

نموذج قرار مساحي		
بيانات الصك		
رقم الوثيقة		
تاريخ الوثيقة	١٦/٠٩/١٤٤٧ هـ	
مصدرة	وزارة العدل	
هوية المالك		
أسم المالك		
نسبة الملكية	٪ ١٠٠	
تفاصيل العقار		
رقم القطعة	ب/٩	
رقم المخطط	ب/١٥٥٤	
المساحة	٢٦٥٣٨,٤٢ م ^٢	
نوع العقار	قطعة الارض	
الحى	الملقأ	
المدينة	الخرج	
شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية		
		
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة		
شركة مدى العربية للتقييم العقاري		
تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٦/٠١ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة

شارع عرض (١٥,٠٠) متر
118.62
118.62

شارع عرض (١٥,٠٠) متر
53.86
53.86

شارع عرض (١٨,٠٠) متر
118.59
118.59

شارع عرض (١٨,٠٠) متر
56.41
56.41

للاوصول للموقع

أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي:

☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي

☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي

☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي

☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع

☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل

☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك

☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار

☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية

☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

☐ زراعي ☐ صناعي ☐ سكني تجاري ☒ سكني نوع الصك:

☐ أرض زراعية ☐ أرض مسورة ☒ أرض فضاء ☐ مبنئ قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض فضاء ☐ أرض زراعية

☐ جبلية ☐ أخرى ☒ منبسطة ☒ جبلية طبيعة الأرض:

☐ عشوائي ☐ غير منفذ ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي المخطط على الطبيعة:

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأكبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات:

يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات حيث أن:

عرض الشارع في الجهة الشمالية (١٤,٠٠) متر على منصة بلدي

عرض الشارع في الجهة الجنوبية (١٢,٠٠) متر على منصة بلدي

عرض الشارع في الجهة الغربية (١٢,٠٠) متر على منصة بلدي

رقم القطعة:

الصك (٩/ ب)

مستكشف بلدي (قطعة الأرض مفرزة إلى عدة قطع ومعرفه برقم ٩/ ب)

مستكشف البوابة المكانية (قطعة الأرض مفرزة إلى عدة قطع من ٨٠ إلى ٩٥)

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
الخط العرضي	الخط الطولي	الارتفاع	الخط العرضي	الخط الطولي	الارتفاع
1	2675169.983	730670.565	5		
2	2675203.476	730784.359	6		
3	2675152.190	730800.809	7		
4	2675116.267	730687.787	8		