نموذج كروكى مساحى

المنطقة	المدينة المنورة
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	جماء ام خالد منطقة العقيق مخطط الحرس الوطنى
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	١٤
رقـــم المخطط	١٢ /ف / ١٤١٢
رقم الصك	٣٦٠٦٦٩٠٠٧٤٧١
تاريخ الصك	

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات -مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

إقـــــرار

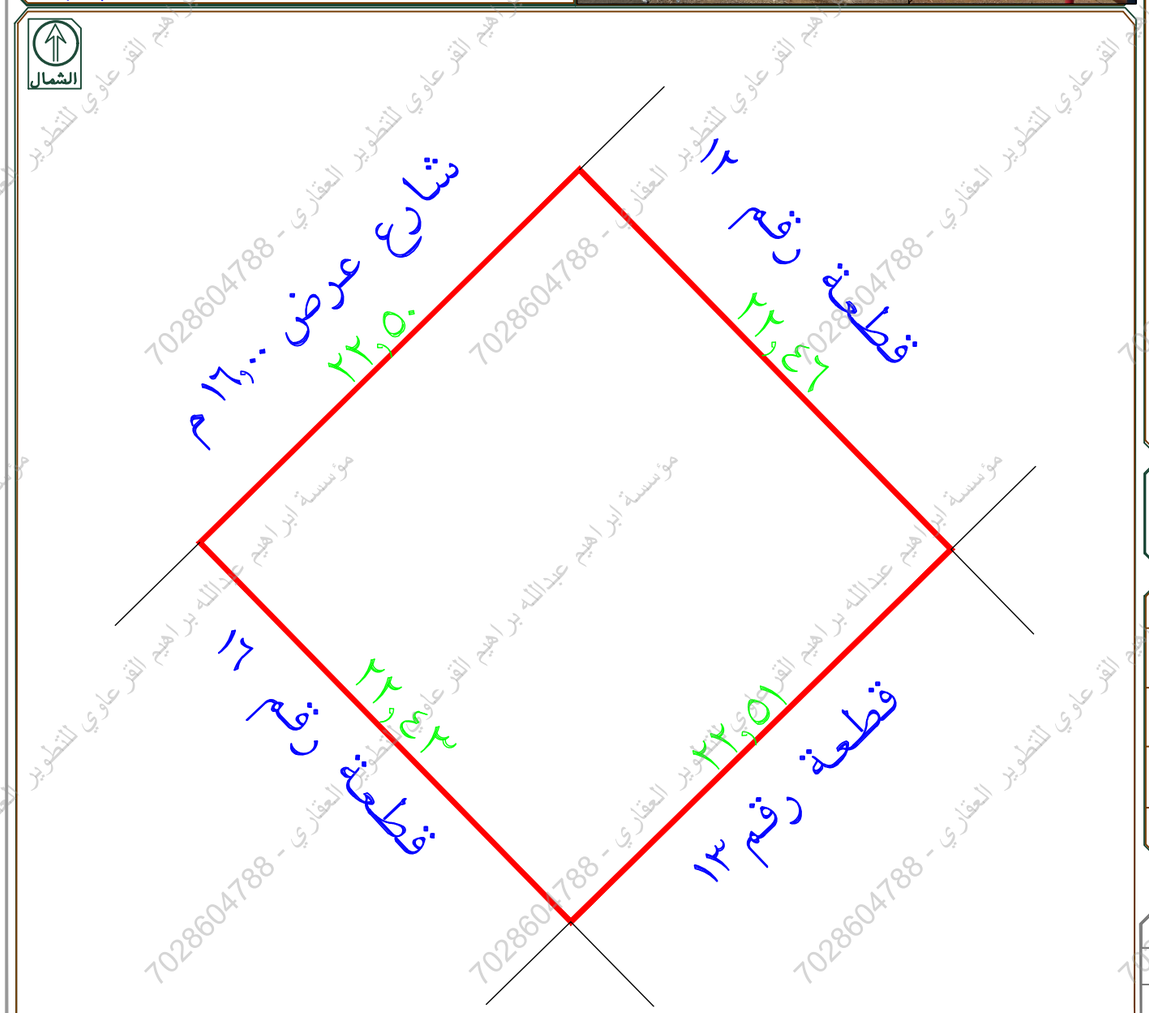
جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا
٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا
٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا
٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا
٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☐ يوجد ☑ لا يوجد (مع التوضيح)
١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ مبنى قائم
١١ - مشتملات الموقع كالتالى : أرض فضاء
١٢ - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا
١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
١٤ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٨/١/٢٦هـ

صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صور من الطبيعة توضح الموقع



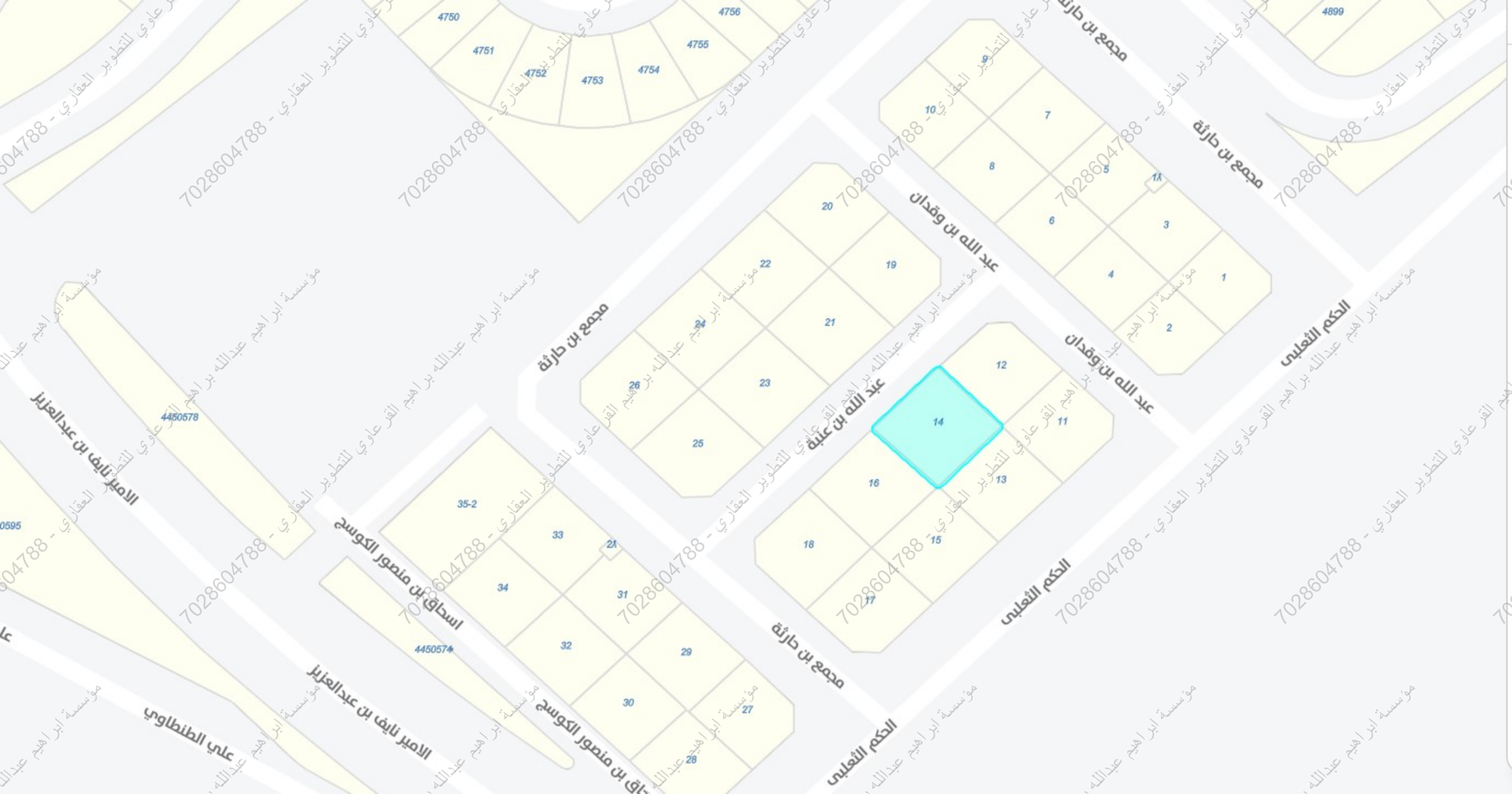
تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

أبعـــــاد الأرض

الاتجاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـال	٢٢,٥	٢٢,٥٠	مطابق		شارع عرض ١٦ م	شارع عرض ١٦,٠٠ م
جنـوب	٢٢,٥١	٢٢,٥١	مطابق		القطعة رقم ١٣	قطعة رقم ١٣
شـرق	٢٢,٤٦	٢٢,٤٦	مطابق		القطعة رقم ١٢	قطعة رقم ١٢
غـرب	٢٢,٤٣	٢٢,٤٣	مطابق		القطعة رقم ١٦	قطعة رقم ١٦
المساحة	٥٠٤,٩٦م٢	٥٠٤,٩٦م٢	مطابق			

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2700412.3994	554122.0275			
2	2700428.1599	554138.0785			
3	2700412.1100	554153.7900			
4	2700396.3670	554137.7079			

مؤسسة ابراهيم عبدالله براهيم القرعاوي للتطوير العقاري - 7028604788



تقريب إلى

بيانات الأرض

رمز البلدية الفرعية	5
البلدية الفرعية	قطاع الغرب
رمز المنطقة	11816
منطقة	حى جماء أم خالد
رمز الحي فرعي	لا يوجد
الحي الفرعي	لا يوجد
رقم المخطط	12\ف\1412
اسم المخطط	الحرس الوطني
رقم البلوك	2
رقم الأرض	14
الرمز البريدي	لا يوجد
استخدام الأراضي	سكني

7028604788 - مؤسسة ابراهيم عبدالله براهيم القرعاوي للتطوير العقاري