

المصور الجوي



صور من الطبيعة



يحمل المكتب مسؤولية ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود و أطوال ومساحة وإحداثيات

الملاحظات

م	بـسـنـد الـمـلـاحـظـة	الحالة : نعم لا	تفصيلي بسند الملاحظة	م	بـسـنـد الـمـلـاحـظـة	الحالة : نعم لا	تفصيلي بسند الملاحظة
1	هل الصك مطابق للرفع المساحي (الأطوال والمساحة)	✓	هل الموقع أرض فضاء ؟	8	هل يوجد غرفة كهرباء داخل / خارج الموقع ؟	✓	هل الموقع عبارة عن أرض فضاء
2	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع إقرار صحة الاستدلال على الموقع ؟	✓	هل يوجد صندوق كهرباء / اتصالات / أخرى... داخل أو خارج حدود العقار ؟	9	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ؟	✓	هل يوجد حدود العقار ؟
3	هل يوجد اختلاف في رقم القطعة/المخطط/البلوك/اسم الحي/ اسم المدينة للصك أو الإفادة عن المستكشف ؟	✓	هل يوجد اختلاف في مساحة / أطوال الصك عن الطبيعة ؟	10	هل يوجد أسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع ؟	✓	هل يوجد أسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع ؟
4	هل يوجد اختلاف في مساحة / أطوال الصك عن الطبيعة ؟	✓	هل يوجد اختلاف في المساحة / أطوال الصك عن الطبيعة ؟	11	هل يوجد اختلاف في الحدود للصك أو الإفادة عن المستكشف ؟	✓	هل يوجد اختلاف في الحدود للصك أو الإفادة عن المستكشف ؟
5	هل يوجد شوارع مخرّطة / شطفت على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ؟	✓	هل يوجد اختلاف في المساحة / أطوال الصك عن الطبيعة ؟	12	هل يوجد اختلاف في الحدود للصك أو الإفادة عن المستكشف ؟	✓	هل يوجد اختلاف في الحدود للصك أو الإفادة عن المستكشف ؟
6	هل يوجد تداخل في الأصل أو إجزائه المشتركة ظاهريا ؟	✓	هل يوجد اختلاف في المساحة / أطوال الصك عن الطبيعة ؟	13	هل يوجد اختلاف في الحدود للصك أو الإفادة عن المستكشف ؟	✓	هل يوجد اختلاف في الحدود للصك أو الإفادة عن المستكشف ؟
7	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ؟	✓	هل تم ذكر الاستخدام وفقا للصك	14	حالة العقار	✓	حالة العقار

الإتجاه	بـمـوجـب الـصـك الـكـامـل الـمـوقـع	الإتجاه	بـمـوجـب الـطـبـيـعـة الـكـامـل الـمـوقـع
الشمال:	بطول 23 متر يحدها المسقى وحاليا مدفون	الشمال:	بطول 23 متر يحدها المسقى وحاليا مدفون
الشرق:	بطول 13.1 متر يحدها ملك ال احمد العيسى بينهما رسمه	الشرق:	بطول 13.1 متر يحدها ملك ال احمد العيسى بينهما رسمه
الجنوب:	بطول 28 متر يحدها حرم المشروع بعرض 15م	الجنوب:	بطول 28 متر يحدها حرم المشروع بعرض 15م
الغرب:	بطول 9.6 متر يحدها وقف بولاية السيد طاهر الحداد	الغرب:	بطول 9.6 متر يحدها وقف بولاية السيد طاهر الحداد
المساحة:	278.26 م ²	المساحة:	278.26 م ²

بيانات المعاملة	رقم المعاملة	تاريخها :				
بيانات المعاملة	موضوع الكروكي	كروكي إرشادي				
بيانات المعاملة	تاريخ إتمام الكروكي التنظيمي					
بيانات المالكين	الإسم :	السجل المدني :				
بيانات المالكين						
بيانات المالكين	460699010558	تاريخه	هـ	مصدره	وزارة العدل	
بيانات الكروكي	البلدية :	الاحساء	الحي :	العمارة الشمالية		
بيانات الكروكي	رقم المخطط :	رقم القطعة :		الجزء الشمالي الشرقي من بدون		
بيانات الكروكي	بلك :	الشارع :		غير مسمى		
نظام البناء	نظام البناء :	النسبة :				
نظام البناء	الإستخدام : زراعي					
المساحة	المساح / المهندس :					
تخطيط المدينة / البلدية القرعية	مدير الإدارة :					
تخطيط المدينة / البلدية القرعية	☐ الرسم ☐ المساح					
تخطيط المدينة / البلدية القرعية	☐ مهندس التخطيط ☐ مهندس البلدية					
تخطيط المدينة / البلدية القرعية	☐ مدير تخطيط المدينة ☐ مدير الخدمات					
تخطيط المدينة / البلدية القرعية	☐ مدير عام التخطيط العمراني ☐ رئيس البلدية					
بيانات المكتب الهندسي	إسم المكتب :	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية				
بيانات المكتب الهندسي	المهندس المساح :	م. أحمد عمر				
بيانات المكتب الهندسي	اسم المسؤول :	م. حسين السمراني				
بيانات المكتب الهندسي	تاريخ الرفع المساحي:	1447 / 11 / 17 هـ				
بيانات المكتب الهندسي	هاتف المكتب الهندسي:	0534977759				

UTM-WGS84-ZONE 39

إحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمية

POINT	EASTING	NORTHING
P1	370237.8982	2812759.7864
P2	370235.5787	2812772.6754
P3	370212.8928	2812768.8874
P4	370209.8982	2812759.7664