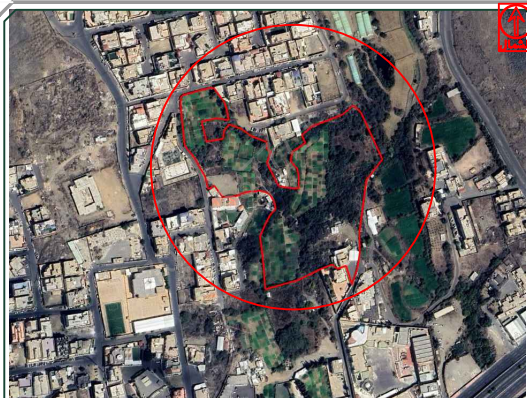
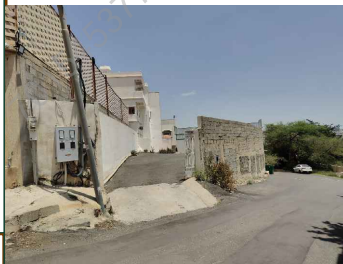
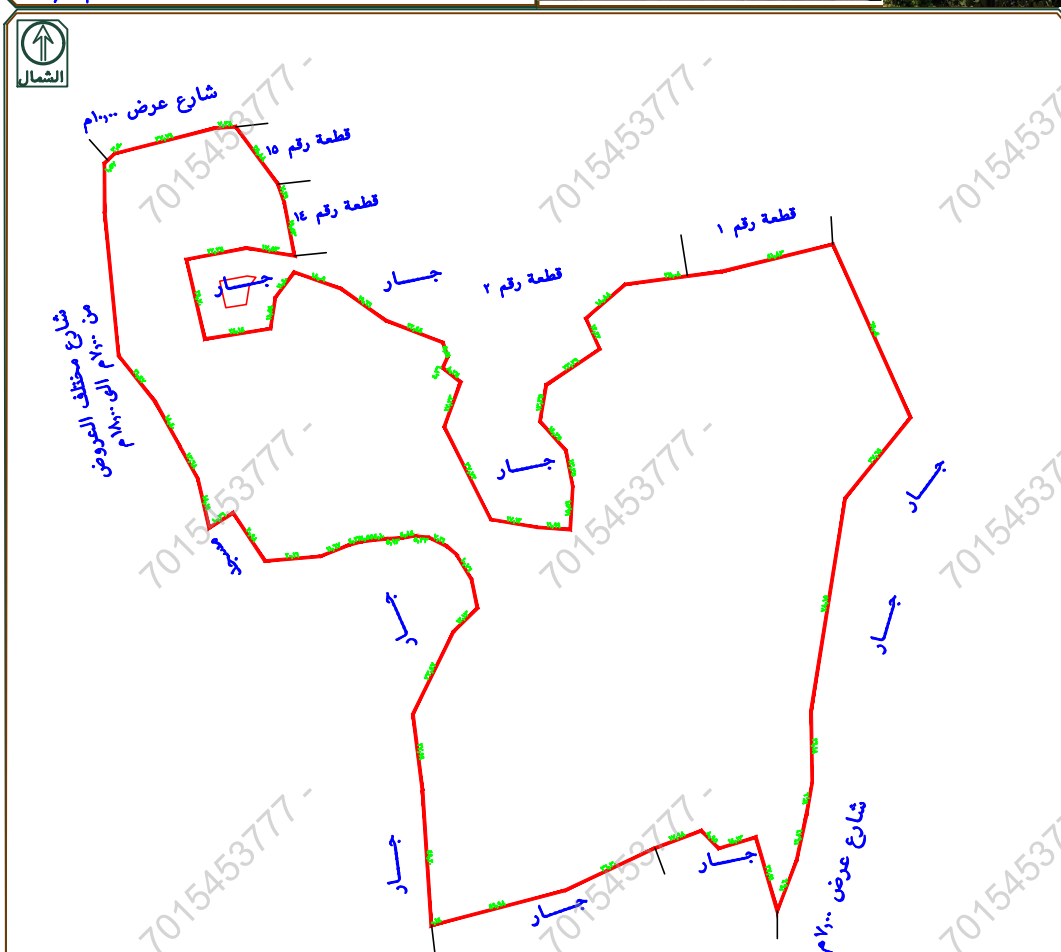




صور من الطبيعة
توضيح الموقع



صورة جوية مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١
يوجد قطعة رقم ٣ داخل حد الصك
يوجد اختلاف في الحدود والاطوال بين الصك والطبيعة

إقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أوضح الآتي:

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام المقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلاء من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ١٠- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- ١١- مشتتات الموقع كالتالي: ☒ أرض زراعية بها مباني
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- ١٤- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم
دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS
E.P.H.E. ٥١٢٨٥٠
تاريخ الاعتماد ١١/٠٦/١٤٤٧هـ

المنطقة	عسير
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	ابها - العرين
استخدام الموقع	زراعي
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	--
رقم الصك	٨٧١٤٠٤٠٠٧٦٥٤
تاريخ الصك	

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشاف - شارع المؤسس صر قاضي - صر السلام - الدور الأول - مكتب رقم ٢
EMAIL : dar.alebtkar.business@gmail.com TEL : 7219805550

أبعاد الأرض	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
الاتجاه	شمال	٥٨٢,٥٥	٥٦٨,٤٩	١٤,٠٦-	شارع عرض ١٥م + قطعة رقم ١٥ ورقم ١٤ ورقم ١ و ٢ و ٣
جنوب	١٥٥,٢٥	١٥٥,٢٥	مطابق		جدار وتام الحد جدار
شرق	٢٨٧,٦	٢٥٩,٦٠	٢٨,٠٠-		شارع عرض ٧م + جدار وتام الحد جدار
غرب	٣٩١,٥٥	٣٩١,٥٥	مطابق		شارع عرض ١٨م + م + مسجد + جدار
المساحة	٢٣٩,٨٥٨ م ^٢	٢٣٩,٨٥٨ م ^٢	مطابق		

رقم الهة	شماليات	شرقيات	رقم الهة	شماليات	شرقيات

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2016944.4000	238557.6700	27	2016863.8300	238718.1200
2	2016947.8600	238561.3800	28	2016876.8400	238737.5600
3	2016957.1720	238598.0015	29	2016888.0100	238732.6000
4	2016957.6300	238605.3700	30	2016900.3747	238746.8630
5	2016936.7900	238620.7200	31	2016904.9700	238781.6400
6	2016929.8677	238623.0102	32	2016914.9002	238822.2776
7	2016910.6843	238626.6743	33	2016851.9100	238850.5300
8	2016913.5614	238609.3784	34	2016822.6900	238826.7300
9	2016909.4281	238587.4265	35	2016745.5200	238814.3800
10	2016880.4930	238594.1233	36	2016719.3400	238814.7800
11	2016884.2432	238617.9701	37	2016707.4300	238812.6600
12	2016895.6405	238619.7501	38	2016690.9500	238809.1000
13	2016904.7329	238626.6230	39	2016672.6400	238802.1200
14	2016898.7358	238643.6920	40	2016699.4400	238794.3200
15	2016887.3195	238659.6950	41	2016695.3500	238780.7900
16	2016879.1837	238680.6065	42	2016701.8000	238774.5900
17	2016873.9790	238682.4194	43	2016695.5193	238757.7393
18	2016870.0498	238680.5239	44	2016680.0900	238724.8800
19	2016864.8500	238687.0400	45	2016667.3500	238676.4100
20	2016848.6700	238681.1200	46	2016716.4500	238673.2200
21	2016814.9300	238697.9800	47	2016744.2200	238669.6900
22	2016812.0700	238714.8600	48	2016774.2400	238684.4800
23	2016811.1800	238726.8200	49	2016782.7300	238693.1500
24	2016826.7100	238727.7900	50	2016793.0300	238691.0100
25	2016839.8300	238725.3200	51	2016802.2500	238685.4600
26	2016850.6600	238715.9100	52	2016805.2000	238682.0200



22°

ابها، العرين
ابها العرين

يسر
شارع يسر ، حي العرين ، ابها

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإتجاهات

البيانات الأساسية

تصنيف الشارع
طريق محلي

عرض الشارع
7 م

حالة الشارع
جيد

عدد الخطوط
1

اتجاه الطريق
اتجاهين

جزيرة وسطية

طول الشارع
0.20 كم

سرعة الشارع
-

حالة الرصف
جيد

عدد الأشجار
-

نوع السطح
اسفلت

الخدمات

وزارة البلديات والسكان © 2025



22°

ابها، العرين
ابها العرين

مستوره
شارع مستوره ، حي العرين، ابها

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإتجاهات

البيانات الأساسية

تصنيف الشارع
طريق محلي

عرض الشارع
9 م

جالة الشارع
جيد

عدد الخطوط
1

اتجاه الطريق
اتجاهين

جزيرة وسطية
لا

طول الشارع
0.31 كم

سرعة الشارع
-

حالة الرصف
جيد

عدد الأشجار
-

نوع السطح
اسفلت

الخدمات

وزارة البلديات والإسكان © 2025



22°

ابها، العرين

ابها العرين

سكني

حي العرين ، ابها

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإنجاءات

البيانات الأساسية

المساحة التقريبية

510.19 متر²

الإستعمال العام

سكني

الإستعمال التفصيلي

-

رقم المخطط

1415/704/1/ج

بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية

أقرب خدمة

الخدمات من حولي

وزارة البلديات والإسكان © 2025