

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٤٢١٩٠١٠٠٥٥٤٥
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	١٦٣
رقم المخطط	أ/ ر/ ق
المساحة	٢م٤٤٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	حزم الملحة
المدينة	رنية

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

 VISION Engineering Consulting مُجِن للاستشارات الهندسية  مُجِن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting	
--	--

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

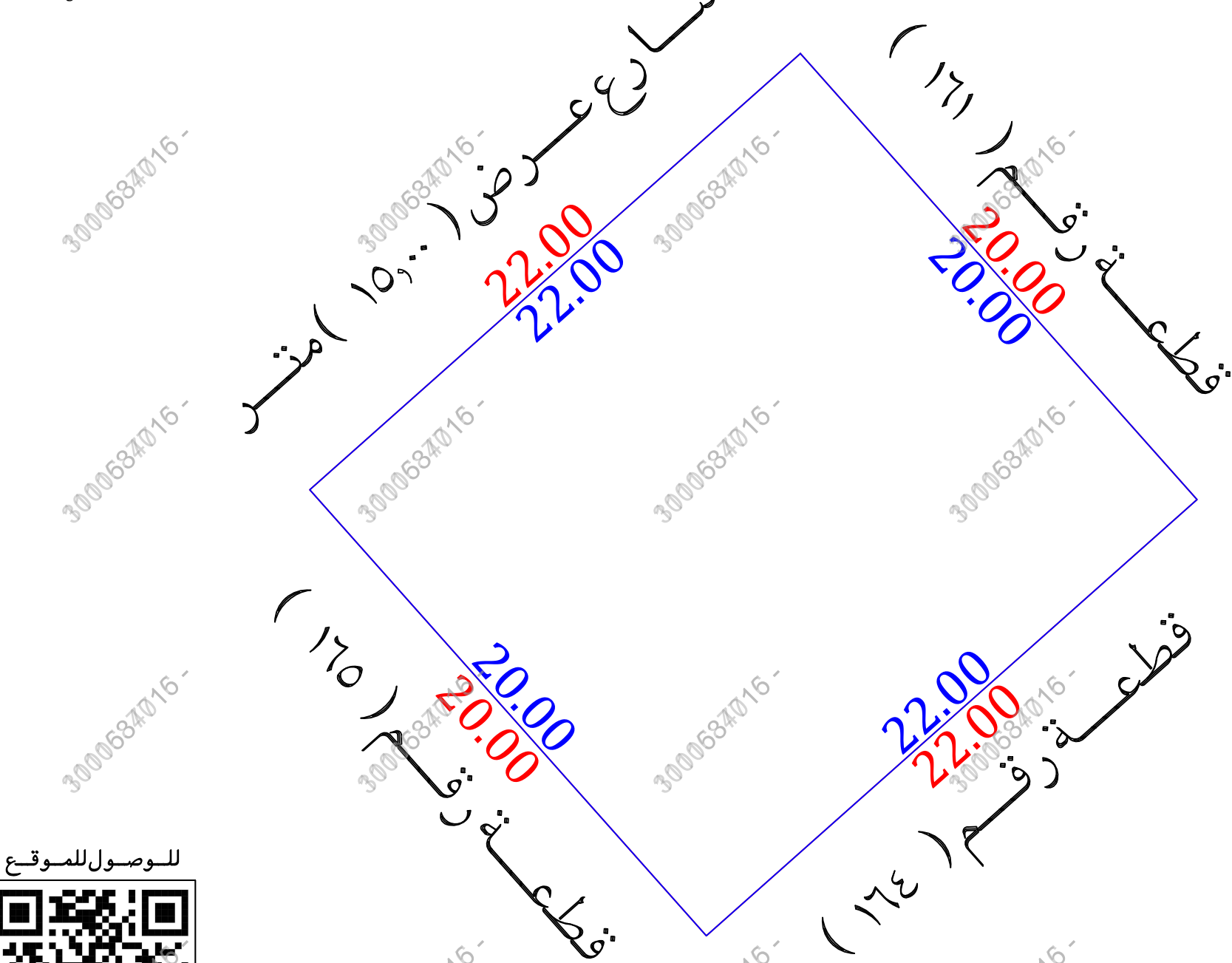
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES  مفاز العربية للاستشارات المهنية	
---	--

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٣٠ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

بموجب الصك

الاتجاه	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطول (٢٢,٠٠) متر	الاتجاه	بموجب الطبيعة	طول (٢٢,٠٠) متر
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطول (٢٢,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (١٦٤)	بطول (٢٢,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (١٦١)	بطول (٢٠,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (١٦٥)	بطول (٢٠,٠٠) متر
المساحة	(٤٤٠,٠٠) ٢م		المساحة		

حد الصك
حد الطبيعة



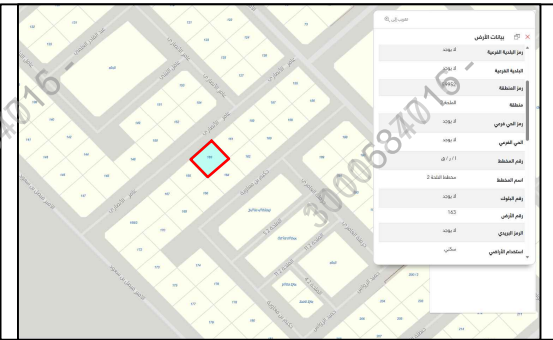
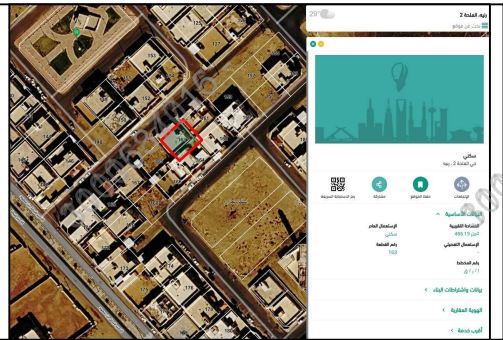
للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: ☒ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبتت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات:
- اسم الحى: الصك (حزم الملحة) المستكشفات (الملحة ٢)
- الحدود الشمالى: الصك (شارع عرض ١٥,٠٠ م)
- الطبيعة (شارع عرض ١٥,٠٠ م)
- المستكشفات (شارع عرض ١١,٠٠ م)
- صندوق خدمات: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشمالية الشرقية
- عمود ضغط على: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشمالية الشرقية

مستكشف التقرير المساحى	مستكشف بلدى	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشماليات	الارتفاع
1	274039.71	2353177.43	5		
2	274053.00	2353162.49	6		
3	274036.56	2353147.87	7		
4	274023.27	2353162.82	8		

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (١٦٤)
الشرق	قطعة رقم (١٦١)	الغرب	قطعة رقم (١٦٥)
المساحة	(٤٤٠,٠٠) ٢م		