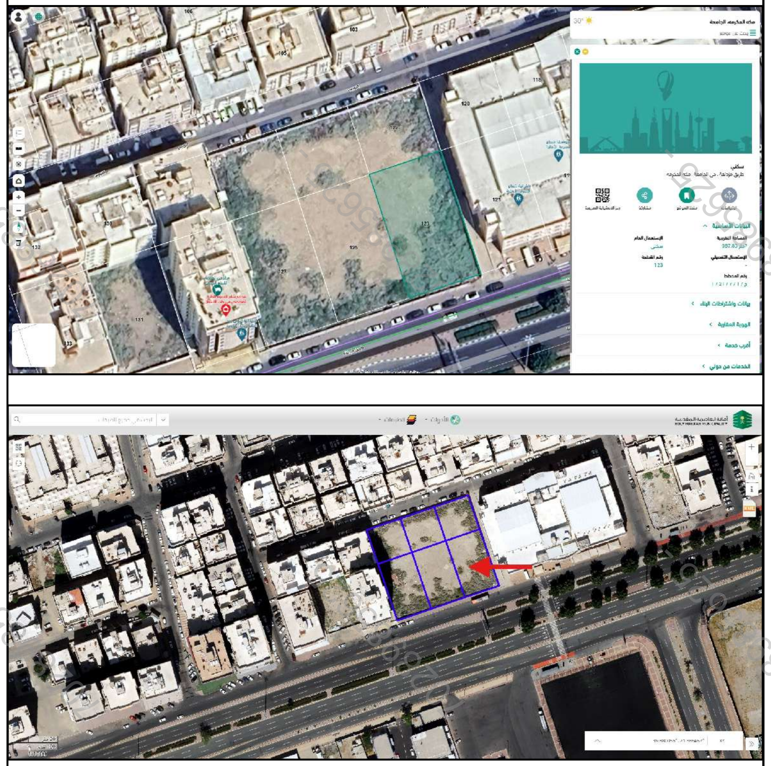
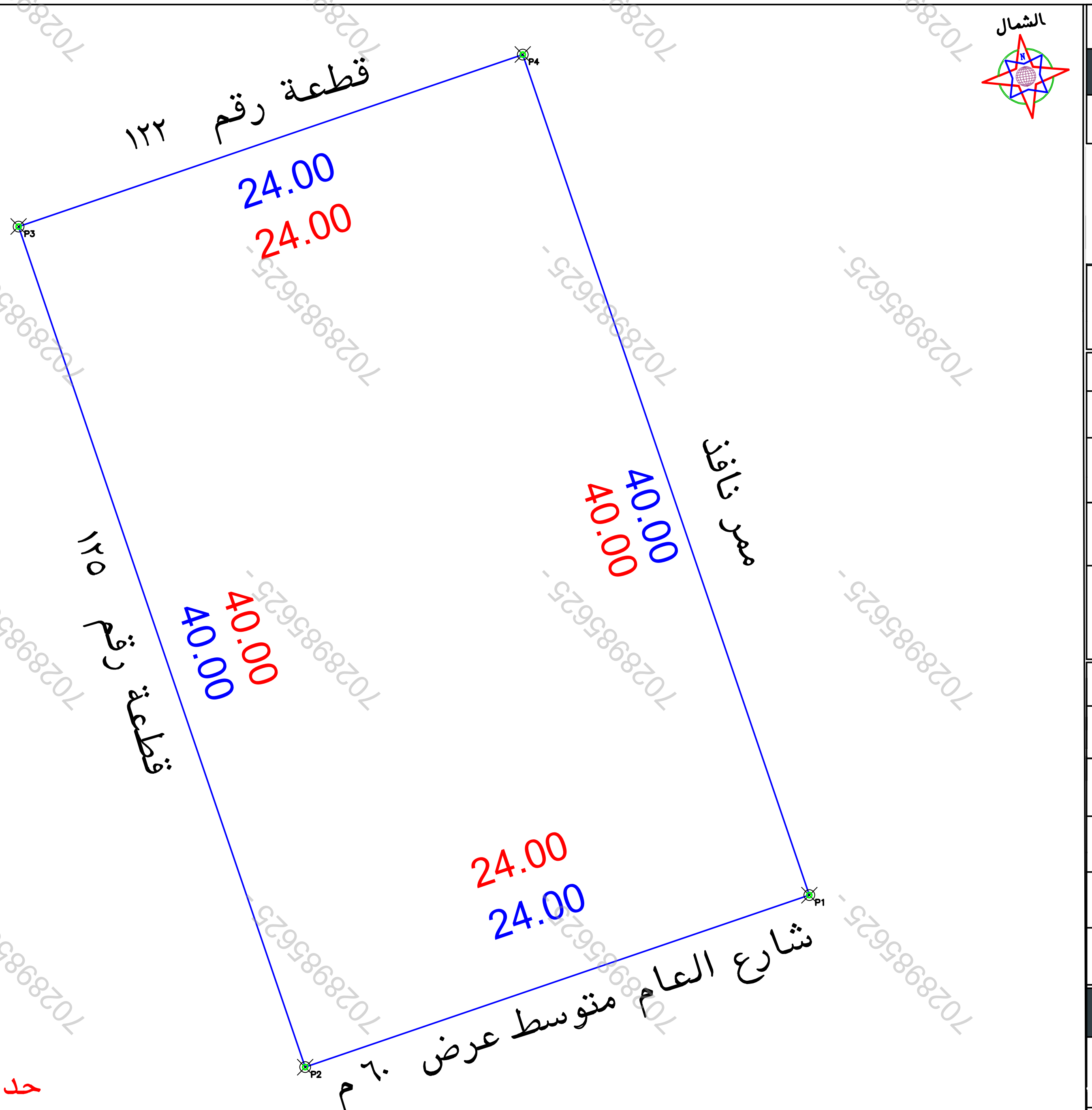
مصور جوى



صور من الطبيعة



حد الصك ———

حد الطبيعة ———

- الحد الشرقى فى الطبيعة هو ممر من ضمن ملكية الجار الشرقى (قطعة رقم ١٢١ + ١٢٠)

بيانات المعاملة

رقم المعامله		تاريخها	/ /
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			

بيانات الصكوك

٩٢٠١٠٦٠٠٧٩٨٥	تاريخه	١٤٤٣-٠٥-٢٦	مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكى

المدينة	مكة المكرمة	الحى	غرب حى العزيزية
رقم المخطط	١ - ٢١ - ٧ ج	رقم القطعه	١٢٣
اللوحة التنظيمية		الشارع	

نظام البناء

نظام البناء		النسبه	
الاستخدام	سكنى		

المساحة

المساح/ المهندس	
مديرالادارة	

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

- ☐ الرسام
- ☐ المساح
- ☐ مهندس التخطيط
- ☐ مهندس البلدية
- ☐ مدير تخطيط المدينة
- ☐ مدير الخدمات
- ☐ مدير عام التخطيط العمرانى
- ☐ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى

اسم المكـتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
المهندس المساح	احمد عمر صديق	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-١٠-٢١
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
اسم المسئول	حسين السمرانى	

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
architectural & interior
C.R.:4030450235

الختم

أصول الهندسة
architectural & interior

شعار الشركة

الملاحظات

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)	✓		---------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		✓	تم الوقوف على الموقع حسب ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى اسم الحى بين الصك والمستكشف وكذلك رقم المخطط
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	---------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	---------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	---------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		حسب المستكشف

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء		✓	ارض مسورة
٩	هل يوجد غرفة كهرباأ داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدماتكهرباأ/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار	✓		يوجد صنبور حريق خارج الارض فى الجهة الجنوبية
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدودللصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	قطعة رقم ١٢٢	٢٤
جنوب	شارع العام	٢٤
شـرق	قطعة رقم ١٢١	٤٠
غـرب	قطعة رقم ١٢٥	٤٠
المساحه		٩٦٠م٢

بمـــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	قطعة رقم ١٢٢	٢٤
جنوب	شارع العام متوسط عرض ٦٠ م	٢٤
شـرق	ممـر نافذ	٤٠
غـرب	قطعة رقم ١٢٥	٤٠
المساحه		٩٦٠م٢

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

القطعة	شـماليات	شـرقيات	النقطة	شـرقيات	شـماليات	
١	2365079.5729	591124.4299	٩			
٢	2365071.8272	591101.7142	١٠			
٣	2365109.6868	591088.8047	١١			
٤	2365117.4325	591111.5205	١٢			
٥			١٣			
٦			١٤			
٧			١٥			
٨			١٦			

7028985625 -