نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٤٦٠٠٠١٢٥٤٧٣٢
تاريخ الوثيقة	١٤٤٥/٠٧/٠٤هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	١٨٥
رقم المخطط	ق/ر/٩
المساحة	٣٩٠,٠٠م٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الامتداد الشمالى
المدينة	رنية

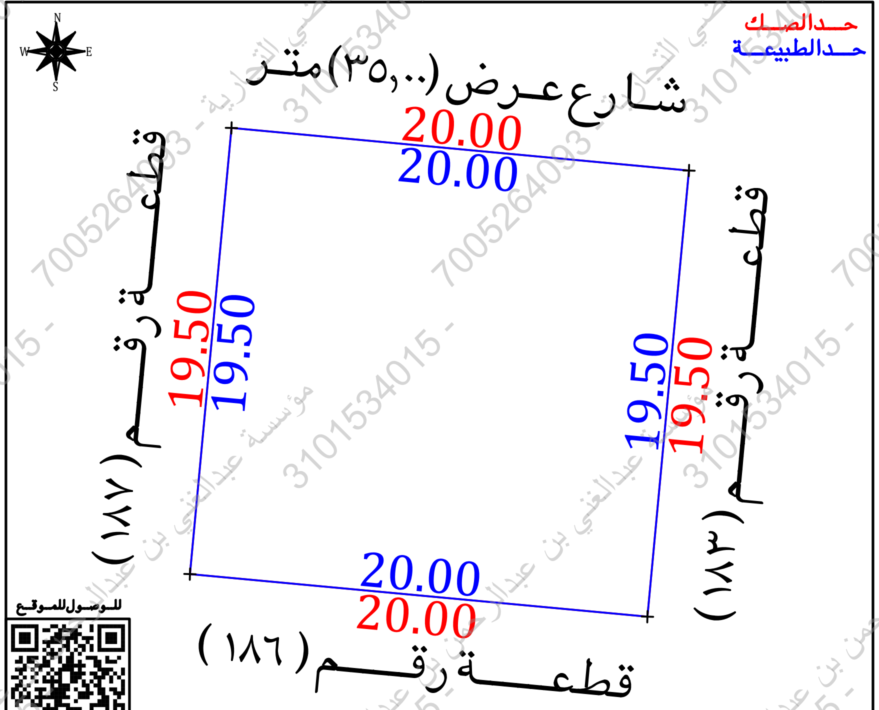
شركة فجن اللأعمال للأستشارات الهندسية

VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفاز العربية
للاستشارات المهنية

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/١١م		



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ☒ نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ☒ نعم ☐ لا

- نوع الصك: سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

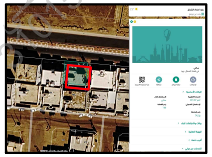
الملاحظات

- عمود كهرباء ضغط عالى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشمالية
- الحدود: **الشمالى**: الصك (شارع عرض ٣٠,٠٠ متر)

الطبيعة (شارع عرض ٣٥,٠٠ متر)

منصة بلدى (شارع عرض ٣٦,٠٠ متر)

مستكشف بلدى



مستكشف التقرير المساحى

المصور الجوى

صور من الطبيعة

الاتجاة	بموجب الصك		الاتجاة	بموجب الطبيعة	
الشمال	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر	بطول (٢٠,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (٣٥,٠٠) متر	بطول (٢٠,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (١٨٦)	بطول (٢٠,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (١٨٦)	بطول (٢٠,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (١٨٣)	بطول (١٩,٥٠) متر	الشرق	قطعة رقم (١٨٣)	بطول (١٩,٥٠) متر
الغرب	قطعة رقم (١٨٧)	بطول (١٩,٥٠) متر	الغرب	قطعة رقم (١٨٧)	بطول (١٩,٥٠) متر
المساحة	(٣٩٠,٠٠)م٢		المساحة	(٣٩٠,٠٠)م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

م	الشرقيات	الشماليات	م	الشرقيات	الشماليات
1	277147.08	2353644.20	5		
2	277166.99	2353642.35	6		
3	277165.19	2353622.93	7		
4	277145.27	2353624.78	8		

مؤسسة عبدالغني بن عبدالرحمن بن عبدالله القاضي التجارية - 3101534015 - 7005264093