

نموذج قرار مساحي

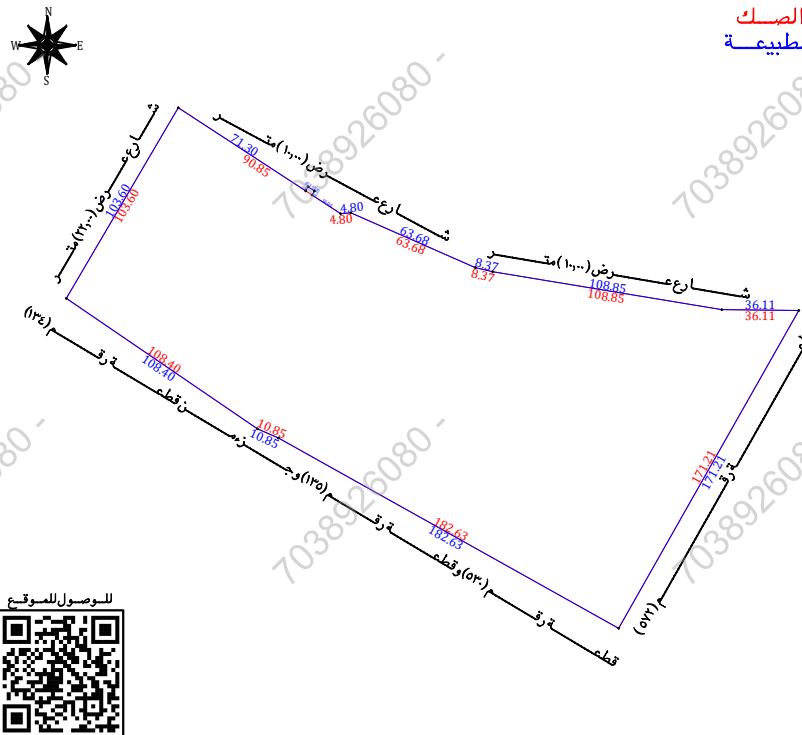
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٤١٩٠٣٠٠٨٧٨٠
تاريخ الوثيقة	١٤٤٣/١١/٢٠هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪ ١٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	
المساحة	٢٣٧٠٠٠٠٠
نوع العقار	قطعة الأرض الزراعية
الحى	حبيشة الشرقية
المدينة	القصريات

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة		ختم الشركة	
 VISION Engineering Consulting مُجِن للاستشارات الهندسية			
تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب	
٢٠٣٦/٤/٩م	عبدالله	محمد سلامة آل سعيدان	
0539934077	0554400693	info@vision.en.com	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع يتراوح عرضه بين (٥٠١١) متراً و (١٣١٤) متراً بمساحة ٨٠٣٧٢٦٣٦٨٠٤٠٠٨٥٠ متر بطول ٨٠٣٧٢٦٣٦٨٠٤٠٠٨٥٠ متر	الشمال	بطول ٨٠٣٧٢٦٣٦٨٠٤٠٠٨٥٠ متر
الجنوب	مزرعة	الجنوب	بطول ١٨٢٦٣٣٠١٠٨٥٠١٠٨٤٠ متر
الشرق	مزرعة	الشرق	بطول ١٧١٦٣١ متر
الغرب	شارع يتراوح عرضه بين (٢١٢٥) متراً بمساحة ٨٠٣٧٢٦٣٦٨٠٤٠٠٨٥٠ متر بطول ١٠٣٦١٠ متر	الغرب	بطول ١٠٣٦١٠ متر
المساحة	٢٣٧٠٠٠٠٠	المساحة	٢٣٧٠٠٠٠٠

حد الصك حد الطبيعة



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - هل يوجد تدخل في الأصل
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - هل ذكر المريج المعتمد على الاستدلال على استخدام المقار
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الاستخدام: سكني □ تجاري □ صناعي □ زراعي □
 - الأرض على الطبيعة: مضي قائم □ أرض فضاء □ أرض مسورة □ أرض زراعية □
 - طبيعة الأرض: منبسطة □ جبلية □ أخرى □
 - المخطط على الطبيعة: منفذ □ غير منفذ □ عشوائي □
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحاديث
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك وتثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- أسم الحى: الصك (حبيشة الشرقية) المستكشفات (الربيع)
- التقارير عبارة عن جزم من مخطط حبيشة ومقسم إلى عدة قطع
- لا يوجد سور فاصل مع القطعة المجاورة من الجهة الشرقية
- تم الوقوف على الموقع بأقرار ورأى شادين طالب التفيد دون أدنى مسؤولية على المكتب
- يوجد اختلاف في الأطوال بين الصك والطبيعة
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات
- كما ذكر عرض الشارع الشمالي على منصة بلدى (٧٠٠) متر
- وعرض الشارع الغربي على منصة بلدى (١٣٠٠) متر
- المساحة: الصك (٢٣٧٠٠٠٠) الطبيعة (٢٣٧٠٠٠٠) في الجهة الجنوبية الغربية
- بمسرح شمسية: داخل الملكية □ خارج الملكية □ في الجهة الشمالية
- عدد (٢) صندوق خدمات: داخل الملكية □ خارج الملكية □ في الجهة الشمالية
- صندوق خدمات هاتف: داخل الملكية □ خارج الملكية □ في الجهة الشمالية



للموقع

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف التقرير المساحي	مستكشف بلدى

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات المالى	بموجب الطبيعة	الاتجاه	بموجب الصك
الشماليات	بطول ٨٠٣٧٢٦٣٦٨٠٤٠٠٨٥٠ متر	الشمال	بطول ٨٠٣٧٢٦٣٦٨٠٤٠٠٨٥٠ متر
الشرقيات	بطول ١٨٢٦٣٣٠١٠٨٥٠١٠٨٤٠ متر	الجنوب	بطول ١٨٢٦٣٣٠١٠٨٥٠١٠٨٤٠ متر
الشماليات	بطول ١٧١٦٣١ متر	الشرق	بطول ١٧١٦٣١ متر
الشرقيات	بطول ١٠٣٦١٠ متر	الغرب	بطول ١٠٣٦١٠ متر
المساحة	٢٣٧٠٠٠٠٠	المساحة	٢٣٧٠٠٠٠٠

