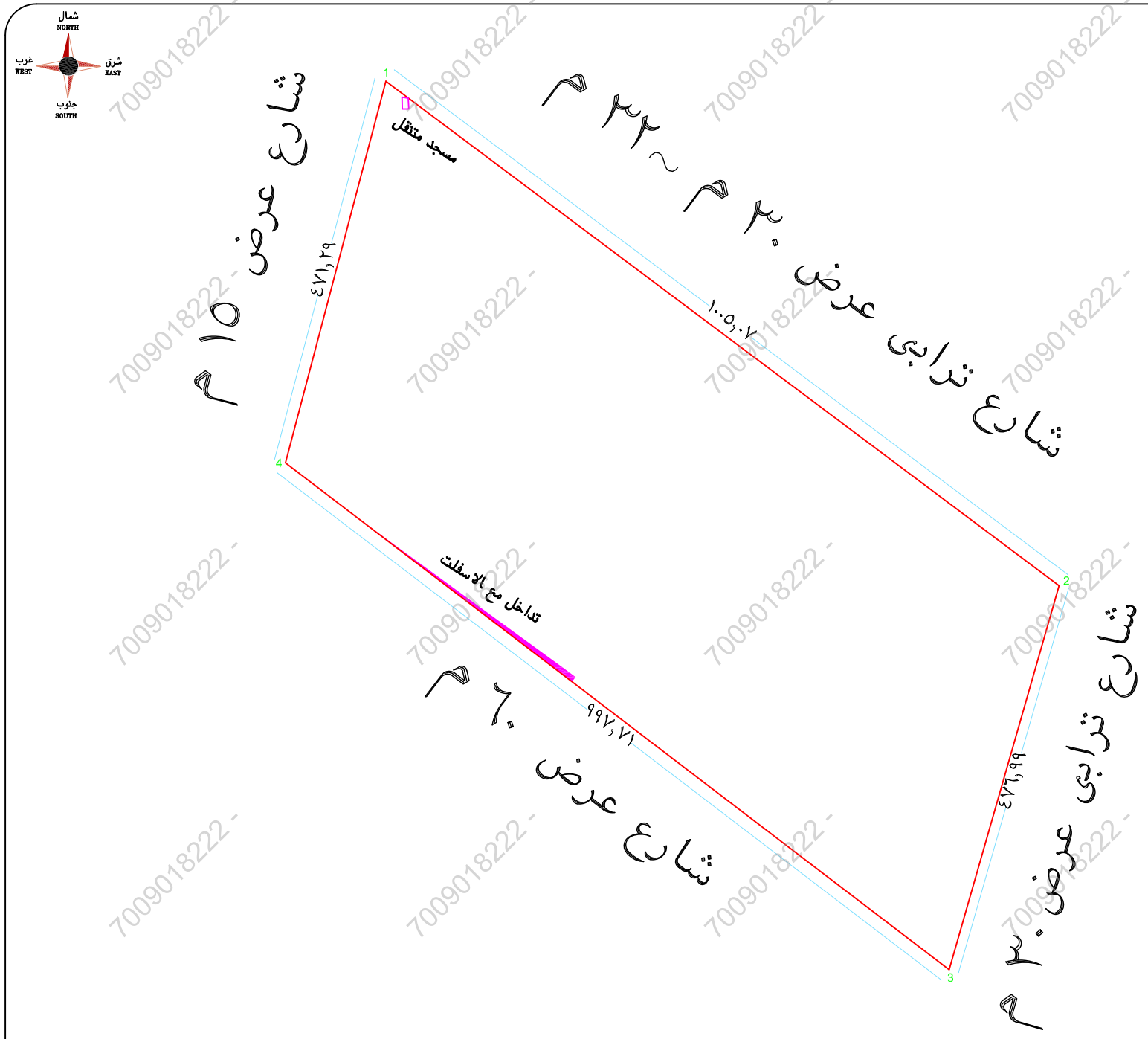
نظام الاحداثيات - المسقط - UTM Zone 37 المرجع - WGS 1984 وحدة القياس - النظام المترى



تم تنظيم الموقع واستقطاع اجزاء من مساحة الصك لصالح التنظيم العام من مساحة الارض ويرجى مراجعة الجهات المختصة بأمانة جدة علما بأن المساحة المعتمدة بعد التنظيم هى ٤١٤٠١١,٦٩ م٢

المصور الجوى Google Earth

صور من الموقع

مرفقات

الاحداثيات

رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات
1	2365451.4883	531822.2095
2	2364848.9460	532626.6414
3	2364390.4127	532495.2428
4	2364995.7453	531702.1432

كروكى مساحى

صاحب الملك	
السجل المدنى	
رقم الصك	٦٢٠٢١٧٠٠٧٣٦٩
قطعة رقم	بدون
مخطط رقم	بدون
الموقع	جدة الحى/الأجاويد

بيانات الارض

نوعية الملك	سكنى تجارى	سكنى	تجارى	زراعى	قطعة ارض
	○	○	○	○	●
طبيعة الأرض	يوجد مبانى		ارض فضاء		
	○		●		

اقـــرار: جرى الوقوف على الطبيعة من قبل شركة اكنان البناء للاستشارات الهندسية بارشاد المالك
ويتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

ملحوظة: الصك غير مطابق للطبيعة ويوجد تداخل مع الاسفلت بمساحة ٢١١٦٢,٩٦ م٢
يوجد اختلاف بالاطوال والحدود والمساحة بين الصك والطبيعة

الاتجاه	الاطوال والحدود بموجب الصك
شمـال	شارع عرض ٣٠ م ثم مناطق جبلية بطول (١٠٠٠) متر
جنـوب	شارع عرض ٣٠ م ثم ملك الغير بطول (١٠٠٠) متر
شـرق	شارع عرض ٣٠ م ثم ارض الغير بطول (٥٠٠) متر
غـرب	الجزء الغربى من الموقع بالصك بطول (٥٠٠) متر
المساحة	٥٠٠٠٠٠ م٢

الاتجاه	الاطوال والحدود بموجب الطبيعة
شمـال	شارع ترابى عرض ٣٠ م ~٣٢ م بطول (١٠٠٥,٠٧) متر
جنـوب	شارع عرض ٦٠ م بطول (٩٩٧,٧١) متر
شـرق	شارع عرض ٣٠ م بطول (٤٧٦,٩٩) متر
غـرب	شارع عرض ١٥ م بطول (٤٧١,٢٩) متر
المساحة	٤٤١٠٨٠,٨٢ م٢

ABECO
ABHAN ALBENAA ENGINEERING CONSULTATION OFFICE
اكنان البناء للاستشارات الهندسية

التاريخ: 2025/07/17

الختم

ABECO
تم إعتماد التقارير المساحية
من قبل ABECO

7009018222