نمـــوذج قرار مســـاحـــى

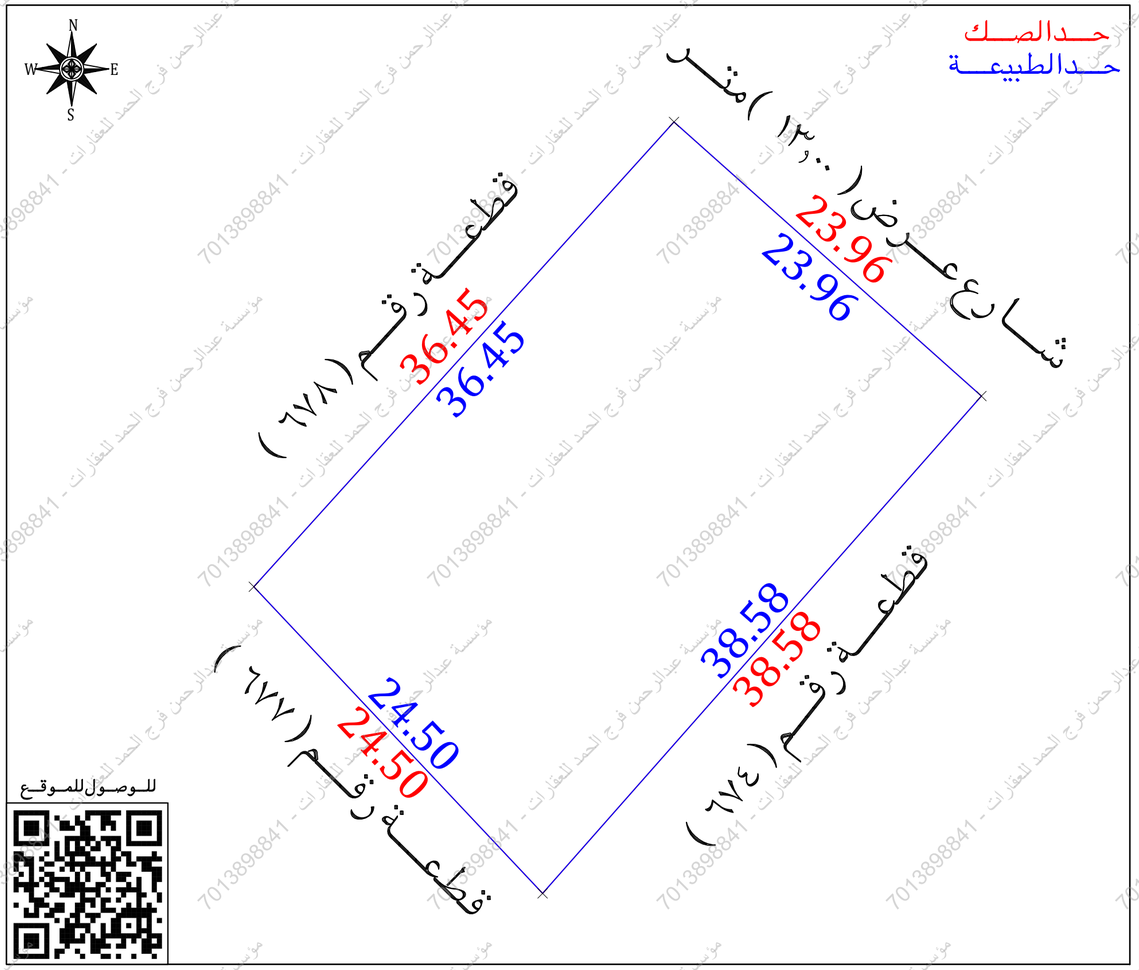
بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٥٤٠١٠٧٠١٢٣٥٧
تاريخ الوثيقة	٢١ /٠٨/ ١٤٣٥ هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	١٠٣٣٢٧٤٣٥٦
أسم المالـك	فايز رابح مرزوق الحجيلـى
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـــة	٦٧٦
رقـم المخطط	م /م /١٤٢٥/٩٨٢
المســاحـــة	٩٠٧,٢٢ م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض
الحـــى	ضاحية المندسة المرحلة الاولى
المـدينـــة	المدينة المنورة

شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـــار الشـــركـــة	ختـــم الشـــركـــة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	فجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4030087371

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٥/١١ م	طـــارق محمـــد	محمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



للوصـــول للمـوقـــع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

■ نوع الاستخدام : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

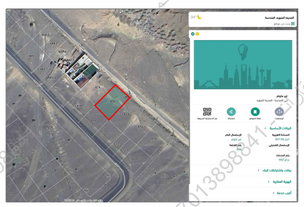
■ الحدود : الشرقى : الصك (شـــارع عـــرض ٢٤,٠٠ متـــر) الطبيعة (شـــارع عـــرض ١٣,٠٠ متـــر) المستكشفات (شـــارع عـــرض ٢٤,٠٠ متـــر)

■ رقم المخطط : الصك (م /م /١٤٢٥/٩٨٢) المستكشفات (م /م /٩٨٢)

■ اسم الحى : الصك (ضاحية المندسة المرحلة الاولى) المستكشفات (المندســة)

■ عمود كهرباء ضغط عالى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ■ فى الجهة الجنوبية الشرقية

صـــور مـــن الطبيعـــة		

المصـــور الجـــوى	مستكشـــف الامـــانـــة	مستكشـــف بلـــدى
		

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	قطعـــة رقـــم (٦٧٨)	بطـــول (٣٦,٤٥) متـــر	الشمـــال	قطعـــة رقـــم (٦٧٨)	بطـــول (٣٦,٤٥) متـــر
الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٦٧٤)	بطـــول (٣٨,٥٠) متـــر	الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٦٧٤)	بطـــول (٣٨,٥٠) متـــر
الشـــرق	شـــارع عـــرض (٢٤,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٣,٩٦) متـــر	الشـــرق	شـــارع عـــرض (١٣,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٣,٩٦) متـــر
الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٦٧٧)	بطـــول (٢٤,٥٠) متـــر	الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٦٧٧)	بطـــول (٢٤,٥٠) متـــر
المســـاحـــة	(٩٠٧,٢٢) م٢		المســـاحـــة	(٩٠٧,٢٢) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى					
النقـــرة	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات	النقـــرة	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات
1	2717756.731	533900.931	5		
2	2717783.769	533925.372	6		
3	2717767.824	533943.256	7		
4	2717738.896	533917.729	8		