

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة

٩١٥٧٠٣٠٠٥١٤٩

تاريخ الوثيقة

مصدرة

وزارة العدل

هوية المالك

أسم المالك

نسبة الملكية

١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة

٦/ب

رقم المخطط

١٥٥٤/ب

المساحة

٢٦٠٩١,٥٧ م

نوع العقار

قطعة الارض

الحى

الملقا

المدينة

الخرج

شركة فجن الاعمال للاستشارات الهندسية

VISION Engineering Consulting

فجن للاستشارات الهندسية

مجال للاستشارات الهندسية

VISION Engineering Consulting ٢٠٢٥8723

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

شركة مدى العربية

للتقييم العقاري

تاريخ أعداد الكروكى

٢٠٢٦/٦/٠١م

المهندس المساح

طارق محمد

مدير المكتب

محمد سلامة آل سعيدان

٥54400693

0539934077

info@vision.en.com

حد الصك

حد الطبيعة

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

☐

لا

☐

نعم

☐

لا

☐

نعم

☐

لا

☐

نعم

☐

لا

☐

نعم

☐

لا

☐

نعم

☐

لا

☐

نعم

☐

لا

☐

نعم

☐

لا

☐

نعم

نوع الصك: سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات:

يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات حيث ان:

عرض الشارع فى الجهة الجنوبية (١٢,٠٠) متر على منصة بلدى

عرض الشارع فى الجهة الشرقى (١٢,٠٠) متر على منصة بلدى

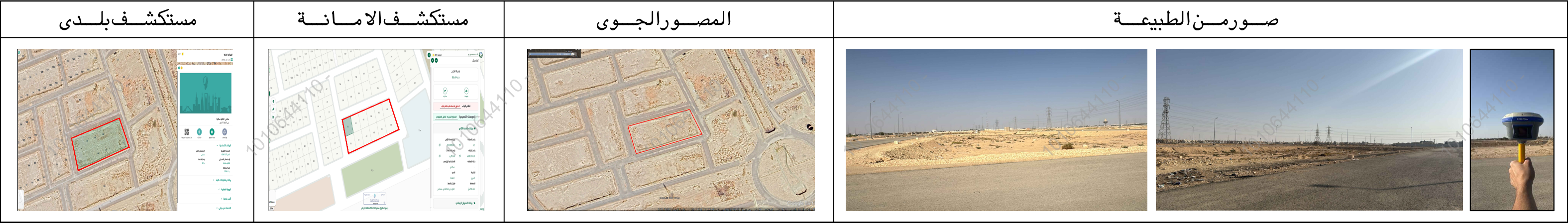
عرض الشارع فى الجهة الغربى (١٤,٠٠) متر على منصة بلدى

رقم القطعة:

الصك (٦/ب)

مستكشف بلدى (قطعة الارض مفرزه الى عدة قطع ومعرفه برقم ٦/ب)

مستكشف البوابة المكانية (قطعة الارض مفرزه الى عدة قطع من ٤٢ الى ٥٣)



الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	١ عرض ١٥,٠٠	الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	طول (١١٥,٢٤) متر	الشماليات	الشماليات	الشرقيات
الجنوب	١ عرض ١٨,٠٠	الجنوب	شارع عرض (١٨,٠٠) متر	طول (١٢٣,٧٩) متر	1	2675224.072	730856.947
الشرق	١ عرض ١٨,٠٠	الشرق	شارع عرض (١٨,٠٠) متر	طول (٥٠,٥٢) متر	2	2675256.509	730967.532
الغرب	١ عرض ١٥,٠٠	الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	طول (٥٢,٢٥) متر	3	2675211.636	730990.740
المساحة	(٦٠٩١,٥٧) م	المساحة	(٦٠٩١,٥٧) م		4	2675174.261	730872.727