



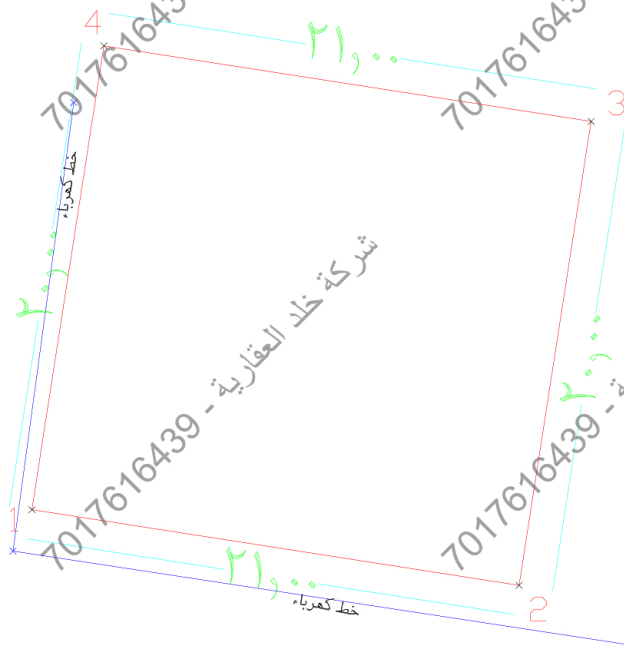
صور من الطبيعة توضح الموقع

صورة جوية

مقياس الرسم ٢٥٠/١



الشمال



شارع عرض ١٥

القطعة رقم ٢٢٥

ملاحظات

يوجد اختلاف برقم المخطط بين الصك والمستكشف الجغرافي
يوجد خط كهرباء خارج حد الملكية

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١٠٠ / ١

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكنان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تدخل فى الاصل او اجزاء مشكوك ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافي او الطبيعة لم يتم ذكره فى الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
- ٨- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ٩- طبيعة الأرض : ☐ جبلية ☒ منبسطة ☒ مبنى قائم
- ١٠- مشتملات الموقع كالتالى : مبنى قائم
- ١١- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداث $WGS-1984-UTM38N$
- ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- ١٣- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤- هذا التقرير المساحي لا يثبت به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحي حدود واطوال و مساحة و احداثيات

شركة	شركة	شركة
2026-7-7	تاريخ الاعتماد	الختم

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(٢١) متر	(٢١) متر	مطابق	مطابق	القطعة رقم ٢٢٥
جنوب	(٢١) متر	(٢١) متر	مطابق	مطابق	شارع عرض ١٥ م
شرق	(٢٠) متر	(٢٠) متر	مطابق	مطابق	القطعة رقم ٢٢٨
غرب	(٢٠) متر	(٢٠) متر	مطابق	مطابق	ممر مشاه عرض ١٠ م
المساحة	٢٤٢٠ م ^٢	٢٤٢٠ م ^٢	مطابق	مطابق	

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2830813.060	579983.306	5		
2	2830809.840	580004.058	6		
3	2830829.603	580007.125	7		
4	2830832.824	579986.373	8		

نموذج كروكى مساح

المنطقة	الرياض
المالك	
السجل المدني	
الموقع	كروكى مساح
الموقع	عشيرة سدير
استخدام الموقع	سكنى
رقم القطعة	٢٢٦
رقم المخطط	٣٣٧
رقم الصك	٩١٢.٢٤٠.٩١٣
تاريخ الصك	



أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(٢١) متر	(٢١) متر	مطابق	مطابق	القطعة رقم ٢٢٥
جنوب	(٢١) متر	(٢١) متر	مطابق	مطابق	شارع عرض ١٥ م
شرق	(٢٠) متر	(٢٠) متر	مطابق	مطابق	القطعة رقم ٢٢٨
غرب	(٢٠) متر	(٢٠) متر	مطابق	مطابق	ممر مشاه عرض ١٠ م
المساحة	٢٤٢٠ م ^٢	٢٤٢٠ م ^٢	مطابق	مطابق	