نموذج كروكى مساحى

المنطقة	مكة المكرمة
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	الطائف - الشهداء الشمالية
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	٥/٦
رقـــم المخطط	٢٧٩
رقم الصك	٣٦٠٦٢٣٠٠٠٤٤٥
تاريخ الصك	

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

أبعـــــاد الأرض

الاتجاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢١	٢١,٠٠	مطابق		شـارع عرض ٣٠ م	شـارع عرض ٩٠,٠٠ م
جنـــوب	٢١	٢١,٠٠	مطابق		شـارع عرض ١٥ م	شـارع عرض ١٥,٠٠ م
شـــرق	٥٣,٠٥	٥٣,٠٥	مطابق		قطعة رقم٤ قطعة رقم٣	قطعة رقم٤ قطعة رقم٣
غـــرب	٥٢,٤٠	٥١,٩٢	-٠,٤٨		قطعة رقم٨ قطعة رقم٧	قطعة رقم٨ قطعة رقم٧
المساحة	١٠٨٥,٩١م٢	١٠٨٥,٩١م٢	مطابق			

رقم القطعة	شمـاليات	شـرقيـات	رقم القطعة	شمـاليات	شـرقيـات
1	2353153.0454	650120.2174			
2	2353150.8311	650141.1003			
3	2353097.8156	650142.9469			
4	2353101.1666	650122.2160			

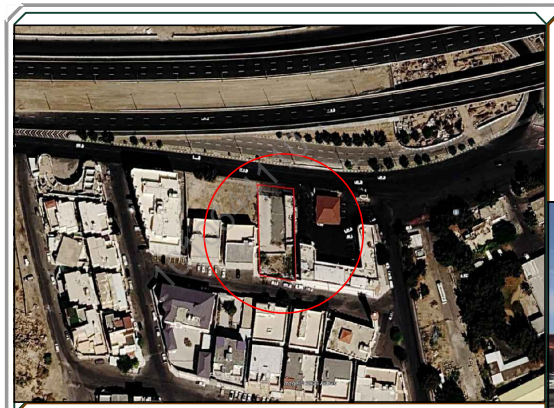
إقـــــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

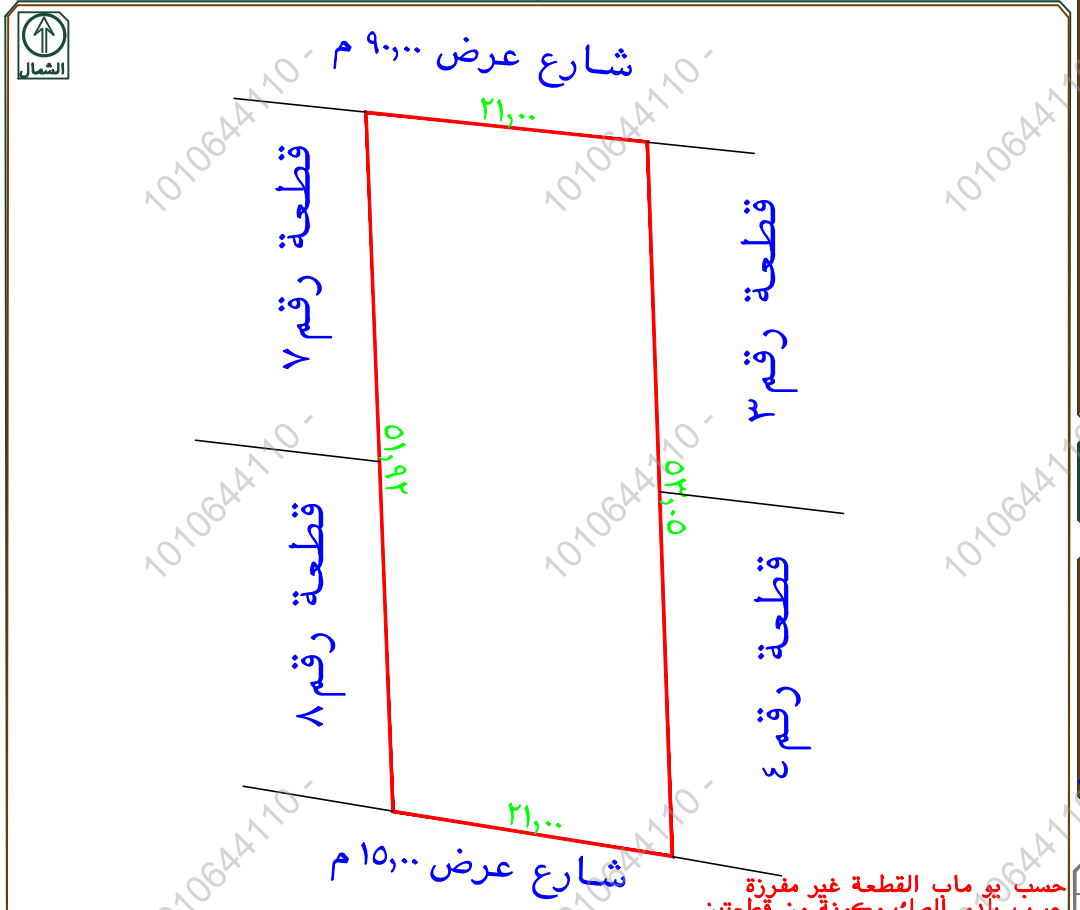
١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا
٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا
٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا
٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا
٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا
٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم
١١ - مشتملات الموقع كالتالى : بنشر ومغسلة سيارات قديمة
١٢ - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا
١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
١٤ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١١/٤هـ

صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



حسب يو ماب القطعة غير مفرزة
حسب بلدى الصك مكونة من قطعتين
يوجد اختلاف فى عرض الشارع الشمالى والجنوبى بين الصك ويوماب
يوجد اختلاف فى اسم الحى بين الصك والمستكشفات
يوجد اختلاف فى طول الضلع الغربى بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف فى عرض الشارع الشمالى بين الصك والطبيعة

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠