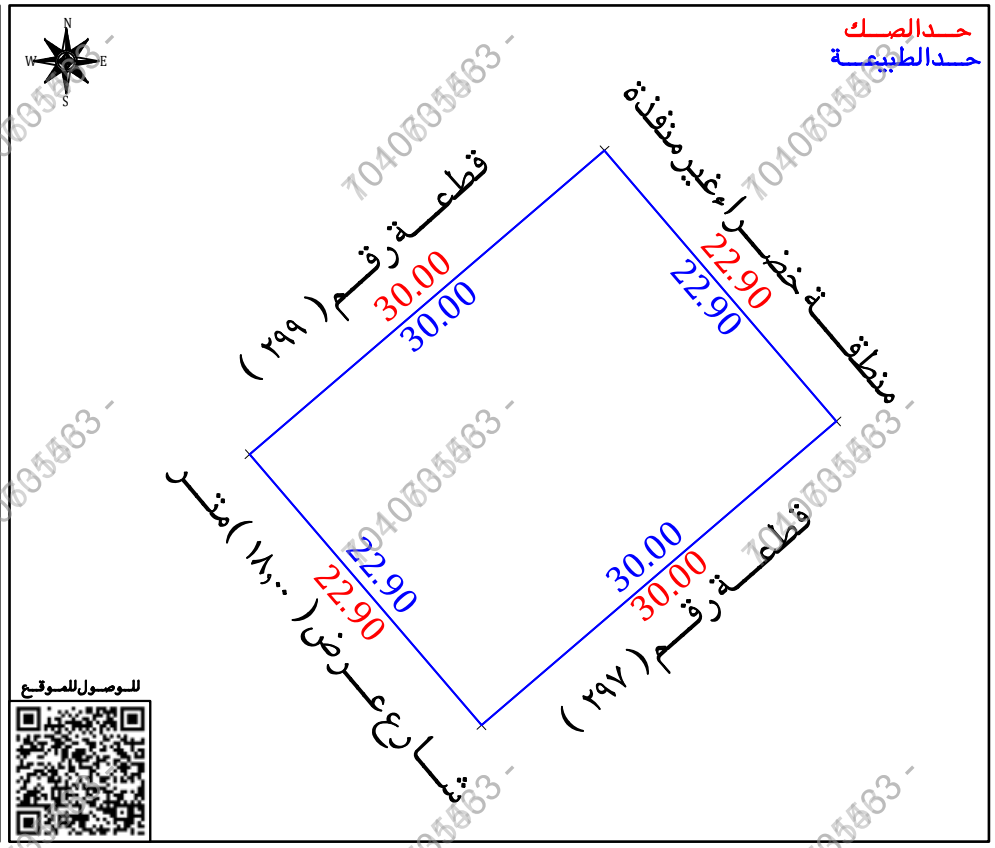
# نمـــوذج قرار مســـاحـــى

| بيـانـات الصـك | |
|---|---|
| رقم الوثيقـة | ٦٣٤١٠٦٠٠٠٩١٧ |
| تاريخ الوثيقة | |
| مصـدرة | وزارة العـدل |
| هوية المالك | |
| أسم المالك | |
| نسبـة الملكيـة | ١٠٠٪ |
| **تفـاصيـل العقـار** | |
| رقم القطعـة | ٣٦٩/ط |
| رقـم المخطط | ش ن /١٣٣/ معدل ١ |
| المسـاحـة | ٦٨٧,٠٠م٢ |
| نـوع العقـار | قطعـة الارض |
| الحـى | ــــــــــ |
| المـدينـة | النعيـــــريـــة |

## شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

| شعـار الشـركـة | ختـم الشـركـة |
|---|---|
| VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية | |

| تـاريخ أعداد الكروكى | المعنـدس المسـاح | مـديـر المكتـب |
|---|---|---|
| ٢٠/٠٥/٢٠٢٦ م | طـــارق محمـــد | محمـد سـلامـة آل سعيـدان |
| 0539934077 | 0554400693 | info@vision.en.com |




## أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ■ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

■ نوع الاستخدام: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ■ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات الصك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ رقم القطعة : الصك( ٣٦٩/ ط ) المستكشفات( ٣٩٨ )

■ رقم المخطط : الصك(ش ن/١٣٣/معدل١) المستكشفات (ش ن١٣٣)

■ أسم الحى : الصك( ــــــــــ ) المستكشفات ( الشهداء)

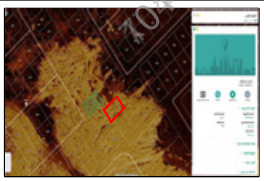
■ يوجد ازاحة فى التخطيط على المستكشفات

■ الشارع فى الجهة الجنوبية غير مسفلت على الطبيعة

■ الحدود : الشرقى : الصك( قطعـة رقـم ٢٧٠ ) المستكشفات ( قطعـة رقـم ٢٩٧ )

الغربى : الصك( قطعـة رقـم ٢٦٨ ) المستكشفات ( قطعـة رقـم ٢٩٩ )

■ تم الوقوف على الارض بارشاد واقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسى

| صـور من الطبيعـة | المصـور الجـوى | مستكشـف الامـانـة | مستكشـف بلـدى |
|---|---|---|---|
| | | |  |

| الاتجـاة | بمـوجـب الصـك | | الاتجـاة | بمـوجـب الطبيعـة | |
|---|---|---|---|---|---|
| الشمـال | منطقـة خضـراء | بطـول( ٢٢,٩٠ )متـر | الشمـال | منطقـة خضـراء غير منفذة | بطـول( ٢٢,٩٠ )متـر |
| الجنـوب | شـارع عـرض( ١٨,٠٠ )متـر | بطـول( ٢٢,٩٠ )متـر | الجنـوب | شـارع عـرض( ١٨,٠٠ )متـر | بطـول( ٢٢,٩٠ )متـر |
| الشـرق | قطعـة رقـم ( ٢٧٠ ) | بطـول( ٣٠,٠٠ )متـر | الشـرق | قطعـة رقـم ( ٢٩٧ ) | بطـول( ٣٠,٠٠ )متـر |
| الغـرب | قطعـة رقـم ( ٢٦٨ ) | بطـول( ٣٠,٠٠ )متـر | الغـرب | قطعـة رقـم ( ٢٩٩ ) | بطـول( ٣٠,٠٠ )متـر |
| المسـاحـة | ( ٦٨٧,٠٠ )م٢ | | المسـاحـة | ( ٦٨٧,٠٠ )م٢ | |

| أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى | | | | |
|---|---|---|---|---|
| الشـرقيـات | الشمـاليـات | الشـرقيـات | الشمـاليـات | نقطة |
| | | 257011.361 | 3040707.431 | 1 |
| | | 257026.260 | 3040690.040 | 2 |
| | | 257003.477 | 3040670.522 | 3 |
| | | 256988.579 | 3040687.913 | 4 |
| | | | | 5 |
| | | | | 6 |
| | | | | 7 |
| | | | | 8 |

7040655663