

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٤٢٥٠٠٤٠٠٣٦٧
تاريخ الوثيقة	١٤٣٤/٩/٧ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٠
رقم المخطط	١٢٣٥
المساحة	٢٣٥٧٥,٧٣ م ^٢
نوع العقار	قطعة الأرض
الحص	خارج حدود الأحياء
المدينة	الجلة وتيراك

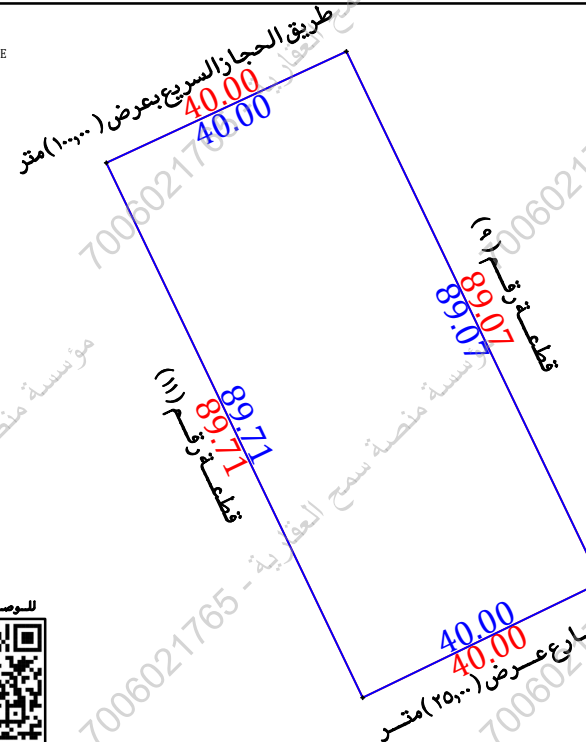
شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للإستشارات الهندسية	

تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/٩/١٣ م	ميد للمجدي	محمد سلامة آل سميدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	طريق الحجاز السريع بعرض (١٢٠٠٠) متر بطول (٤٠٠٠) متر	الشمال	طريق الحجاز السريع بعرض (١٠٠٠٠) متر بطول (٤٠٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (٢٥٠٠) متر بطول (٤٠٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٢٥٠٠) متر بطول (٤٠٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٩) بطول (٨٩,٧) متر	الشرق	قطعة رقم (٩) بطول (٨٩,٧) متر
الغرب	قطعة رقم (١١) بطول (٨٩,٧١) متر	الغرب	قطعة رقم (١١) بطول (٨٩,٧١) متر
المساحة	٢٣٥٧٥,٧٣ م ^٢	المساحة	٢٣٥٧٥,٧٣ م ^٢

حد الصك
حد الطبيعة

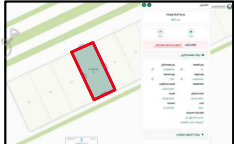


أقرار

- جدير الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأصح الأتي :
- ☒ نعم ☐ لا
 - هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - هل تم التوقيع ورافاق القرار صحة الموقع
 - هل يوجد داخل في الأصل
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - هل ذكر المرجح المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - الملاحظات والاختلافات والتداخلات
 - نوع الصك: سكني ☒ تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
 - الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☒ أرض زراعية ☐
 - طبيعة الأرض: مبنية ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
 - المخطط على الطبيعة: مقلد ☒ غير مقلد ☐ عشوائي ☐
 - يحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 - من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتمد كدلائل لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات**
- الأرض عبارة عن أرض مسورة وبها ملاحق
 - هناك ملاحق داخل الملكية خارج الملكية في الجهة الشمالية الشرقية
 - يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات

للموصول للموقع



مستكشف بلدي	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي				بموجب الطبيعة		الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشرقيات	الشماليات	الخروج	الشرقيات	الشماليات	الخروج	الشمال	طريق الحجاز السريع بعرض (١٠٠٠٠) متر بطول (٤٠٠٠) متر	الشمال
590443.18	2696078.97	5	590481.69	2695998.67	6	الجنوب	شارع عرض (٢٥٠٠) متر بطول (٤٠٠٠) متر	الجنوب
590445.68	2695981.22	7	590406.90	2696062.14	8	الشرق	قطعة رقم (٩) بطول (٨٩,٧) متر	الشرق
						الغرب	قطعة رقم (١١) بطول (٨٩,٧١) متر	الغرب
						المساحة	٢٣٥٧٥,٧٣ م ^٢	المساحة