نمـــوذج قرار مســـاحـــى

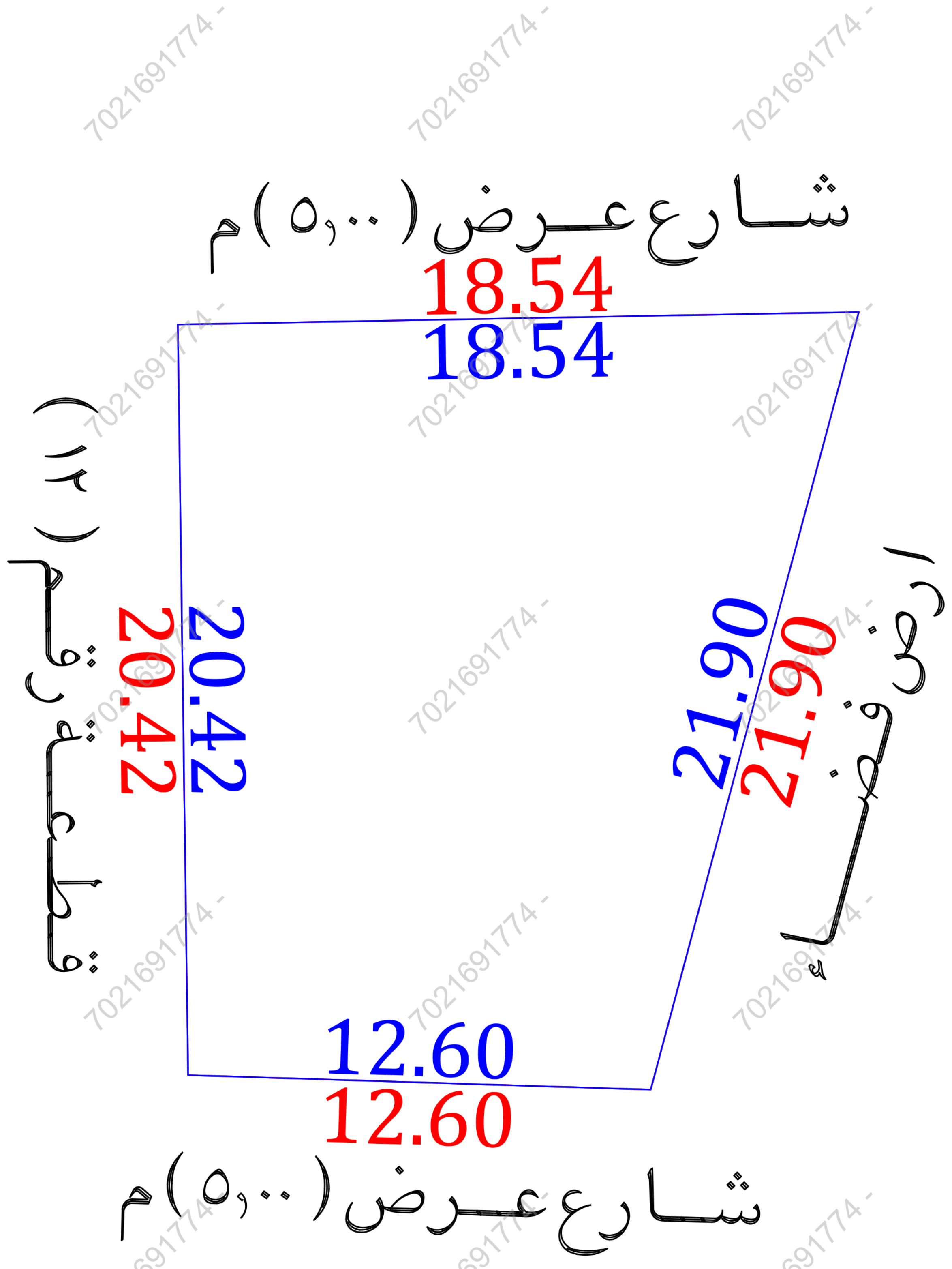
بيـانــات الصــك	
رقم الوثيقــة	٩٤٢١٠٢٠٠٢٤١٩
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العــدل
هـويـة المـالـك	
أسم المـالـك	
نسبـة الملكيـة	٪١٠٠
تفــاصيــل العقـــار	
رقم القطعـــة	الجزء من المتبقى من بدون
رقــم المخطط	
المســـاحـــة	٣٣٩,٣٨م٢
نــوع العقـــار	قطعـة الا رض
الحـــى	الـقـريطـــى
المـدينـة	حـــــائـــل

شـــركـــة فـجــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـــار الشـــركـــة	ختـــم الشـــركـــة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	فجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4030587371

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المســاح	مـديــر المكتــب
١٦/٠٦/٢٠٢٦م	عـبـد المـجـيـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



للـوصـول للمـوقـع

أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

	نعم	لا
هل الصك مطابق للرفع المساحى	☐	☑
هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى	☑	☐
هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	☑	☐
هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع	☑	☐
هل يوجد تداخل فى الأصل	☐	☑
هل يوجد على الأصل مبنى مشترك	☐	☑
هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار	☐	☑
هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية	☐	☐
الملاحظات والأختلافات والتداخلات	☑	☐

- نوع الاستخدام : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☑ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☑
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

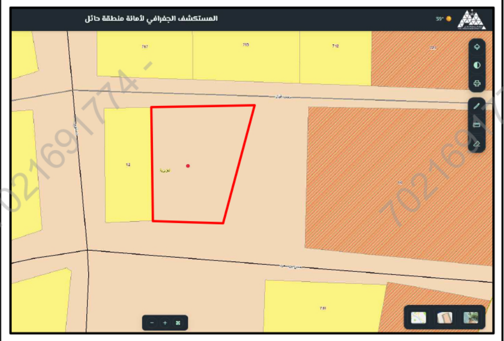
المـــلاحظـــات

- الارض غيـــر معـــرفـــة علـــى المستكشفـــات
- اسم الحـــى الصك (القريطـــى) المستكشفات (العزيزيـة)
- يوجـــد اختـــلاف فـى الحـــدود بيـــن الصـك والمستكشفـــات والطبيعـــة
- المســـاحـــة : الصك (٣٣٩,٣٨) م٢ الطبيعة (٣٢٣,٦٢) م٢ حسابيا (٣٢٣,٦٢) م٢

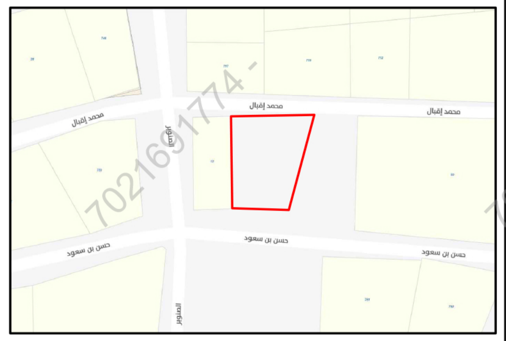
صـــور مـــن الطبيعـــة

المصـــور الجـــوى

مستكشـــف الامـــانـــة



مستكشـــف الرخص الانشائيـة



الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	شـــارع محمد اقبـــال	بطـول (١٨,٥٤) متر	شـــارع عـــرض (٥,٠٠) م	بطـول (١٨,٥٤) متر
الجنـــوب	شـــارع حســـن بن سعـــود	بطـول (١٢,٦٠) متر	شـــارع عـــرض (٥,٠٠) م	بطـول (١٢,٦٠) متر
الشـــرق	الجزء المنـزوع من الـعقـــار	بطـول (٢١,٩٠) متر	ارض فضـــاء	بطـول (٢١,٩٠) متر
الغـــرب	جـــــار	بطـول (٢٠,٤٢) متر	قطـعـة رقـم (١٢)	بطـول (٢٠,٤٢) متر
المســـاحـــة	(٣٣٩,٣٨) م٢		(٣٢٣,٦٢) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	766351.470	3047530.866	5		
2	766370.007	3047531.207	6		
3	766364.342	3047510.052	7		
4	766351.749	3047510.447	8		

7021691774 -