

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٤٤٢٨٠١٠٠١٦٢٢
تاريخ الوثيقة	
مصدر	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل المقار	
رقم القطعة	ك أ م ل
رقم المخطط	—
المساحة	٢١٣٠٣٨٥,٣٧
نوع المقار	قطعة الارض الزراعية
الحى	سوارق
المدينة	السويرة




VISION Engineering Consulting
شركة الرؤية الهندسية للاستشارات

شركة مدى العربية
للتقييم العقاري

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٥/٢٤ م	عبدالله	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	يسوجب البيع
الشمال	البحر شائع عرض (١٠٠) متر فين الخطوط المقابلة لارض مطلق مطلق ثم ارض ما قبل المواتين من جهة ياتى البحر ارض مطلق مطلق
الجنوب	ارض فضاء صوم القطع العام بطول (٢٠٠) متر ثم القطع العام السور لاه القطع السريع
الشرق	مسجل وادى قسم مسجلة عاصمة للمتنص الاطعمة الشراعية
الغرب	شارع عام بمقد عرض (١٠٠) متر يؤدى الى الصدر والاسوية ثم ارض مصر طرية البطونى
المساحة	(٣٧٨٥,٣٤) ٢



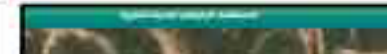
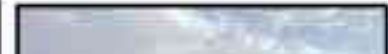
للوصول للمواقع



القرار
جاء في الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب جهن للاستشارات الهندسية وأوضح الأتي:

☐ لا	☐ نعم	هل الصك مطابق للرفع المساحي
☐ لا	☒ نعم	هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
☐ لا	☒ نعم	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
☐ لا	☒ نعم	هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
☒ لا	☐ نعم	هل يوجد تدخل في الأصل
☒ لا	☐ نعم	هل يوجد على الأصل مبيع مشترك
☐ لا	☒ نعم	هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام الطقار
☒ لا	☐ نعم	هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
☐ لا	☒ نعم	الملاحظات والاختلافات والتدخلات
	☒ زراعي	نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
☐	☐	الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
	☐	طبيعة الأرض: مذبذبة ☒ جبلية ☐ أخرى
	☒	المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
		يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
		من حدود وأطوال وأحداثيات
		هذا التقرير المساحي لا يعتمد على كثافات لسلامة أجرامات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
		تم الربط بالقرب نقطة ثابتة

« الأرض غير معروفة على المستكشفات
 « الشارح على الحد الشمالي والغربي غير مسجلة
 « تم الوقوف على المواقع بأقرار وأرشاد من طالب التقنيذون أدنى مسؤولية على المكتب
 « يوجد اختلاف في الحدود بين الصكوك الطبيعية والمستكشفات حيث أن عروض
 الشوارع على منصة بلدي معروفة بعروض (-) متر
 « عندة كمر ياضط عالي داخل الملكية □ خارج الملكية ■ في الجهة الغربية

مستكشف بلدي	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي						الارتفاع	
ع	الشرقيات	الشماليات	ع	الشرقيات	الشماليات	بموجب الطبيعة	
1	627109.956	2578854.447	9	627166.577	2578183.941	شارع عرضي (١٠٠ متر غير ضا لنزول مسلك القنصل) بطول (٢٢٩,٠٠٠ + ٥٦,٠٠٠ + ١٢٧,٠٠٠) متر	الشمال
2	627241.093	2578814.798	10	627086.390	2578158.919	الخط العام للموزنية وحديقة عرضي (٧٠٠ متر بطول (٨٨,٠٠٠) متر	الجنوب
3	627288.436	2578776.332	11	627082.456	2578208.764	الشارع	الشرق
4	627323.861	2578741.046	12	627096.766	2578267.033	شارع عرضي (١٠٠ متر بطول (٢٢٩,٠٠٠ + ٥٦,٠٠٠ + ١٢٧,٠٠٠) متر	الغرب
5	627452.644	2578551.689	13	627110.019	2578438.521	(٢٢٩,٠٠٠ + ٥٦,٠٠٠ + ١٢٧,٠٠٠) متر	المساحة
6	627425.632	2578529.433	14	627106.900	2578532.470		
7	627315.932	2578494.922	15	627106.564	2578607.469		
8	627252.318	2578359.079	16				