

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	نجران
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	العزيفية - يدمه
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٢٣٧٤
رقم المخطط	١٤١٩ / ن / ٦
رقم الصك	٤٩٨٥٠٧٠٣٦١٥٠
تاريخ الصك	١٤٤٤/٠٧/٢٨

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشرايح - مركز السلام الاداري الدور الأول - مكتب رقم ١١

EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٤٣	٤٣,٠٠	مطابق	مسجد	ارض فضاء + جزء من قطعة س ٣٢
جنوب	٤٣	٤٣,٠٠	مطابق	قطعة الارض رقم ٢٣٧٢	قطعة رقم ٢٣٧٢
شرق	٢٩	٢٩,٠٠	مطابق	شارع عرض ٣٠ متر	شارع عرض ٣٠,٠٠ متر (غير مسفلت)
غرب	٢٩	٢٩,٠٠	مطابق	قطعة الارض رقم ٢٣٧٣	قطعة رقم ٢٣٧٣
المساحة	٢١٢٤٧	٢١٢٤٧,٠٠	مطابق		

رقم النقطه	شماليات	شرقيات	رقم النقطه	شماليات	شرقيات
1	2071882.386	411022.127			
2	2071882.569	411065.126			
3	2071853.569	411065.250			
4	2071853.386	411022.250			

إقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبني قائم
- مشماتل الموقع كالتالي: ارض غير مشورة بها مبني سكني
- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

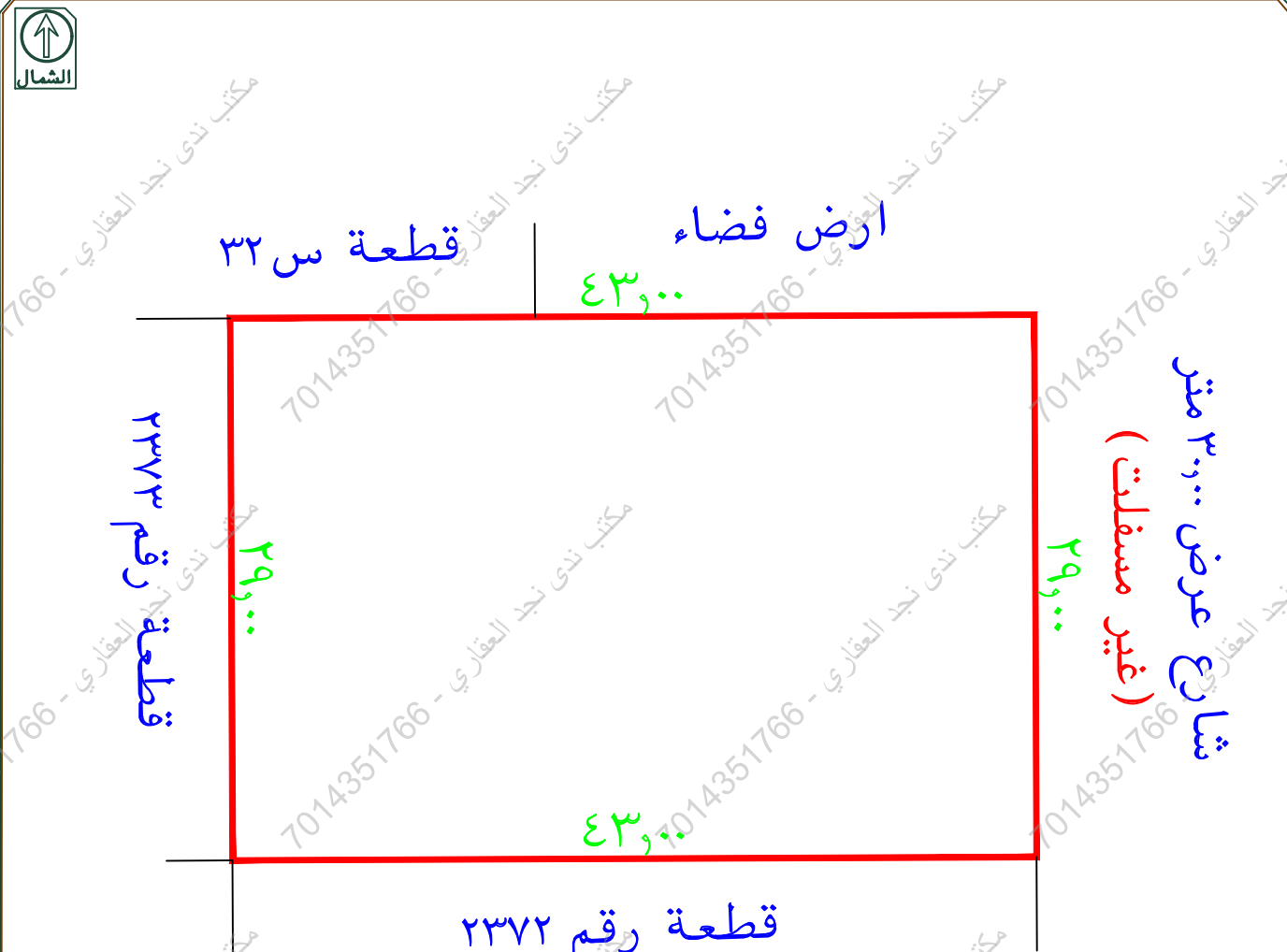
الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٥٠٣١٣٨٥٠٤	تاريخ الاعتماد ١٣/٠٩/١٤٤٧هـ
-------	---	-----------------------------

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



شارع عرض ٣٠,٠٠ متر
(غير مسفلت)

قطعة رقم ٢٣٧٢

الشارع غير مسفلت
يوجد اختلاف في الحدود بين الصك واليوماب
يوجد اختلاف في الحد الجنوبي بين اليوماب والرخص الانشائية
تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠