

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٨٢٥٠٠٤٠٠٧٦٠
تاريخ الوثيقة	١٤٣٤/٠٩/٧ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٣
رقم المخطط	١٢٣٥
المساحة	٣٣٣٦٥,١١
نوع العقار	قطعة الأرض
الحص	خارج حدود الأحياء
المدينة	الجلة وتيراك

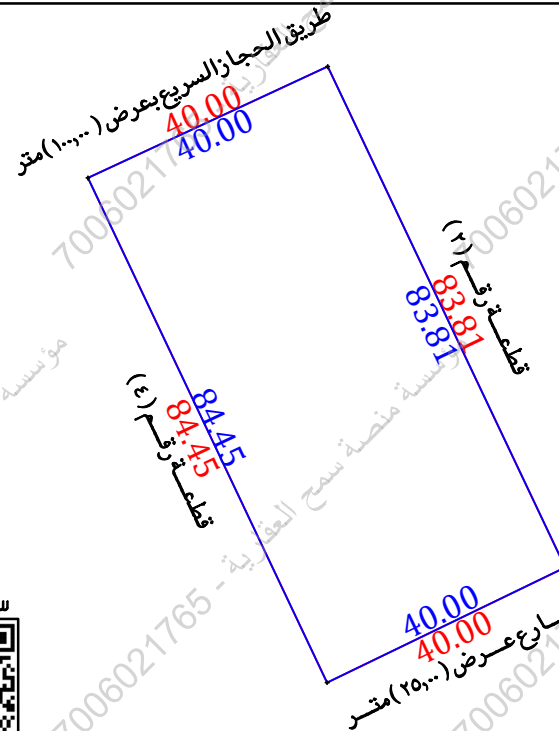
شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/٠٩/١٣ م	ميدان المجددي	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	طريق الحجاز السريع بعرض (١٢,٠٠٠) متر بطول (٤,٠٠٠) متر	الشمال	طريق الحجاز السريع بعرض (١٠,٠٠٠) متر بطول (٤,٠٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (٢٥,٠٠٠) متر بطول (٤,٠٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٢٥,٠٠٠) متر بطول (٤,٠٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٢) بطول (٨٣,٨١) متر	الشرق	قطعة رقم (٢) بطول (٨٣,٨١) متر
الغرب	قطعة رقم (٤) بطول (٨٤,٤٥) متر	الغرب	قطعة رقم (٤) بطول (٨٤,٤٥) متر
المساحة	(٣٣٦٥,١١) م	المساحة	(٣٣٦٥,١١) م

حد الصك
حد الطبيعة

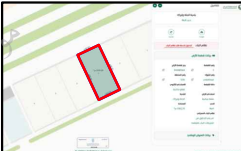


أقرار

- جرت الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأصبح الأتي :
- ☒ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم التوقيع ورافاق القرار صحة الموقع
 - ☒ نعم ☐ لا هل يوجد داخل في الأصل
 - ☒ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☒ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☒ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتداخلات
 - نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 - الأرض على الطبيعة: ☐ مبني قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض: ☒ مبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - المخطط على الطبيعة: ☒ منقذ ☐ غير منقذ ☐ عشوائي
 - يحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 - من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتمد كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- عمود كمربا مضط على داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الشمالية الشرقية
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الأمانة	مستكشف بلدي
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	بموجب الطبيعة	الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشرقيات	طريق الحجاز السريع بعرض (١٠,٠٠٠) متر بطول (٤,٠٠٠) متر	الشمال	طريق الحجاز السريع بعرض (١٢,٠٠٠) متر بطول (٤,٠٠٠) متر	الشمال
الشرقيات	شارع عرض (٢٥,٠٠٠) متر بطول (٤,٠٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٢٥,٠٠٠) متر بطول (٤,٠٠٠) متر	الجنوب
الشرقيات	قطعة رقم (٢) بطول (٨٣,٨١) متر	الشرق	قطعة رقم (٢) بطول (٨٣,٨١) متر	الشرق
الشرقيات	قطعة رقم (٤) بطول (٨٤,٤٥) متر	الغرب	قطعة رقم (٤) بطول (٨٤,٤٥) متر	الغرب
الشرقيات	(٣٣٦٥,١١) م	المساحة	(٣٣٦٥,١١) م	المساحة