

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	عسبير
المالك	ع
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	أبعا - السودة
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	--
رقم الصك	٤٧١٤٠٧٠٠٥٦٦٣
تاريخ الصك	=



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشرايف - شارع المهندس عمر قاضي - مركز السلام الاداري - الدور الأول - مكتب رقم ٢

EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL- 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	١٩	١٩,٠٠	مطابق	طريق مسفلت عرضه ٥٠ م يليه مزرعة لحدود بين بني مشالي ومعلم الدية بمواقع مزارع مسفلتة والمطلع يبدأ من الشرق باتجاه الغرب بزاوية انحراف من الضلع الشرقي ٥٩° بحلول ١٩٠ م ثم يكسر شمال غرب بزاوية انحراف ٨٨° بحلول ٢٢٠ م ثم يكسر شمال غرب بزاوية انحراف ٨٨° بحلول ٢٢٠ م	شارع عرض ٥٠ م يليه برجة (غير مسفلت)
جنوب	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	مزرعة يحي بن علي النجيمي والضلع يبدأ من الشرق متجهها جنوب غرب بزاوية انحراف من الضلع الشرقي ١٠١° د	جزء من جار
شرق	٤٨,١٠	٤٨,١٠	مطابق	طريق قديم تراثي عرض ٥٠ م يليه مزرعة لحدود بين عامر النجيمي والضلع يبدأ من الشمال متجهها جنوب شرق بزاوية انحراف من الضلع الشمالي ٥٩°	شارع عرض ٣٠ م (غير مسفلت)
غرب	٥٥,٣٠	٥٥,٥٤ (منكسر)	٢٤٠,٠٠	مزرعة لحدود بين حسن بن مشالي والمعلم والضلع يبدأ من الشمال متجهها جنوب شرق بزاوية انحراف ٥٩° بحلول ٢٢٠ م ثم يكسر جنوب شرق بزاوية انحراف ٨٨° بحلول ٢٢٠ م ثم يكسر جنوب شرق بزاوية انحراف ٨٨° بحلول ٢٢٠ م ثم يكسر جنوب شرق بزاوية انحراف ٨٨° بحلول ٢٢٠ م ثم يكسر جنوب شرق بزاوية انحراف ٨٨° بحلول ٢٢٠ م	شارع عرض ٣٠ م (غير مسفلت)
المساحة	٢٩٥٥,٠٠	٢٩٥٥,٠٠	مطابق		جار

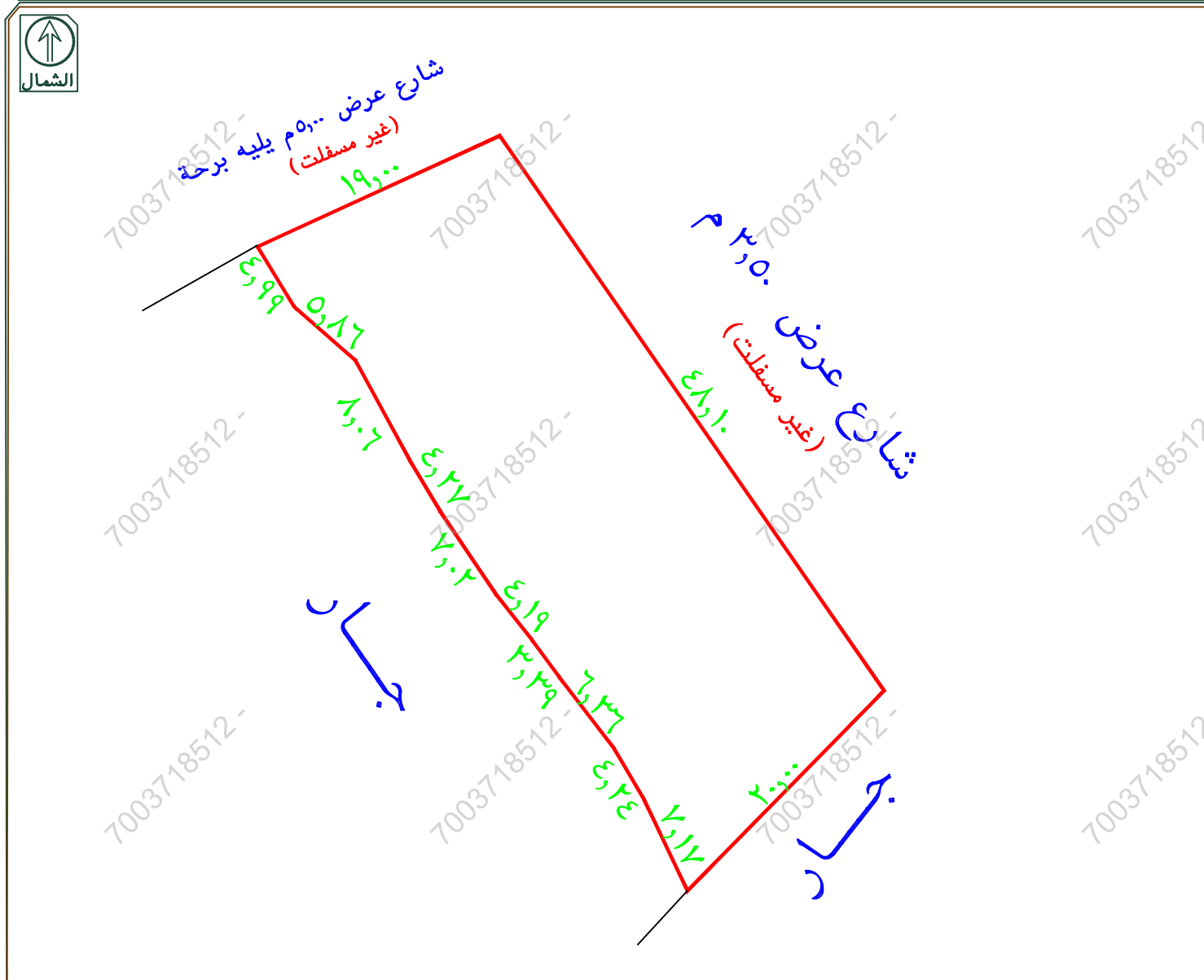
رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات

اقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتعاض الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبني قائم
- مشمطات الموقع كالتالي: ☐ مبني سكني
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٥١٣٨٥ ٤.١٢١٢	تاريخ الاعتماد ١٤٤٨/١/١
-------	--	-------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



الشارع الشمالي غير مسفلت
الشارع الشرقي غير مسفلت
يوجد اختلاف في الحدود والاطوال بين الصك والطبيعة
لا يعمل اليوماب لمعرفة البيانات

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2020541.147	224257.901	8	2020568.180	224240.300
2	2020555.407	224271.925	9	2020562.350	224244.210
3	2020594.954	224244.545	10	2020559.060	224246.800
4	2020587.053	224227.266	11	2020556.330	224248.810
5	2020582.792	224229.862	12	2020551.280	224252.680
6	2020578.920	224234.260	13	2020547.630	224254.830
7	2020571.840	224238.110	14		