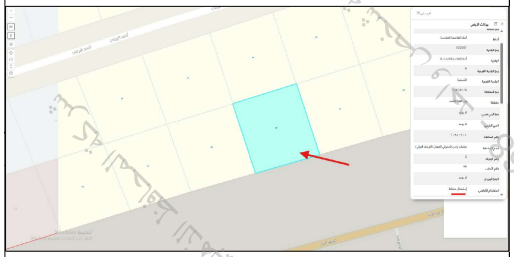
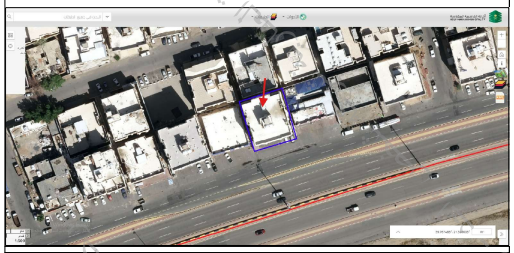
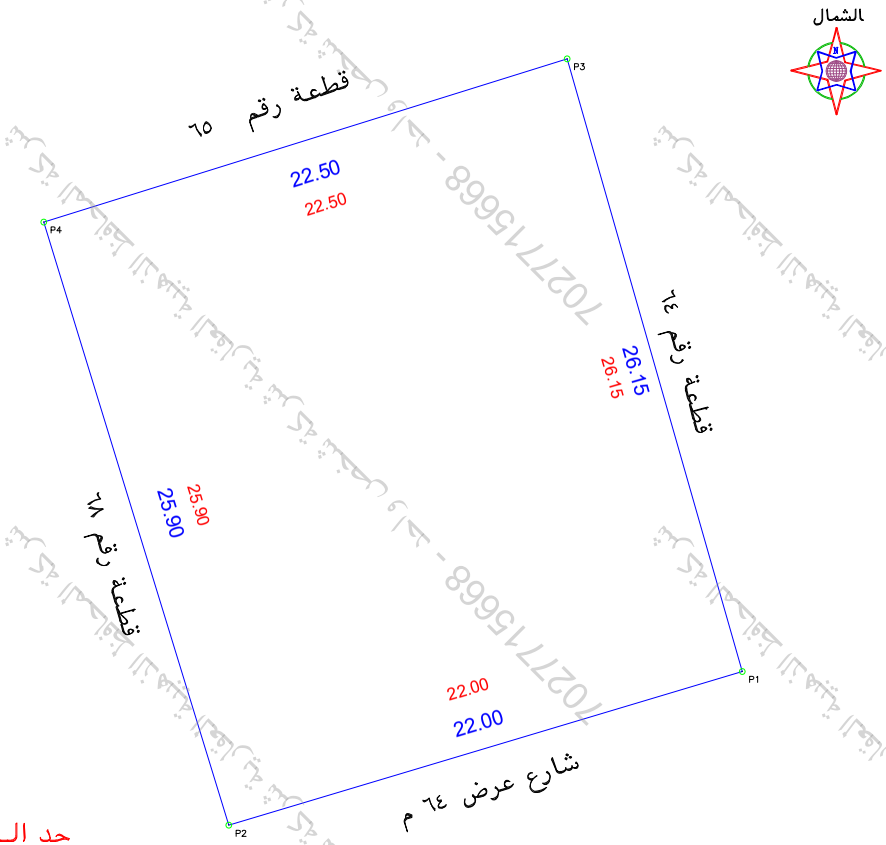
مصور جوى





صور من الطبيعة



بيانات المعاملة	رقم المعامله		تاريخها / /		
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى			
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى				
بيانات المالكين	أسم		سجل مدنى		
	اسم		سجل مدنى		
بيانات الصكوك	٣٢٠١٢٠٠١٣٠٣٩	تاريخه		مصدره	وزارة عدل
بيانات الكروكى	المدينة	مكة المكرمة	الحى	مخطط السلولى المرحلة الاولى المعتمد	
	رقم المخطط	١ - ٧ - ٥١ - أ	رقم القطعه	٦٦	
	اللوحة التنظيمية	بدون	الشارع	غير مسمى	
نظام البناء	نظام البناء		النسبه		
	الاستخدام	سكنى تجارى			
المساحة	المساح/ المهندس				
	مديرالادارة				
تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	☐ الرسام ☐ المساح				
	☐ مهندس التخطيط ☐ مهندس البلدية				
	☐ مدير تخطيط المدينة ☐ مدير الخدمات				
	☐ مدير عام التخطيط العمرانى ☐ رئيس البلدية				
بيانات المكتب الهندسى	اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية			
	المهندس المساح	احمد عمر صديق	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-٠٥-٢٩		
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩			
	اسم المسئول	حسين السمرانى			

شعار الشركة

الختم

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

الملاحظـــــــــــــــــات

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة	م	بنـــــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)	✓		--------	٨	هل الموقع ارض فضاء		✓	مبنى قائم
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	✓		تم الوقوف على الارض المستكشف	٩	هل يوجد غرفة كهربا/ داخل/خارج الموقع		✓	------
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او المفادة عن المستكشف		✓	يوجد اختلاف فى اسم الحى بين الصك والمستكشف ذكر اسم البلوك فى المستكشف ولم يذكر فى الصك	١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة حسابيا حسب اطوال الصك ذكرت المساحة خطا	١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------	١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------	١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او المفادة عن المستكشف		✓	------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار		✓	حسب المستكشف		يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات			

بمـــــــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	قطعة رقم ٦٥	٢٢,٥
جنوب	شارع عرض ٦٤ م	٢٢
شـرق	قطعة رقم ٦٤	٢٦,١٥
غـرب	قطعة رقم ٦٨	٢٥,٩
المساحه	٥٨٤,٢٥ م٢ حسابيا ٥٧٨,٩٩ م٢	

بمـــــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	قطعة رقم ٦٥	٢٢,٥
جنوب	شارع عرض ٦٤ م	٢٢
شـرق	قطعة رقم ٦٤	٢٦,١٥
غـرب	قطعة رقم ٦٨	٢٥,٩
المساحه	٥٧٨,٩٩ م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شمالية	شرقية	النقطة	شرقية	شمالية		
١	2360684.0664	579587.6830	٩				
٢	2360677.7501	579566.6092	١٠				
٣	2360709.2082	579580.4919	١١				
٤	2360702.5108	579559.0118	١٢				
٥			١٣				
٦			١٤				
٧			١٥				
٨			١٦				

7027715668 - 7027715668