

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الشرقية
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	مركز التيسومة - الخالدية
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	١٢ من البلك رقم ٧/د
رقم المخطط	١٠/٦٩١
رقم الصك	٥٩٥٣.٩٠.١٦٣٧
تاريخ الصك	١٤/٠١/١٤٤٢هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشراخ - شارع المهندس عمر قاضي - مركز السلام الاداري - الدور الأول - مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebkar.business@gmail.com TEL- 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٣٠	٣٠,٠٠	مطابق	قطعة ١٤	قطعة رقم ١٤ (٧/د)
جنوب	٣٠	٣٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٠	قطعة رقم ١٠ (٧/د)
شرق	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١١	قطعة رقم ١١ (٧/د)
غرب	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	شارع عرض ١٥ متر	شارع عرض ١٥,٠٠ م
المساحة	٢٦٠٠	٢٦٠٠,٠٠	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	3131317.320	610890.651			
2	3131306.066	610918.460			
3	3131287.527	610910.957			
4	3131298.781	610883.148			

إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أخص الاقنى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- مشتتات الموقع كالتالى: ☐ مبنى سكني
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

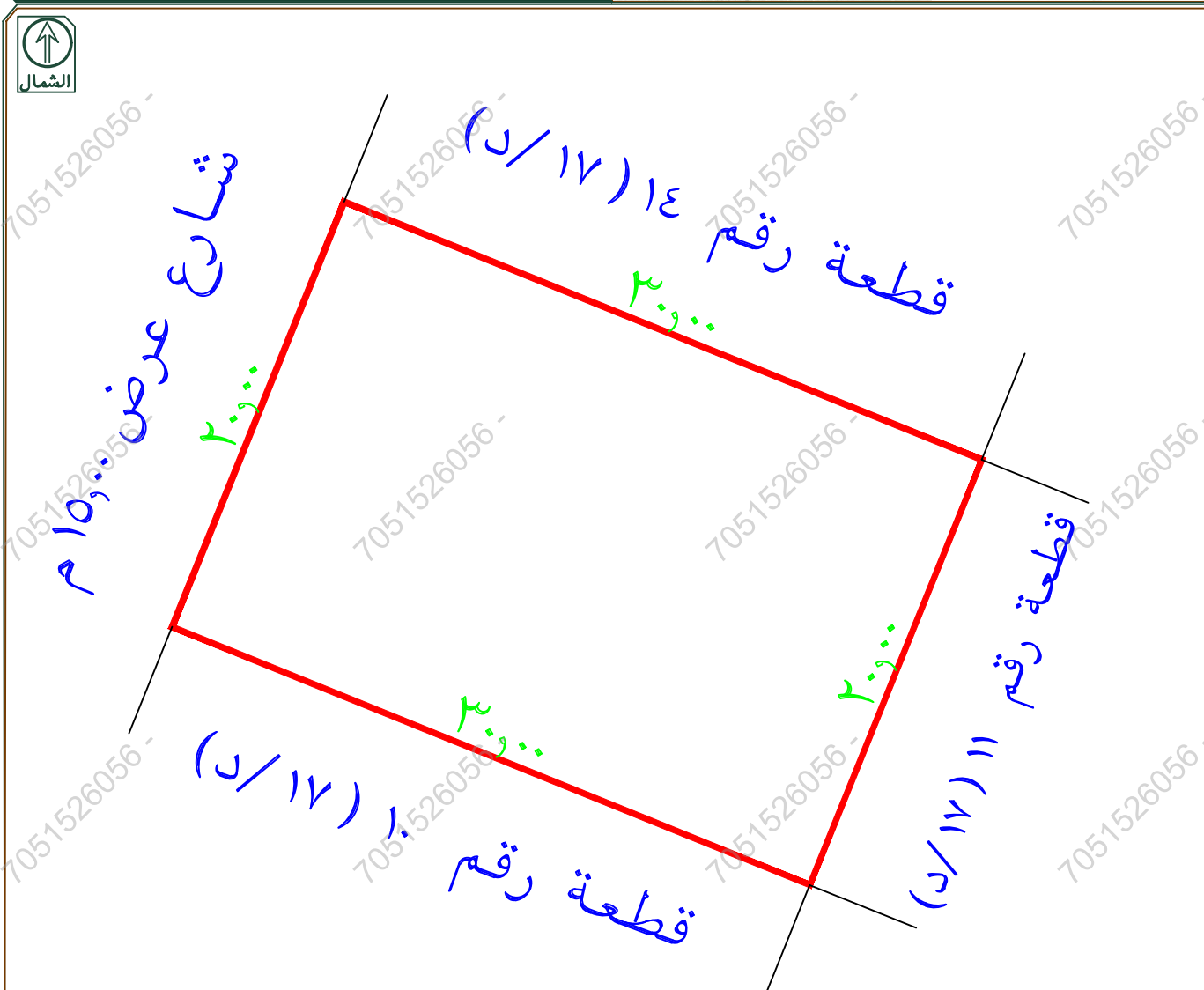
الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٨٥١٣٨٥٤٨	تاريخ الاعتماد ٢٣/٠١/١٤٤٨هـ
-------	--	-----------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صورة جوية



يوجد مظلة للسيارات خارج حد الصك
يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والرخص الانشائية
يوجد اختلاف في رقم القطعة بين الصك والرخص الانشائية
تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

