نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقــة	٧٦٠٦٥٤٠٠٣٣٨٣
تاريخ الوثيقة	١٦/١١/١٤٤٦هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبــة الملكيــة	١٠٠٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	بـدون
رقـــم المخطط	ـــــــ
المســـاحـــة	٧٩٠,٠٠م٢
نـــوع العقـــار	قطعة الأرض
الحـــى	المضبـــــاع
المـدينـة	الطـــائـــف

شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعــار الشـــركـــة	ختـــم الشـــركـــة
VISION Engineering Consulting فـجـــن للاستشارات الهندسية	فجن للإستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4030587371

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٠٧/٠٤/٢٠٢٦م		

أقرار

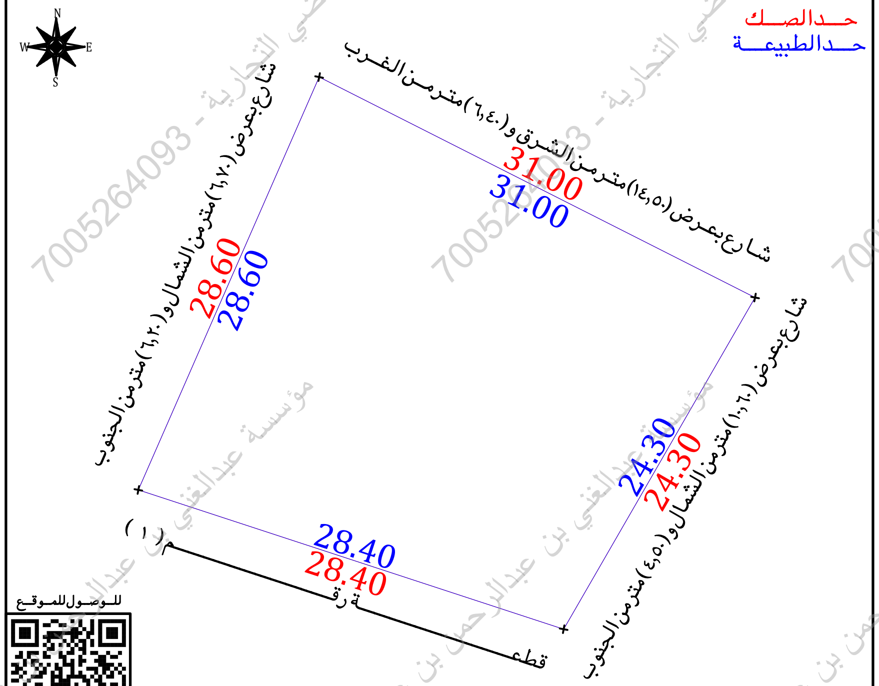
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☑ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☐ لا ☑
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☑ لا ☐

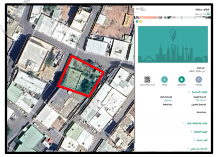
- نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☑
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

المـــلاحظـــات

- الارض معـــرفـــة علـــى مستكشـــف بلـــدى بـــرقـــم قطعـــة (-)
- أسم الحـى: الصك (المضبـاع) المستكشفـات (سلطـانـة)
- يـوجـد أختـلاف فـى الحـدود بيـن الصـك ومنصـة بلـدى
- المســـاحـــة: الصك (٧٩٠,٠٠)م٢ الطبيعـة (٧٨٠,٣١)م٢
- صنـــدوق خـــدمـــات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☑ فى الجهة الشمالية
- عمود كهرباء ضغط عالى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☑ فى الجهة الشمالية



للـــوصـــول للمـــوقـــع

مستكشـــف بلـــدى	مستكشـــف الامـــانـــة	المصـــور الجـــوى	صـــور مـــن الطبيعـــة
			

الاتجـاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	يحـده شـارع بعـرض (١٤,٥٠) متـرمـن الشـرق و (٦,٤٠) متـرمـن الغـرب	بطـول (٣١,٠٠) متـر	الشمـــال	شـارع بعـرض (١٤,٥٠) متـرمـن الشـرق و (٦,٤٠) متـرمـن الغـرب	بطـول (٣١,٠٠) متـر
الجنـــوب	يحـده مـــلك منيـــر القثـــامـــى	بطـول (٢٨,٤٠) متـر	الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (١)	بطـول (٢٨,٤٠) متـر
الشـــرق	يحـده شـارع بعـرض (١٠,٦٠) متـرمـن الشمـال و (٤,٥٠) متـرمـن الجنـوب	بطـول (٢٤,٣٠) متـر	الشـــرق	شـارع بعـرض (١٠,٦٠) متـرمـن الشمـال و (٤,٥٠) متـرمـن الجنـوب	بطـول (٢٤,٣٠) متـر
الغـــرب	يحـده شـارع بعـرض (٦,٧٠) متـرمـن الشمـال و (٦,٢٠) متـرمـن الجنـوب	بطـول (٢٨,٦٠) متـر	الغـــرب	شـارع بعـرض (٦,٧٠) متـرمـن الشمـال و (٦,٢٠) متـرمـن الجنـوب	بطـول (٢٨,٦٠) متـر
المســـاحـــة	(٧٩٠,٠٠)م٢		المســـاحـــة	(٧٨٠,٣١)م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	654038.11	2371624.98	5		
2	654065.78	2371610.99	6		
3	654053.63	2371589.95	7		
4	654026.64	2371598.79	8		

مؤسسة عبدالغني بن عبدالرحمن بن عبدالله القاضي التجارية - 7005264093