

## نموذج قرار مساحي

|               |              |
|---------------|--------------|
| بيانات الصك   |              |
| رقم الوثيقة   | ٧٧٥١٠٣٠٠٠٤٨٦ |
| تاريخ الوثيقة |              |
| مصدرة         | وزارة العدل  |
| هوية المالك   |              |
| أسم المالك    |              |
| نسبة الملكية  | ١٠٠٪         |

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| تفاصيل العقار |                       |
| رقم القطعة    | الجهة الغربية من بدون |
| رقم المخطط    |                       |
| المساحة       | ٢م٤٣١,٨٠              |
| نوع العقار    | قطعة الارض            |
| الحصص         | الحصن                 |
| المدينة       | بلجرشي                |

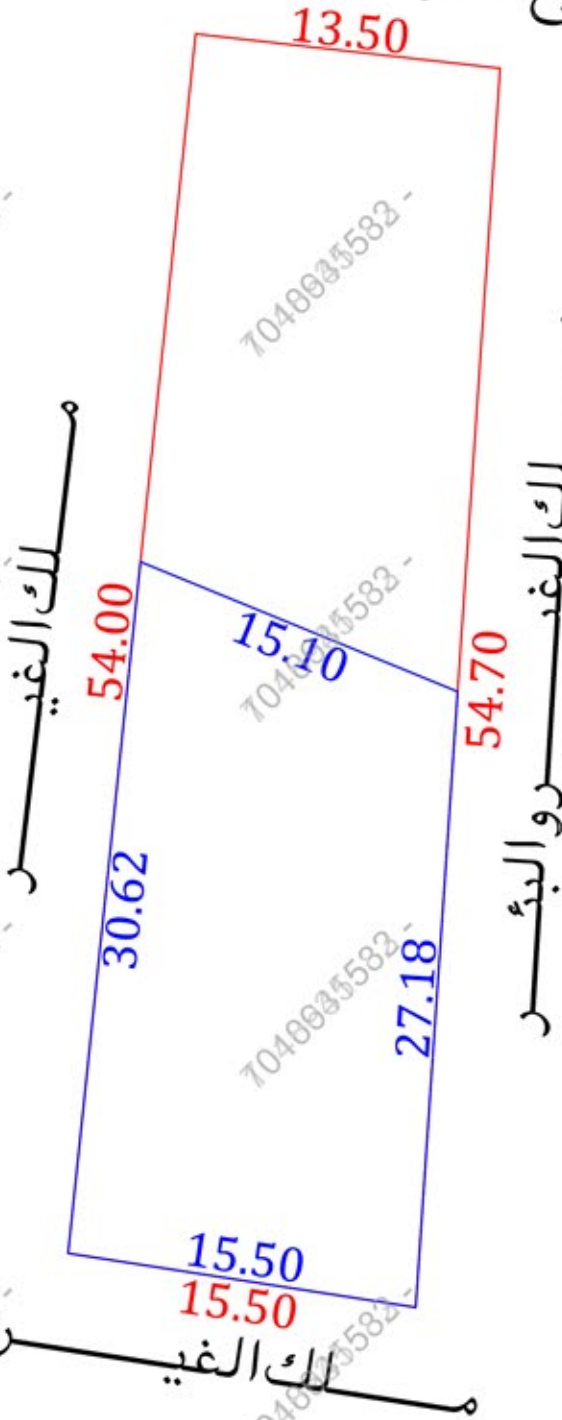
## شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية

|                                                                                       |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| شعار الشركة                                                                           | ختم الشركة                                                                            |
|  |  |
| VISION Engineering Consulting<br>فجن للاستشارات الهندسية                              |                                                                                       |

|                     |                |                     |
|---------------------|----------------|---------------------|
| تاريخ إعداد الكروكي | المهندس المساح | مدير المكتب         |
| ٢٠٢٦/٠٦/٠٦ م        | هيثم محمد      | محمد سلامة آل سعيان |
| 0539934077          | 0554400693     | info@vision.en.com  |

حد الصك  
حد الطبيعة

شارع عرض ( ٢٥٠٠ ) متر



للوصول للموقع



## أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتي :

- ☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليقات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☐ نعم هل ذكر المراجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الاستخدام : سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة : مبني قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒

- يحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجزاء التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

## ملاحظات :

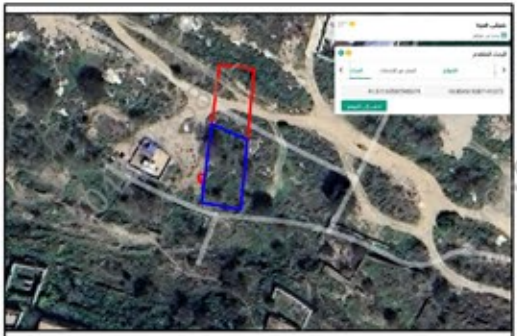
- الأرض غير معروفة على المستكشفات
- الشارع في الجهة الشرقية غير مسفلت
- اسم الحي : الصك ( الحصن ) المستكشفات ( المروة )
- المساحة : الصك ( ٤٣١,٨٠ ) م ( الطبيعة ) ( ٤٣١,٨٠ ) م ( حسابيا ) ( ٧٨٦,٧٩ ) م
- الاطوال : الشمالي : الصك ( ٥٤,٠٠ ) م ( الطبيعة ) ( ٣٠,٦٢ ) م
- الجنوبي : الصك ( ٥٤,٧٠ ) م ( الطبيعة ) ( ٢٧,١٨ ) م
- الشرقي : الصك ( ١٣,٥٠ ) م ( الطبيعة ) ( ١٥,١٠ ) م
- الحدود : الجنوبي : الصك ( ملك احمد محمد جراد و بنت عجيبة )
- الطبيعة ( ملك الغيـر والبئر )
- المستكشفات ( غير معرف )
- الشرقي : الصك ( شارع الملك فيصل بعرض ٢٥٠٠ م )
- الطبيعة ( شارع عرض ٢٥٠٠ م )
- المستكشفات ( شارع عرض ٥٠٠ م )
- الغربي : الصك ( ملك احمد محمد جراد و البئر )
- الطبيعة ( ملك الغير )
- المستكشفات ( طريق محلي عرض ٥٠٠ م )

- تم الوقوف على الأرض بارشاد و اقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسي
- بحسب افادة طالب التنفيذ فان الشارع في الحد الشرقي قد تم اخذ الزمان مساحة الأرض وتم تعويض المالك
- وتحديث مساحة الصك دون تحديث اطوال اضلاع الصك

## مستكشف الامانة



## مستكشف بلدي



## صور من الطبيعة



## المصور الجوي



## بموجب الطبيعة

|                    |                       |         |
|--------------------|-----------------------|---------|
| بطول ( ٣٠,٦٢ ) متر | ملك الغيـر            | الاجابة |
| بطول ( ٢٧,١٨ ) متر | ملك الغيـر والبئر     | الاجابة |
| بطول ( ١٥,١٠ ) متر | شارع عرض ( ٢٥٠٠ ) متر | الاجابة |
| بطول ( ١٥,٥٠ ) متر | ملك الغيـر            | الاجابة |
|                    | ٢م ( ٤٣١,٨٠ )         | المساحة |

## بموجب الصك

|                    |                                   |         |
|--------------------|-----------------------------------|---------|
| بطول ( ٥٤,٠٠ ) متر | ملك رمزي عمرو الوقف               | الاجابة |
| بطول ( ٥٤,٧٠ ) متر | ملك احمد محمد جراد و بنت عجيبة    | الاجابة |
| بطول ( ١٣,٥٠ ) متر | شارع الملك فيصل بعرض ( ٢٥٠٠ ) متر | الاجابة |
| بطول ( ١٥,٥٠ ) متر | ملك احمد محمد جراد و البئر        | الاجابة |
|                    | ٢م ( ٤٣١,٨٠ )                     | المساحة |

## أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي

| النقطة | الشرقيات  | الشماليات  | النقطة | الشرقيات | الشماليات |
|--------|-----------|------------|--------|----------|-----------|
| 1      | 769282.29 | 2197451.89 | 5      |          |           |
| 2      | 769280.44 | 2197424.76 | 6      |          |           |
| 3      | 769265.13 | 2197427.15 | 7      |          |           |
| 4      | 769268.31 | 2197457.60 | 8      |          |           |