

نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الريـاض - الدرعية
المالك	
السجل المدنى	
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	ظهرة العودة
استخدام الموقع	سكنى
رقم القطعة	٩
رقم المخطط	٩٥
رقم الصك	٤١١٦.٩٠.٢٦٥٢
تاريخ الصك	



أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(٣٠) متر	(٣٠) متر	مطابق		القطعة رقم ٧	القطعة رقم ٧
جنوب	(٣٠) متر	(٣٠) متر	مطابق		القطعة رقم ١١	القطعة رقم ١١
شرق	(٣٠) متر	(٣٠) متر	مطابق		شارع عرض ٣. م	شارع عرض ٣. م
غرب	(٣٠) متر	(٣٠) متر	مطابق		القطعة رقم ١٠/أ القطعة رقم ١٠/ب	القطعة رقم ١٠/أ القطعة رقم ١٠/ب
المساحة	٢٩٠٠	٢٩٠٠	مطابق			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2737800.118	655236.892	5		
2	2737822.927	655256.379	6		
3	2737842.414	655233.569	7		
4	2737819.604	655214.083	8		

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكنان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- ٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- ٥- هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- ٦- هل يوجد شوارع محتزلة على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة و لم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☒ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم (البوابة المكانية) ☒ لا
- ٨- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☐ يوجد ☒ لا يوجد (مع التوضيح)
- ٩- طبيعة الأرض : ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- ١٠- مشتملات الموقع كالتالى : **مبنى قائم**
- ١١- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات $WGS-1984-UTM38N$
- ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- ١٣- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال و مساحة و احداثيات

الختم		تاريخ الاعتماد	2026/06/18
-------	---	----------------	------------

صور من الطبيعة توضح الموقع

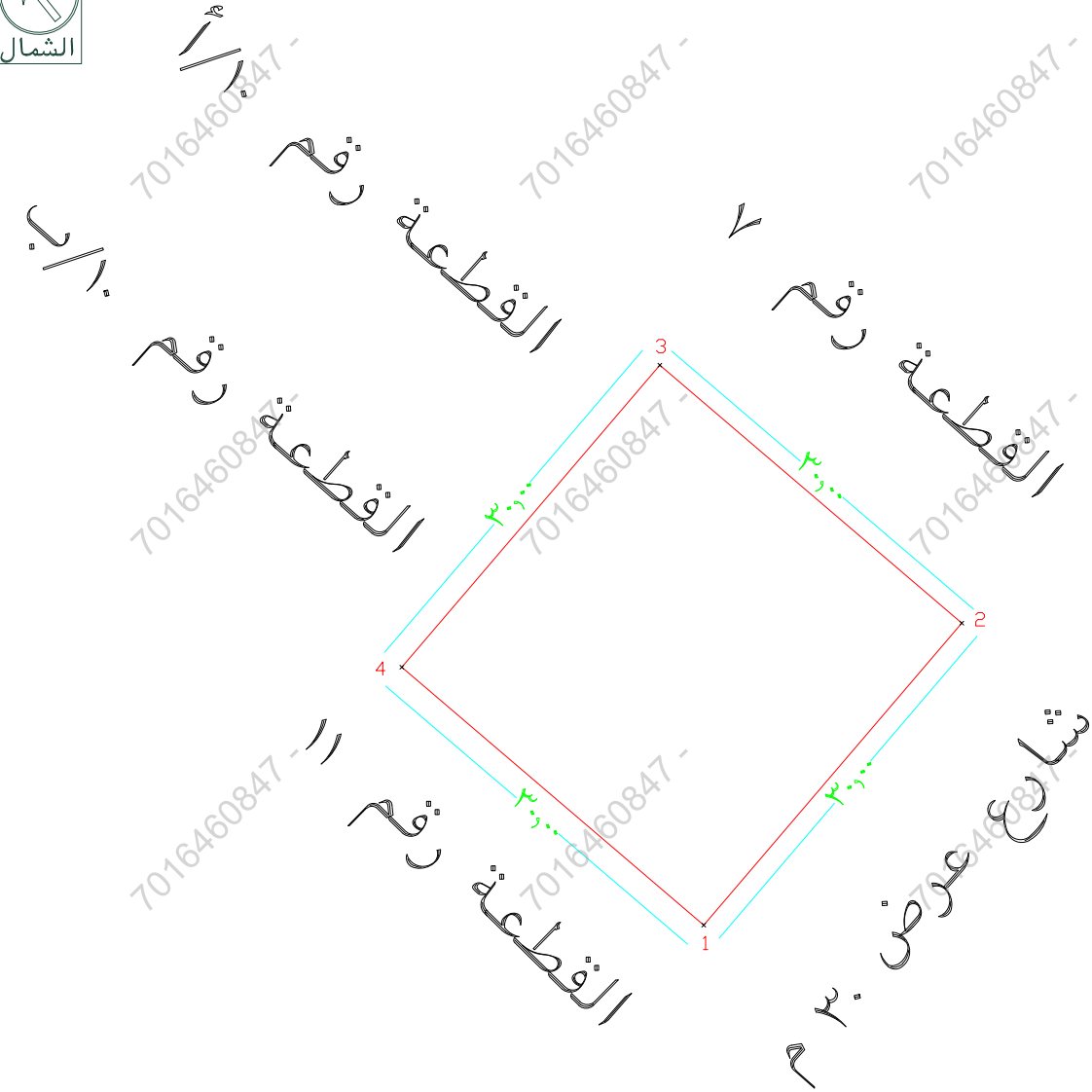


صورة جوية

مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



الشمال



ملاحظات

يوجد اختلاف بالحدود واسم الحى بين الصك والمستكشف الجغرافى

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١٠٠ / ١