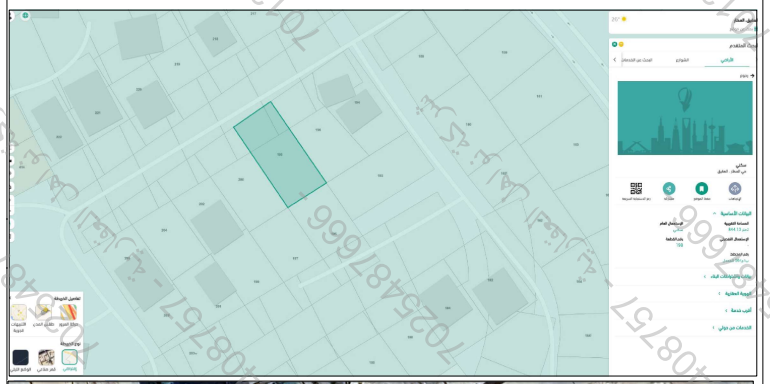
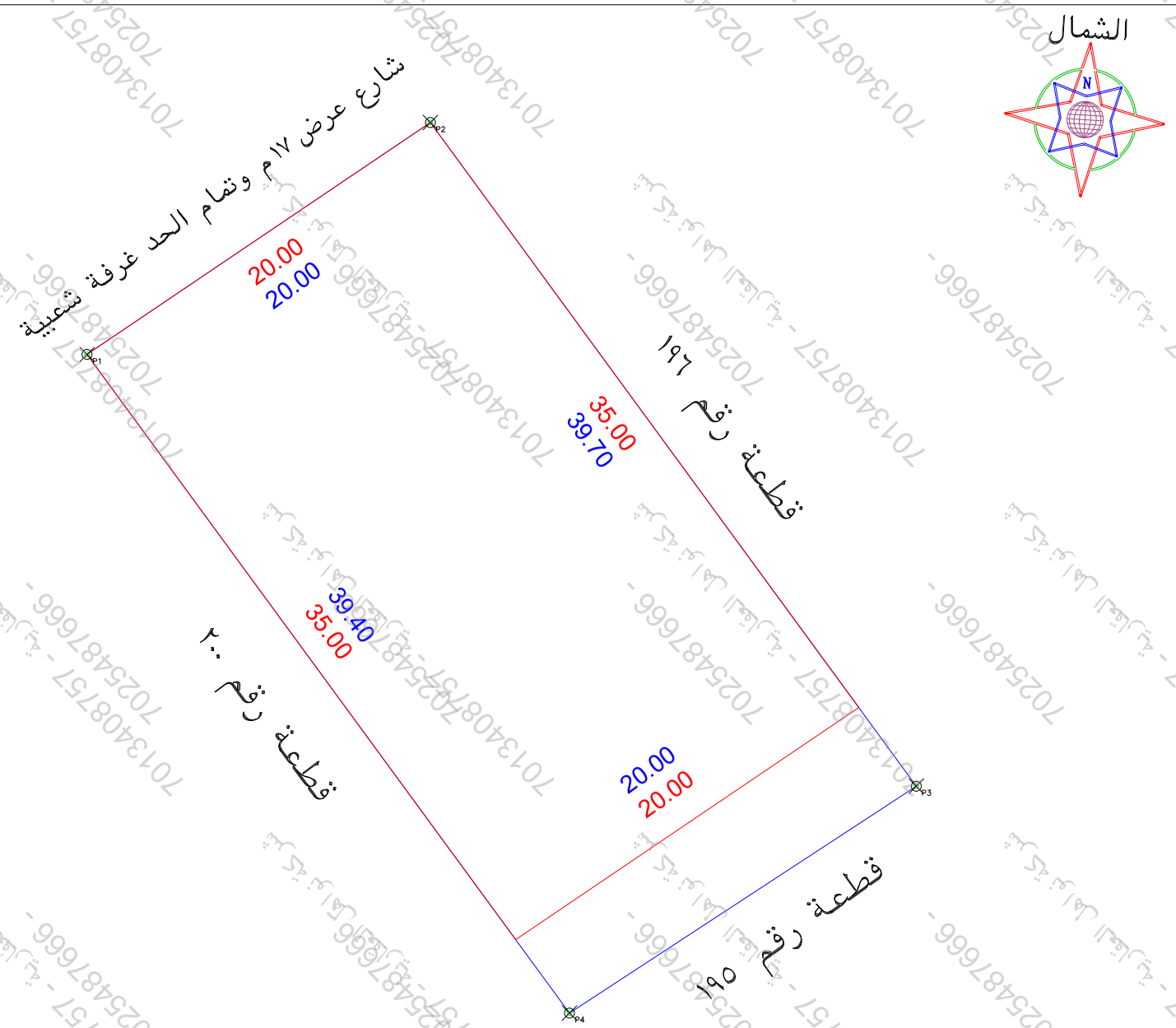
مصور جوى



صور من الطبيعة



حد الصك

حد الطبيعة

بيانات المعاملة			
رقم المعامله		تاريخها / /	
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			

بيانات المالكين		
اسم		سجل مدنى
اسم		سجل مدنى

بيانات الصكوك				
٩٩٨٤٢٤٠٠٠١٠١	تاريخه	٢٧-٠٣-١٤٤١هـ	مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكى				
البلدية	العقيق	الحى	شعبة بن زياد	
رقم المخطط	٥٦	رقم القطعه	١٩٨	
		الشارع	غير مسمى	
نظام البناء		النسبه		
الاستخدام	سكنى			

نظام البناء	
المساح/ المهندس	
مديرالادارة	

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	
☐ الرسام	
☐ المساح	
☐ مهندس التخطيط	
☐ مهندس البلدية	
☐ مدير تخطيط المدينة	
☐ مدير الخدمات	
☐ مدير عام التخطيط العمرانى	
☐ رئيس البلدية	

بيانات المكتب الهندسى			
اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية		
المهندس المساح	احمد عمر	تاريخ الرفع المساحى	٣-١١-١٤٤٧
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩		
اسم المسئول	حسين السمرانى		

شعار الشركة

الختم

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

الملاحظـــــــــــــات

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحي (الاطوال والمساحة)		√	--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	√		تم الوقوف على الموقع بناءا على ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		√	يوجد اختلاف فى رقم المخطط الصك عن المستكشف يوجد اختلاف فى اسم الحى الصك عن المستكشف
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا :		√	يوجد اختلاف فى اطوال الصك عن الطبيعة وكذلك المساحة
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		√	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل اوو اجزاء مشتركة ظاهريا	√		يوجد تعدى من الطبيعة على الصك فى الجهة الجنوبية
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار		√	تم ذكر الاستخدام وفقا للمستكشف

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء		√	مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهربا داخل/خارج الموقع	√		
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		√	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	√		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	√		------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	√		يوجد اختلاف فى الحدود الصك عن الطبيعة

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وواطوال ومساحة واحداثيات

بمـــــــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	شارع عرض ١٥ م	٢٠,٠٠
جنوب	قطعة رقم ١٩٥	٢٠,٠٠
شـرق	قطعة رقم ١٩٦	٣٥,٠٠
غـرب	قطعة رقم ٢٠٠	٣٥,٠٠
المساحه	٧٠٠,٠٠م٢	

بمـــــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	شارع عرض ١٧م وتمام الحد غرفة شعبية	٢٠,٠٠
جنوب	قطعة رقم ١٩٥	٢٠,٠٠
شـرق	قطعة رقم ١٩٦	٣٩,٧٠
غـرب	قطعة رقم ٢٠٠	٣٩,٤٠
المساحه	٧٩٠,١٦م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شرقيات	شماليات
١	2245122.5952	778204.9569	٩		
٢	2245133.7934	778221.5280	١٠		
٣	2245101.7641	778244.9847	١١		
٤	2245090.8161	778228.2473	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		