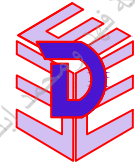


نموذج كروكي مساحي

المنطقة	القصيم
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	عنيزة - الاشرفية
استخدام الموقع	سكني-تجاري
رقم القطعة	١٣٤٣
رقم المخطط	٤٧/ق
رقم الصك	٤٦.٦٦٨٠.٦٩٩٩
تاريخ الصك	١٤٤٦/٠٩/٢ هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايف - شارع المهندس عمر قاضي - مركز السلام الاداري - الدور الاول - مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL - 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٤,٧٠	٢٤,٧٠	مطابق	قطعة رقم ١٣٤١	قطعة رقم ١٣٤١
جنوب	٢٤,٧٠	٢٤,٧٠	مطابق	قطعة رقم ١٣٤٥	قطعة رقم ١٣٤٥
شرق	٢٠,٩٠	٢٠,٩٠	مطابق	قطعة رقم ١٣٤٢	قطعة رقم ١٣٤٢
غرب	٢١	٢١,٠٠	مطابق	شارع عرض ٢٠م	شارع عرض ٢٠م
المساحة	٢٥١٧,٥٠	٢٥١٧,٥٠	مطابق		

رقم الهيكلي	شماليات	شرقيات	رقم الهيكلي	شماليات	شرقيات
1	2886696.646	399661.977			
2	2886694.464	399686.583			
3	2886673.619	399685.041			
4	2886675.701	399660.428			

إقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي:

١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا

٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا

٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا

٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا

٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا

٩- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

١٠- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم

١١- مشتعلات الموقع كالتالي: ☐ مبنى سكني

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا

١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٤- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك

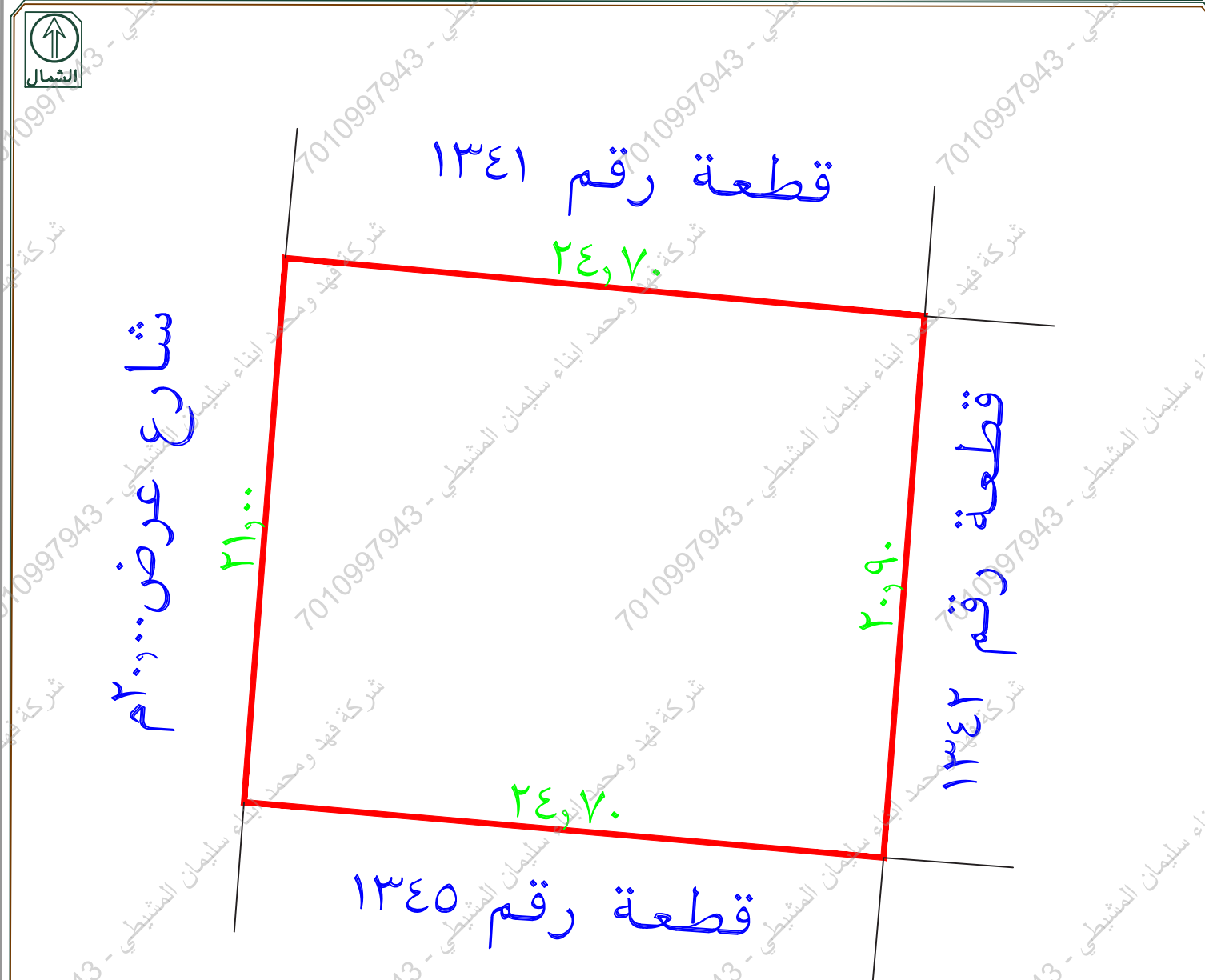
١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	تاريخ الاعتماد ١٤٤٨/١/٢ هـ
-------	----------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠/١

يوجد اختلاف في اسم الحي بين الصك والرخص الانشائية

الاستعلام عن الضلع	
تفاصيل الوثيقة الأساسية 1	
رقم الوثيقة	460668006999
حالة الوثيقة	فعال
تفاصيل العقار	
رقم المخطط	1343
نوع العقار	قطعة الأرض
الحد الشمالي	
نوع الحد	قطعة
وصف الحد	رقم 1341
الحد الشرقي	
نوع الحد	قطعة
وصف الحد	رقم 1342
الحد الغربي	
نوع الحد	ضارح
وصف الحد	عرض 20م
الحد الجنوبي	
نوع الحد	قطعة
وصف الحد	رقم 1345
تاريخ الوثيقة	
التاريخ	2/9/1446
القيود	
ملاحظات	محجوز
مساحة جـ	
المساحة جـ	517.50
حالة العقار	
حالة العقار	منطقة العقار غير موقوفة
نوع المخطط	
نوع المخطط	مخطط
طول الحد	
أربعة وعشرون متر و سبعون سنتيمتر	
طول الحد	
عشرون متر و تسعون سنتيمتر	
طول الحد	
واحد وعشرون متر	
طول الحد	
أربعة وعشرون متر و سبعون سنتيمتر	



تقريب إلى

بيانات الأرض

البلدية

عنيزة

رمز البلدية الفرعية

لا يوجد

البلدية الفرعية

لا يوجد

رمز المنطقة

7349

منطقة

الصالحية

رمز الحي فرعي

لا يوجد

الحي الفرعي

لا يوجد

رقم المخطط

47/ق

اسم المخطط

47/ق

رقم البلوك

لا يوجد

رقم الأرض

1343

الرمز البريدي

لا يوجد

استخدام الأراضي

إستعمال مختلط

استخدام الأراضي الفرعية

متعدد استعمال سكني

نوع المنطقة

لا يوجد