

نموذج قرار مساحي

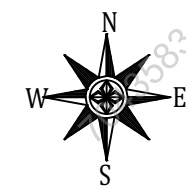
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩٢٠٧٠٦٠١٤٩١٩
تاريخ الوثيقة	٠٥/٠٤/١٤٤٤هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	
المساحة	٢٤٦١٥,٢٢م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	وادي الشرب
المدينة	الطائف

شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٣٦/٠٤/٠٨ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



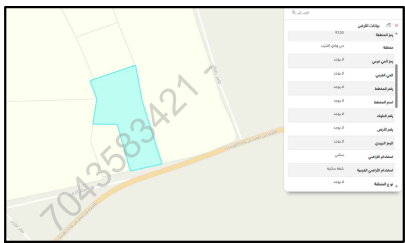
أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد تدخّل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
- نوع الاستخدام: ☒ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

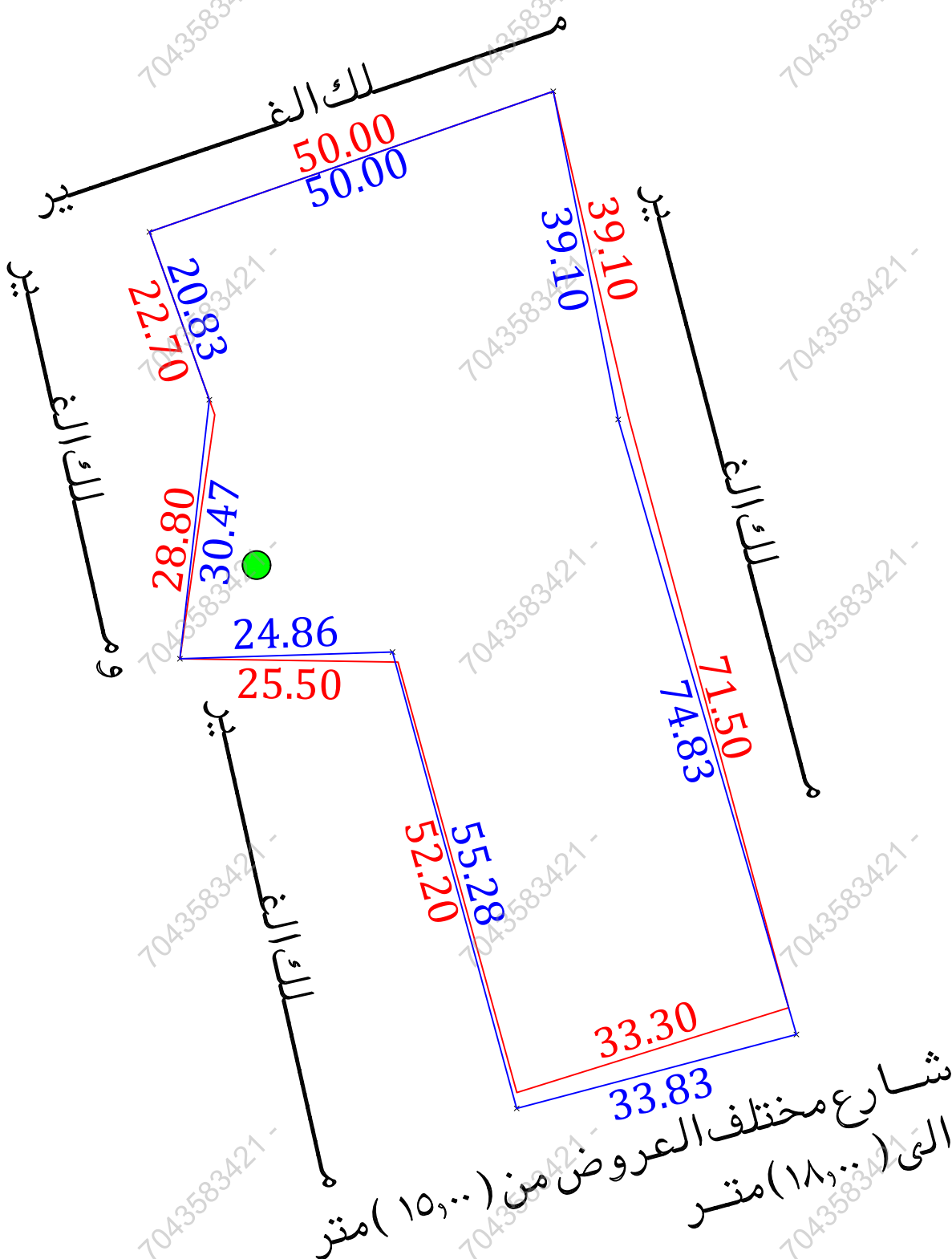
- الأطوال : **الجنوبى** : الصك (٣٣,٣٠) م الطبيعة (٣٣,٨٣) م
- **الشرقى** : الصك (٣٩,١٠ + ٧١,٥٠) م الطبيعة (٣٩,١٠ + ٧٤,٨٣) م
- **الغربى** : الصك (٢٥,٢٠ + ٢٨,٨٠ + ٢٢,٧٠) م الطبيعة (٢٥,٢٨ + ٢٤,٨٦ + ٣٠,٤٧ + ٢٠,٨٣) م
- **الحدود** : **الجنوبى** : الصك (شارع مقترح بعرض ٢٠,٠٠ متر بعد التنظيم)
- الطبيعة (شارع مختلف العروض من ١٥٠,٠٠ متر الى ٨٠,٠٠ متر)
- المستكشفات (شارع بعرض ٦٠,٠٠ متر)
- المساحة : الصك (٤٦١٥,٢٢) م الطبيعة (٤٦٥٠,٣٠) م
- قطعة الارض معرفه على المستكشفات بدون رقم قطعة وبدون رقم مخطط
- بـ ثـ مـ : ☒ داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☐ فى الجهة الغربيه ☒



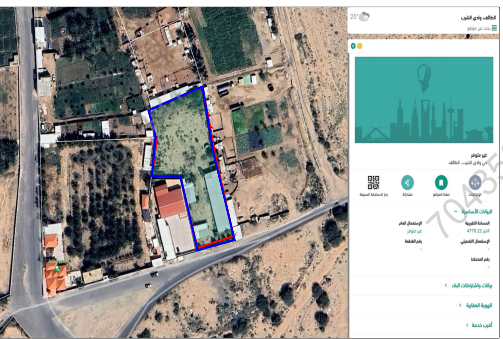
للوصول للموقع



حد الصك
حد الطبيعة



شارع مختلف العروض من (١٥,٠٠) متر الى (١٨,٠٠) متر

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
  			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	ملك عالى بن عيضة الشمبرى بطول (٥٠,٠٠) متر	الشمال	ملك عالى بن عيضة الشمبرى بطول (٥٠,٠٠) متر
الجنوب	شارع مقترح بعرض (٢٠,٠٠) متر بعد التنظيم بطول (٣٣,٣٠) متر	الجنوب	شارع مختلف العروض من (١٥,٠٠) متر الى (١٨,٠٠) متر بطول (٣٣,٨٣) متر
الشرق	ملك عالى بن عيضة الشمبرى بطول (٧١,٥٠ + ٣٩,١٠) متر	الشرق	ملك عالى بن عيضة الشمبرى بطول (٧٤,٨٣ + ٣٩,١٠) متر
الغرب	يحدّه من جهة الشمال ملك دخيل اللين سعيد العصيمى ومن جهة الجنوب ملك ناصر بن عيدا الله العصيمى بطول (٢٢,٧٠ + ٢٨,٨٠ + ٢٥,٥٠ + ٥٢,٢٠) متر	الغرب	ملك الغير وملك الغير بطول (٢٠,٨٣ + ٣٠,٤٧ + ٢٤,٨٦ + ٥٥,٢٨) متر
المساحة	(٤٦١٥,٢٢) م	المساحة	(٤٦٥٠,٣٠) م

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
الرقم	الشماليات	الشرقيات	الرقم	الشماليات
1	2372749.627	660044.458	5	2372647.190
2	2372766.060	660091.680	6	2372700.530
3	2372727.705	660099.275	7	2372699.740
4	2372655.830	660120.110	8	2372730.010