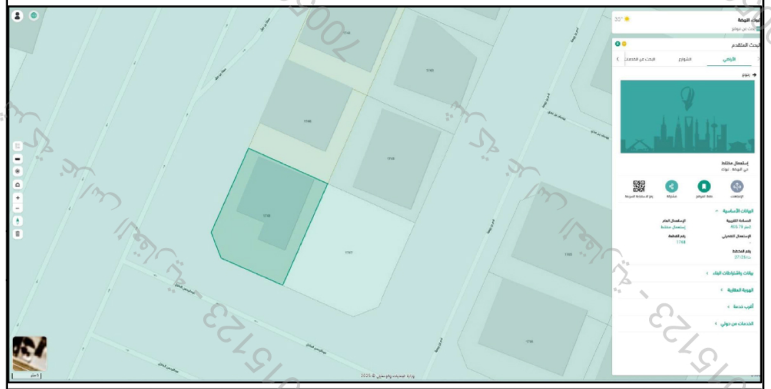
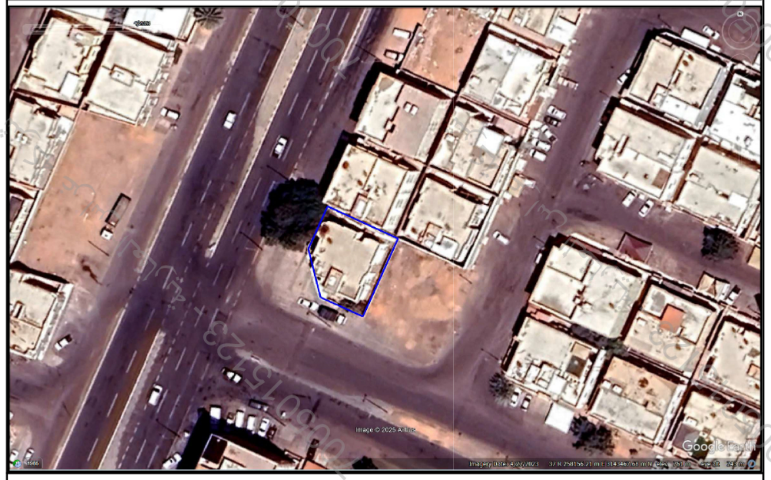
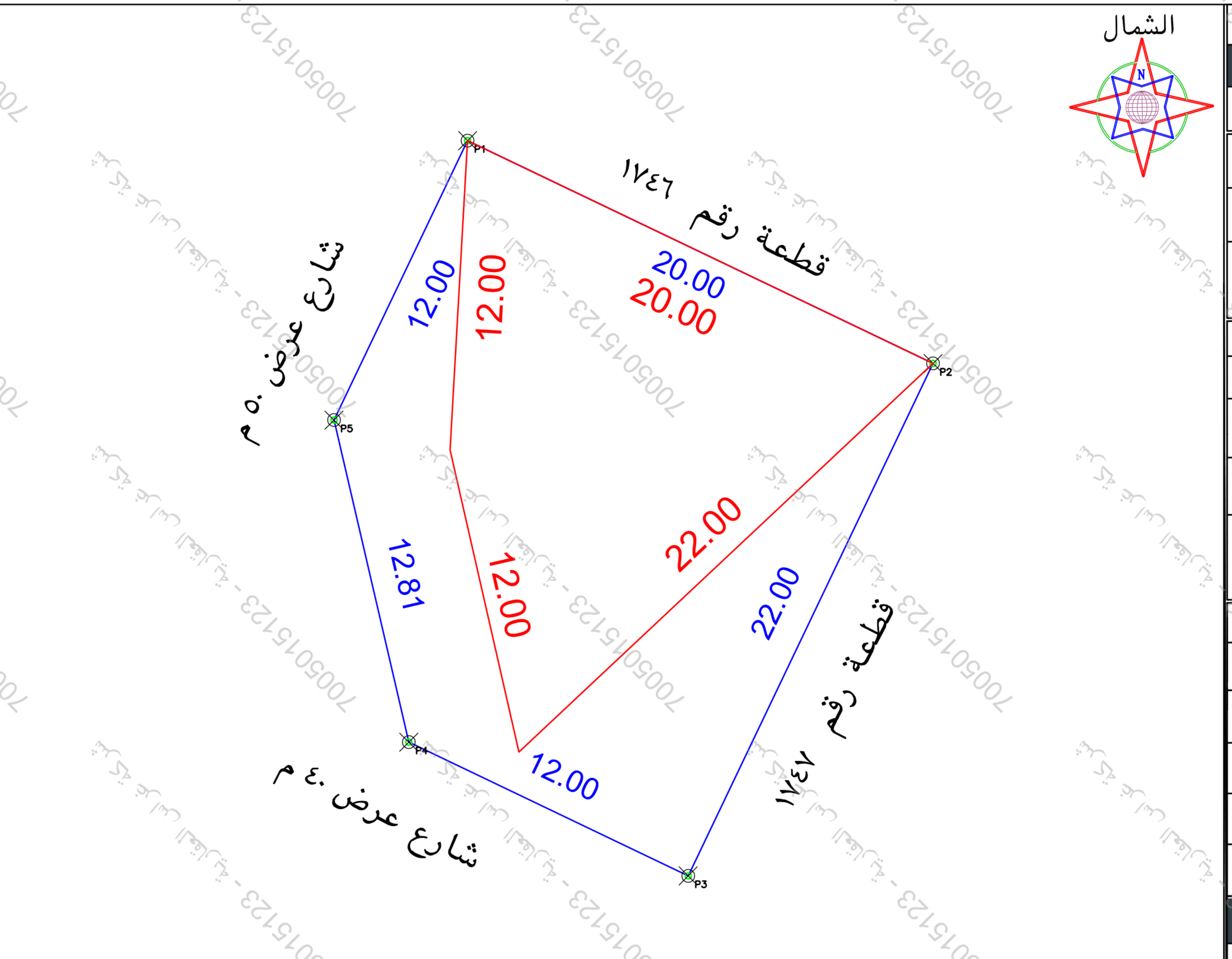
مصور جوى





صور من الطبيعة



حد الصك
حد الطبيعة

بيانات المعاملة	رقم المعامله		تاريخها / /
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى	
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى		
بيانات المالكين	اسم		سجل مدنى
	اسم		سجل مدنى

بيانات الصكوك	٥٦٠٦٢٥٠٠٥٠٦٣	تاريخه		مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكى	البلدية	تبوك	الحى	النهضة
	رقم المخطط	٢٧-٢٥-ت	رقم القطعه	١٧٤٨
			الشارع	غير مسمى
نظام البناء	نظام البناء		النسبه	
	الاستخدام	سكنى تجارى		

المساحة	المساح/ المهندس	
	مديرالادارة	
تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	☐ الرسام ☐ المساح	
	☐ مهندس التخطيط ☐ مهندس البلدية	
	☐ مدير تخطيط المدينة ☐ مدير الخدمات	
	☐ مدير عام التخطيط العمرانى ☐ رئيس البلدية	

بيانات المكتب الهندسى	اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
	المهندس المساح	احمد عمر	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-١١-٢٧
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
	اسم المسئول	حسين السمرانى	

شعار الشركة
أصول الهندسة
architectural & interor

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
architectural & interor
C.R.:4030450235
الختم

الملاحظات

م	بند الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى (الاطوال والمساحة)		✓	--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		✓	تم الوقوف على الموقع بناءا على ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	--------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .	✓		يوجد اختلاف فى اطوال الصك عن الطبيعة حسابيا حسب اطوال الصك ذكرت المساحة خطاء
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		تم ذكر الاستخدام وفقا للمستكشف
٨	هل الموقع ارض فضاء		✓	مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهرباً داخل/خارج الموقع		✓	--------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباً/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	--------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		--------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		--------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى الحدود الصك عن الطبيعة

يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بموجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحد	الطول/م
شمال	القطعة رقم ١٧٤٦	٢٠,٠٠
جنوب	شارع ٤٠ م	١٢,٠٠
شرق	القطعة رقم ١٧٤٧	٢٢,٠٠
غرب	شارع ٥٠ م	١٢,٠٠
المساحه	٤٠٠,٠٠م٢ حسابيا ٢٢٤,٩٥م٢	

بموجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحد	الطول/م
شمال	قطعة رقم ١٧٤٦	٢٠,٠٠
جنوب	شارع عرض ٤٠ م	١٢,٠٠+١٢,٨١
شرق	قطعة رقم ١٧٤٧	٢٢,٠٠
غرب	شارع عرض ٥٠ م	١٢,٠٠
المساحه	٤٠٠,٠٠م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شرقيات	شماليات
١	3143476.7077	258120.4039	٩		
٢	3143468.0762	258138.4455	١٠		
٣	3143448.2305	258128.9509	١١		
٤	3143453.4094	258118.1259	١٢		
٥	3143465.8828	258115.2251	١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		

شركة غراس العقارية - 7005015123