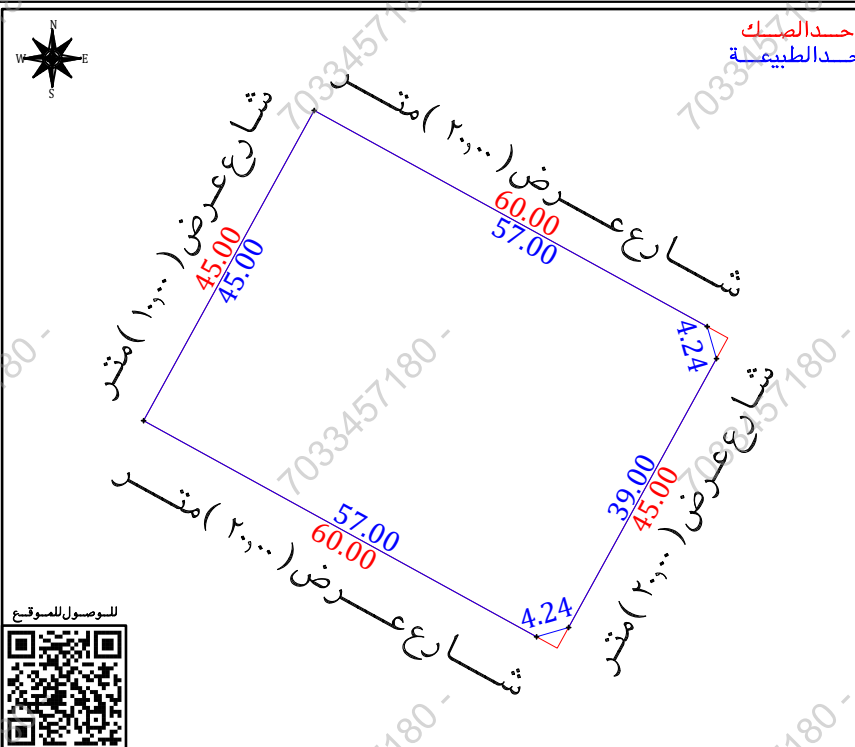


نموذج قرار مساحي			
بيانات الصك			
رقم الوثيقة	٧٦٢٥١٣٠١٥٢٩١	٦٦٢٥١٣٠١٥٢٩٣	٣٦٢٥٠٩٠١٩٨٥
تاريخ الوثيقة	١٤٣٩/٠٤/٠٧ هـ	١٤٣٩/٠٤/٠٧ هـ	١٤٣٩/٠٤/٠٧ هـ
رقم القطعة	٩٢٧	٩٢٨	٩٢٩
مساحة القطع	٢٤٥٠,٠٠	٢٤٥٠,٠٠	٢٤٥٠,٠٠
إجمالي المساحة	٢٢٧٠,٠٠		
مصدرة	وزارة العدل		
هوية المالك			
اسم المالك			
نسبة الملكية	٪ ١٠٠		
تفاصيل العقار			
الرقم المخطط	٣٥٤٦٥٩٩٧.٢٧.....	٤٨١٧٣٦٧٣.٣٤.....	
السجل العقاري	٦٣٥١٧.٨٥٧٦٤.....	٤٧٦٠٠١٨٢٤٣١.....	
رقم المخطط	٨١٦٤٣١٨٧٨٥٤.....	٩٩١٥٠٤١٠٩١٩.....	
نوع العقار	قطعة الأرض		
الحى	النخيل		
المدينة	بريدة		
شركة فجن الاعمال للاستشارات الهندسية			
شعار الشركة	ختم الشركة		
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية			
تاريخ أعداد الكروكي	٢٠٢٣/٠٤/٠٢	المهندس المساح	مدير المكتب
٥٥٥٤٤٠٠٦٩٣	عبدالله	محمد سلامة آل سعيدان	info@vision.en.com
٥٥٣٩٩٣٤٠٧٧			



أقرار

جرت الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح أنه:

- ☒ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم التوقيع ورافاق أقرار صحة الموقع
- ☒ نعم ☐ لا هل يوجد تدخل في الأصل
- ☒ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☒ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☒ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الاستخدام: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

اسم الحى: الصك (الزرقاء) السجل العقاري (النخيل) المستكشفات (النخيل)

رقم المخطط: الصك (١٤٠/١) السجل العقاري (١٤٠/١) المستكشفات (١٤٠/١)

يوجد اختلاف في الأطوال بين الصك والطبيعة

يوجد اختلاف في الحدود بين الصك ومنصة بلدى

حيث أن عرض الشارع في الحد الشمالي (١٧٠٠) متر

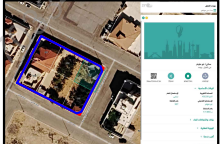
وعرض الشارع في الحد الجنوبي والشرقي والغربي (١٧٠٠) متر

المساحة: الصك (٢٧٠٠٠) م^٢ الطبيعة (٣٩١٠٠) م^٢

العقار عبارة عن مبنى قائم على عدد من القطع (٩٢٧-٩٢٨-٩٢٩-٩٣٠-٩٣١-٩٣٢)

يوجد اختلاف في الحدود للقطعة رقم (٩٢٩) الشمالي: الصك (قطعة رقم ٩٣٠)

المستكشفات (قطعة رقم ٩٣١)

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف التقرير المساحي	مستكشف بلدى
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمى	بموجب الطبيعة	الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشرقيات 391010.260	شارع عرض (١٠٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٠٠٠) متر	الشمال
الشرقيات 391060.206	شارع عرض (٢٠٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٢٠٠٠) متر	الجنوب
الشرقيات 391061.389	شارع عرض (٢٠٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (٢٠٠٠) متر	الشرق
الشرقيات 391042.595	شارع عرض (٢٠٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٢٠٠٠) متر	الغرب
	بطول (٤٥٠٠) متر	المساحة	بطول (٤٥٠٠) متر	المساحة
	بطول (٤٠٢٤+٣٩٠٠) متر		بطول (٤٥٠٠) متر	
	بطول (٤٠٢٤+٥٧٠٠) متر		بطول (٦٠٠٠) متر	
	بطول (٥٧٠٠) متر		بطول (٦٠٠٠) متر	
	(٣٩١٠٠) م ^٢		(٢٧٠٠٠) م ^٢	