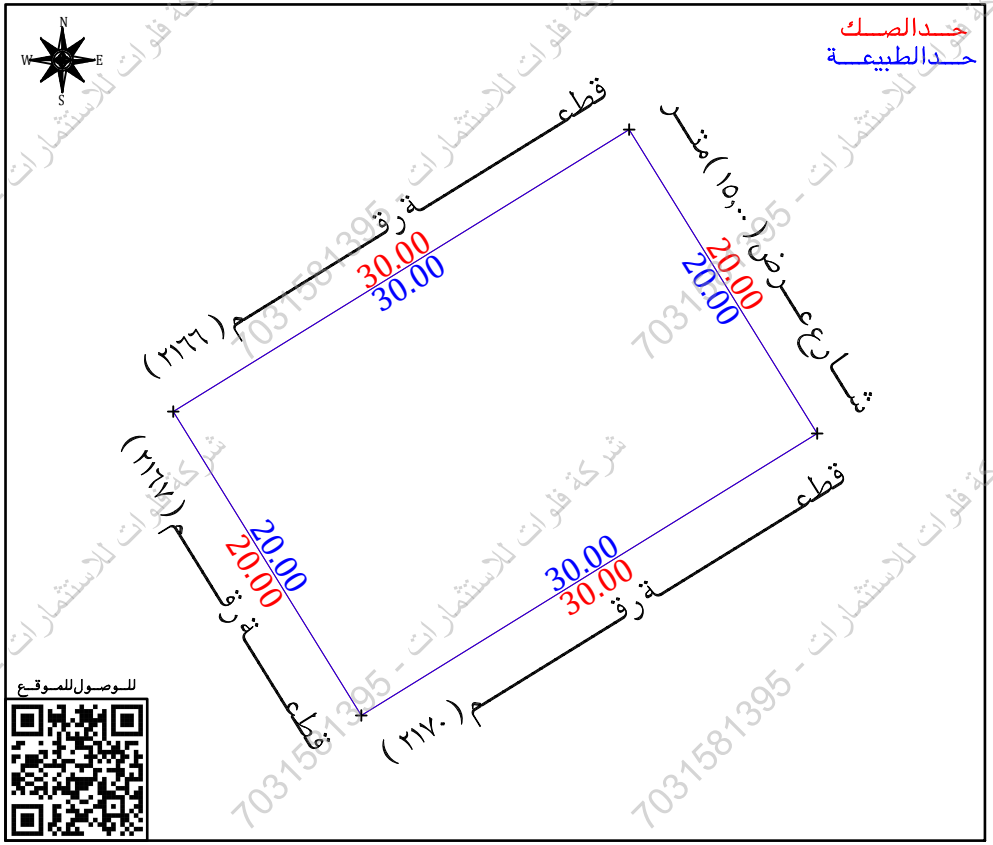
نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٤٩٨٥١٤٠٢٤٤٢٥
تاريخ الوثيقة	١٤٤٤/١١/١٦هـ
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	١٠٦٨٤٣٩٠٣١
أسم المالـك	سعود عزيز بن مشعان المطيرى
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٢١٦٨
رقـم المخطط	ق/د/٦٥/أ
المسـاحـة	٦٠٠,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	ــــــــــ
المـدينـة	البـدائـــع

شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	فجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4030287217

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٧/١٩م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

■ نوع الاستخدام : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ■ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

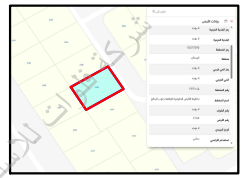
■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

■ الشارع فى الحد الشرقى غير مسفلت

■ أسم الحى : الصك (ــــ) المستكشفات (الاسكان)

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشف الرخص الانشائية	مستكشف التقرير المساحى
			

الاتجـاة	بموجب الصك		الاتجـاة	بموجب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـــة رقـــم (٢١٦٦)	بطـول (٣٠,٠٠) متر	الشمـال	قطعـــة رقـــم (٢١٦٦)	بطـول (٣٠,٠٠) متر
الجنـوب	قطعـــة رقـــم (٢١٧٠)	بطـول (٣٠,٠٠) متر	الجنـوب	قطعـــة رقـــم (٢١٧٠)	بطـول (٣٠,٠٠) متر
الشـرق	شـارع عـرض (١٥,٠٠) متـر	بطـول (٢٠,٠٠) متر	الشـرق	شـارع عـرض (١٥,٠٠) متـر	بطـول (٢٠,٠٠) متر
الغـرب	قطعـــة رقـــم (٢١٦٧)	بطـول (٢٠,٠٠) متر	الغـرب	قطعـــة رقـــم (٢١٦٧)	بطـول (٢٠,٠٠) متر
المسـاحـة	(٦٠٠,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٦٠٠,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات	النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	379820.950	2867127.770	5		
2	379831.472	2867110.761	6		
3	379805.959	2867094.979	7		
4	379795.437	2867111.987	8		

شركة فلوات للاستثمارات - 7031581395