

بيانات المالك	
رقم الوثيقة	٢١٢٥٤...٢٠٦٣
تاريخ الوثيقة	١٤٤٤/١١/٠٤
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	..
أسم المالك	..
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	ب/١
رقم المخطط	١٩٠/ق
المساحة	٢٤٦٦,٣٣ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	—
المدينة	الاسياح
شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية	
شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٧ / ٠٧ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيّدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (٢٥,٠٠) متر
الجنوب	القطعة رقم (١/أ)	الجنوب	الجزء الجنوبي من القطعة رقم (١)
الشرق	القطعة رقم (٢)	الشرق	جزء من القطعة رقم (٢)
الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر
المساحة	٢م (٤٦٦,٣٣)	المساحة	٢م (٤٤٨,٦٤)

أقرار

جئى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فحن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ لا ☐ نعم

هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☐ لا ☐ نعم

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☐ لا ☐ نعم

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صراحة الموقع ☐ لا ☐ نعم

هل يوجد تناخل فى الأصل ☐ لا ☐ نعم

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ لا ☐ نعم

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ لا ☐ نعم

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ لا ☐ نعم

الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الاستخدام : سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

يحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأبواب لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقر ب نقطة ثابتة

ملاحظات :

الأرض غير مفروزة على المستكشفات

اسم الحى : الصك (—) المستكشفات (عين بن فهد)

رقم القطعة : الصك (١/ب) المستكشفات (١)

المساحة : الصك (٤٦٦,٣٣ م^٢) الطبيعة (٤٤٨,٦٤ م^٢) حسابيا (٤٤٨,٦٤ م^٢)

الحدود : **الشمالى :** الصك (شارع عرض ١٥,٠٠ م)

الطبيعة (شارع عرض ٢٥,٠٠ م)

مستكشف التقرير المساحى (شارع عرض ١٥,٠٠ م)

الشرقى : الصك (القطعة رقم ٢)

المستكشفات (جزء من القطعة رقم ٢)

الجوبى : الصك (القطعة رقم ١/أ)

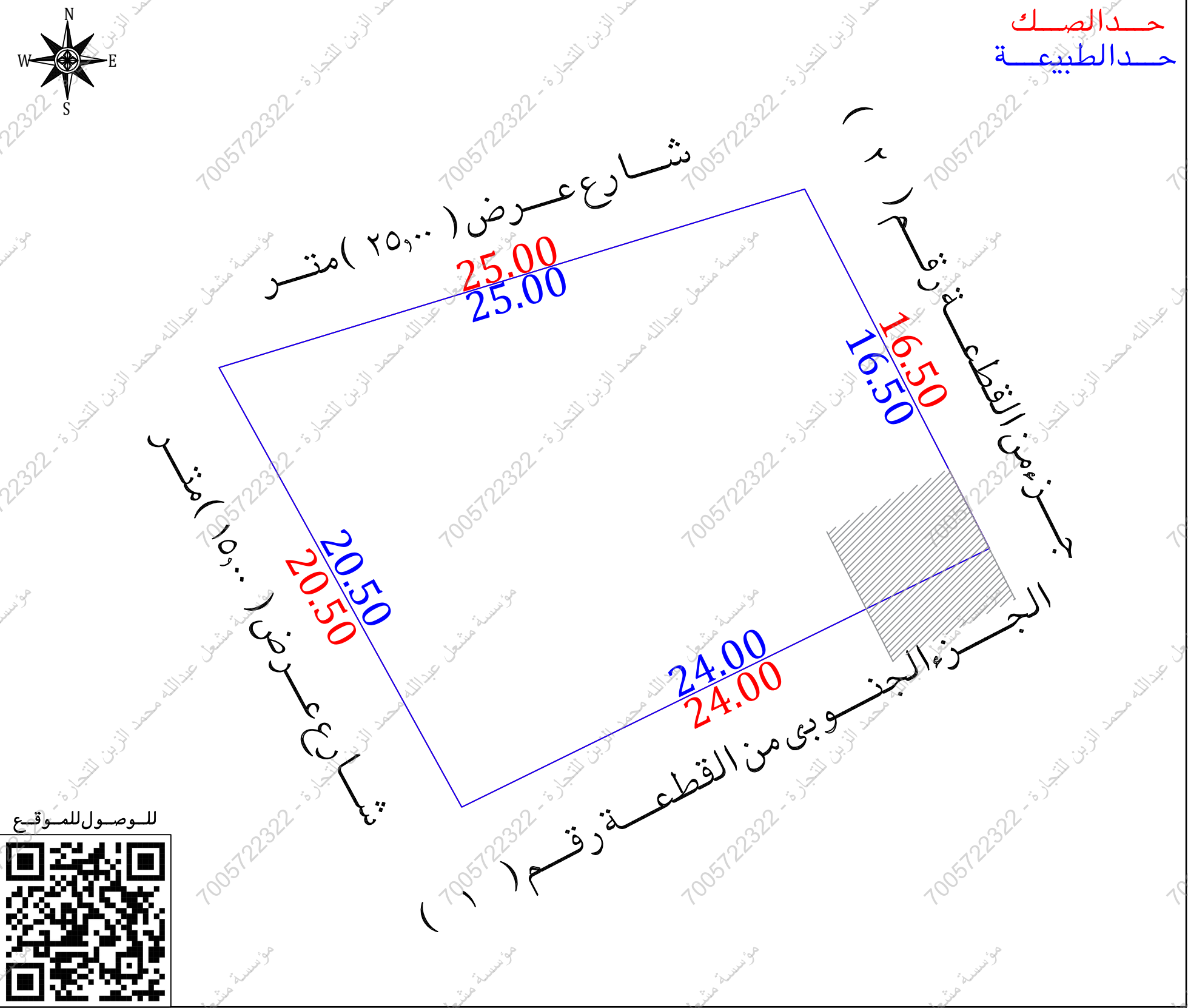
المستكشفات (الجزء الجنوبى من القطعة رقم ١)

يوجد باب مشترك مع القطعة المجاورة فى الحد الجنوبى

☐ يوجد مبنى مشترك مع القطعة المجاورة فى الحد الجنوبى ☒

أعمدة ضغط على : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒

فى الجهة الشمالية والغربية

[illegible]

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي				
الصفحة	الشرقيات	الشماليات	الصفحة	الشرقيات
1	420758.432	2961471.928	5	
2	420782.345	2961479.216	6	
3	420789.893	2961464.544	7	
4	420768.342	2961453.982	8	