# نمـــوذج قرار مســـاحـــى

| بيـــانـــات الصـــك | |
|---|---|
| رقم الوثيقـــة | ٩٩٨٥٠٧٠٣١٢٥١ |
| تاريخ الوثيقة | |
| مصـــدرة | وزارة العـــدل |
| هوية المالـك | |
| أسم المالـك | |
| نسبـة الملكيـة | ١٠٠٪ |
| تفـــاصيـل العقـــار | |
| رقم القطعـــة | ٣٣٦/أ |
| رقـم المخطط | ب/خ/٥٥١ |
| المســاحـــة | ٤٤٥,٢٩م٢ |
| نـــوع العقـــار | قطعـــة الارض السكنيـــة |
| الحـــى | ناوان |
| المـدينـــة | المخواة |

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

VISION Engineering Consulting
فـجـــن للاستشارات الهندسية

تـم أعـــداد هـــذا العمـــل لصـــالـــح شـــركـــة

MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـــاز العربيـــة للاستشـــارات المهنيـــة

| تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى | المهنـــدس المســـاح | مـــديـــر المكتـــب |
|---|---|---|
| ٢١/٠٤/٢٠٢٦م | هيثـــم محمـــد | محمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان |
| 0539934077 | 0554400693 | info@vision.en.com |

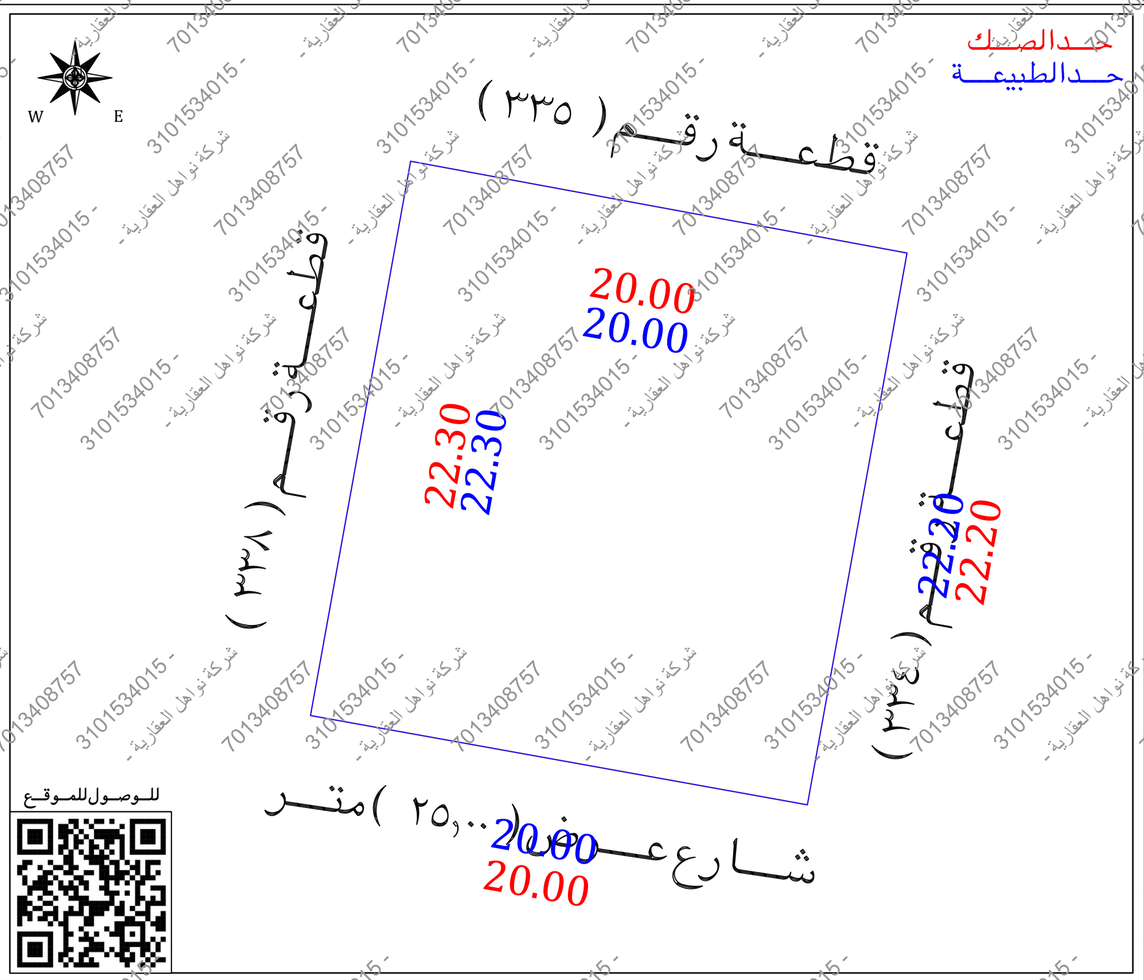
# أقـــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐
- نوع الصك : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

- الشارع فى الحد الجنوبى غير مسفلت وغير منفذ
- رقم القطعة : الصك ( ٣٣٦/أ ) المستكشفات ( ٣٣٦ )
- المساحة : الصك ( ٤٤٥,٢٩ )م٢ الطبيعة ( ٤٤٥,١٩ )م٢ حسابيا ( ٤٤٥,١٩ )م٢




للـوصـول للمـوقـع

## صـــور من الطبيعـــة

## المصـــور الجـــوى

## مستكشـــف التقـــرير المســـاحى

## مستكشـــف بلـــدى

| الاتجـــاة | بمـوجـب الصـــك | الاتجـــاة | بمـوجـب الطبيعـــة |
|---|---|---|---|
| الشمـــال | قطعـــة رقـــم ( ٣٣٥ ) بطـــول ( ٢٠,٠٠ ) متـــر | الشمـــال | قطعـــة رقـــم ( ٣٣٥ ) بطـــول ( ٢٠,٠٠ ) متـــر |
| الجنـــوب | شـــارع عـــرض ( ٢٥,٠٠ ) م خمســـة وعشـــرين متـــر بطـــول ( ٢٠,٠٠ ) متـــر | الجنـــوب | شـــارع عـــرض ( ٢٥,٠٠ ) متـــر بطـــول ( ٢٠,٠٠ ) متـــر |
| الشـــرق | قطعـــة رقـــم ( ٣٣٤ ) بطـــول ( ٢٢,٣٠ ) متـــر | الشـــرق | قطعـــة رقـــم ( ٣٣٤ ) بطـــول ( ٢٢,٢٠ ) متـــر |
| الغـــرب | قطعـــة رقـــم ( ٣٣٨ ) بطـــول ( ٢٢,٣٠ ) متـــر | الغـــرب | قطعـــة رقـــم ( ٣٣٨ ) بطـــول ( ٢٢,٣٠ ) متـــر |
| المســاحـــة | ( ٤٤٥,٢٩ ) م٢ | المســاحـــة | ( ٤٤٥,١٩ ) م٢ |

## أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

| الفقرة | الشـــرقيـــات | الشمـــاليـــات | الفقرة | الشـــرقيـــات | الشمـــاليـــات |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 727717.81 | 2163299.39 | 5 | | |
| 2 | 727713.89 | 2163277.54 | 6 | | |
| 3 | 727694.18 | 2163281.08 | 7 | | |
| 4 | 727698.14 | 2163303.03 | 8 | | |

شركة نواهل العقارية - 7013408757 - 3101534015 - 310153401 - 310153400