رقم المخطط	١٤٠٢ / ب / ٢٩٠
المساحة	٢٣٠٠ م^٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الرحمانية
المدينة	جدة
شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية	
شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للإستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠)متر	الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠)متر بطول (١٠,٠٠)متر
الجنوب	جزء من قطعة رقم (٤٠)	الجنوب	جزء من القطعة رقم (٤٠) بطول (١٠,٠٠)متر
الشرق	قطعة رقم (٤١)	الشرق	قطعة رقم (٤١) بطول (٣٠,٠٠)متر
الغرب	قطعة رقم (٢/٣٨ الجزء ج)	الغرب	قطعة رقم (٢/٣٨ الجزء ج) بطول (٣٠,٠٠)متر
المساحة	(٣٠٠,٠٠)م ^٢	المساحة	(٣٠٠,٠٠)م ^٢



قطعة رقم (١٢ / ٣١ الجزة ج)

جزء من القطعة رقم (٤٠)

حدالصك
حدالطبيعة

أقرار

جری الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| ☐ | ☒ | هل الصك مطابق للرفع المساحي |
| ☐ | ☒ | هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي |
| ☐ | ☒ | هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي |
| ☒ | ☐ | هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع |
| ☒ | ☐ | هل يوجد تدخل في الأصل |
| ☒ | ☐ | هل يوجد على الأصل مبنى مشترك |
| ☐ | ☒ | هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار |
| ☐ | ☐ | هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية |
| ☐ | ☒ | الملاحظات والاختلافات والتدخلات |

نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي

٨ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

☒ المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي

٨ يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى

من حدود و أطوال و أحداثيات

٨ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة اجراءات التملك او تثبيت حدود الصك وموقعة

٨ تم الربط باقرب نقطة ثابتة

٨ ملا حظات :

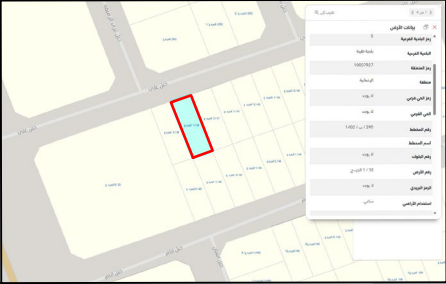
٨ يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات

٨ الارص معرفة ومفرزة على مستكشف التقرير المساحي

٢٨) الرص غير مفرزة على المستحسفات ومعرفة بالقطعة رقم (٢٨)

١٨٠٠ رقم القطعة : ١٨٠٠ / ١٨٠٠ () مستكشف جده (١٨٠٠)
١٨٠٠ رقم القطعة : ١٨٠٠ / ١٨٠٠ () مستكشف جده (١٨٠٠)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



مستكشف بلدية	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
النقطة	الشرقيات	الشماليات	النقطة	الشرقيات	الشماليات
1	520572.02	2410671.35	5		
2	520582.31	2410643.18	6		
3	520572.92	2410639.74	7		
4	520562.63	2410667.92	8		