

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٩٩٩.٧٧٠.١٩١٧
تاريخ الوثيقة	١٤٤٢/١١/١٧ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪ ١٠٠

تفاصيل العقار

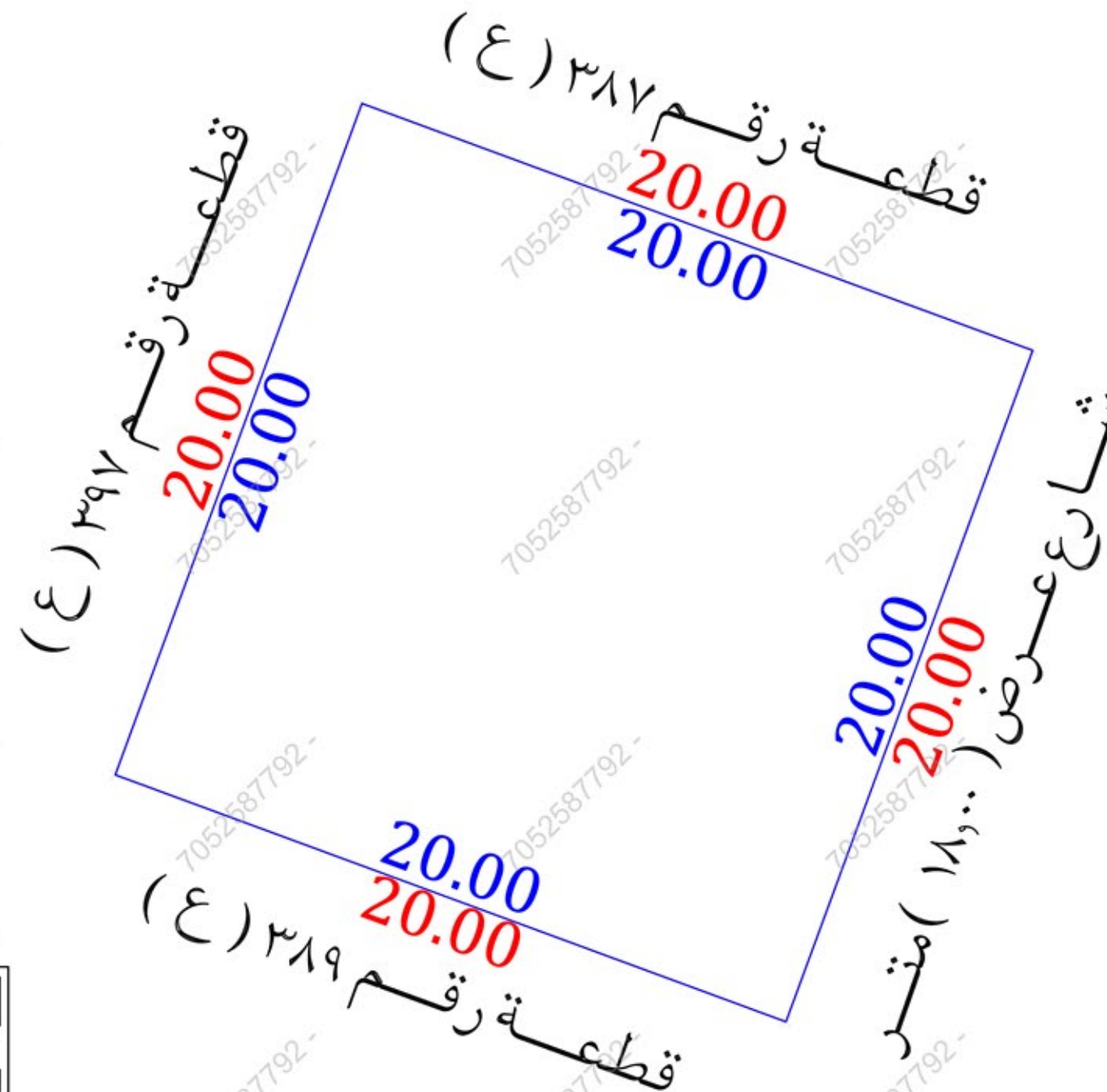
رقم القطعة	٣٨٨
رقم المخطط	ح / ١٢
المساحة	٢٤٠٠,٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	الشفاء
المدينة	حفر الباطن

شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية



تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٢٢ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- ☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
 - ☐ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ لا ☐ نعم هل ذكر المرجح المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - ☐ لا ☐ نعم نوع الصك: سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
 - ☐ لا ☐ نعم الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - ☐ لا ☐ نعم طبيعة الأرض: منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - ☐ لا ☐ نعم المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ملاحظات:
 - يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات
 - عمود كهرباء ضغط عالي: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الشمالية الشرقية
 - صندوق خدمات: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الشرقية
 - رقم القطعة: الصك (٣٨٨) المستكشفات (ع) ٣٨٨
 - رقم المخطط: الصك (ح / ١٢) المستكشفات (ح / ١٢ / ١٤٠٥)

مستكشف بلدى	مستكشف التقرير المساحي	المصور الجوى	صور من الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى
الشمال	قطعة رقم (٣٨٧) بطول (٢٠,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم ٣٨٧ (ع) بطول (٢٠,٠٠) متر	الشماليات
الجنوب	قطعة رقم (٣٨٩) بطول (٢٠,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم ٣٨٩ (ع) بطول (٢٠,٠٠) متر	الشماليات
الشرق	شارع عرض (١٨,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٨,٠٠) متر	الشماليات
الغرب	قطعة رقم (٣٩٧) بطول (٢٠,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم ٣٩٧ (ع) بطول (٢٠,٠٠) متر	الشماليات
المساحة	(٤٠٠,٠٠) م ^٢	المساحة	(٤٠٠,٠٠) م ^٢	الشماليات